



GRAĐEVINARSTVO
CONSTRUCTION
2022



STATISTIČKI BILTEN
369 STATISTICAL BULLETIN 369

Sarajevo, 2023.



GRAĐEVINARSTVO
CONSTRUCTION
2022

STATISTIČKI BILTEN
369 STATISTICAL BULLETIN **369**

Sarajevo, 2023.

Izdavač: Federalni zavod za statistiku, Zelenih beretki 26, 71000 Sarajevo
Publisher: Institute for Statistics of FBiH, Zelenih beretki 26, Sarajevo

Telefon/Phone/Fax : +387 33 22 64 52, +387 33 22 61 51

Elektronska pošta/E-mail: fedstat@fzs.ba
Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

Odgovara osoba: Doc. Dr. Emir Kremić, direktor

Person responsible: Assist. Prof. Dr. Emir Kremić, Director General

Urednički odbor:

Editorial:

Amer Korić, Hidaeta Čolović, Muhidin Hadžiahmetović, Zehra Bećiragić, Belmira Hadžiabdić, Sanela Čengić, Dijana Simanić, Šemso Šurković, Danijela Bujak-Buzuk

Pripremili/Prepared by:

Edina Dulić

Nusreta Imamović

Molimo korisnike da prilikom korišćenja podataka navedu izvor
Users are kindly requested to state the data source

Štampano/Tiskano u 25 primjeraka
Printed in 25 copies

Obavijesti daje Odsjek za odnose s javnošću i biblioteka
Information is available at the Department of Public Relations and Library

Telefon/Phone:
+387 33 21 50 43

Pretplata publikacija/Subscription :
+387 33 21 50 43

PREDGOVOR

U statističkom biltenu "Građevinarstvo u Federaciji Bosne i Hercegovine u 2022. godini" objavljujemo podatke građevinske djelatnosti, s namjerom da upoznamo institucije Federacije Bosne i Hercegovine i druge korisnike sa statističkim podacima i pokazateljima iz područja građevinske proizvodnje u Federaciji BiH.

Rezultati statističkih istraživanja iz područja građevinarstva daju podatke o vrijednosti izvršenih radova na građevinskim objektima, posebno podatke o stambenim zgradama, o izvršenim građevinskim radovima u inozemstvu, te podatke o stanovima.

Publikacija je urađena na osnovu/temelju raspoloživih statističkih podataka koje su izvještajne jedinice dostavile Federalnom zavodu za statistiku prema Planu provođenja statističkih istraživanja od interesa za F BiH i njihovoj periodičnosti.

Prezentirani podaci u ovoj publikaciji rezultat su statističkih istraživanja kojima Federalni zavod za statistiku mjesečno, tromjesečno i godišnje prati građevinsku djelatnost u FBiH.

Radi pravilnog tumačenja pojedinih podataka objavljenih u ovoj publikaciji i njihove usporedbe sa podacima objavljenim u drugim statističkim publikacijama, mole se korisnici da pročitaju metodološka objašnjenja jer se uslijed prilagodavanja statističkim standardima Europske unije mijenjaju definicije sadržaja pojedinih podataka ili obuhvati pojave.

PREFACE

In the publication "Construction in Federation BiH 2022" we are publishing results of monitoring construction activity with intention to inform institutions of the Federation of Bosnia and Herzegovina and other users with basic statistical data and indicators from the field of construction activity in the Federation of BiH.

Results of monitoring in the field of construction are given the data about value construction put in place on construction facility, especially the data of residential buildings, value construction put in place in abroad and number of completed dwellings.

The publication is prepared on the basis of available statistical data which are reporting units send to Institute for Statistics of FBiH according to Statistical Researches Programme and their periodical.

The data in this publication are results of statistical monitoring construction activity, and they are done in Institute for Statistics of FBiH monthly, quarterly, and annually.

For proper interpretation of certain data announced in this publication and their comparison with data from other statistical publications we ask user kindly to read methodological explanations because of the statistical adjustments to standards of the European Union that are changing the definitions of certain data content or appear account.

PREDGOVOR
PREFACE

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA NOTES ON METHODOLOGY	7
1. GRAĐEVINSKA DJELATNOST PRAVNIH OSOBA SA 10 I VIŠE ZAPOSLENIH CONSTRUCTION ACTIVITY OF LEGAL ENTITIES WITH 10 AND MORE PERSONS IN PAID EMPLOYMENT	
1.1 Broj radnika, sati rada,vrijednost radova prema vrsti građevina	11
<i>Number of workers hours worked on sites, value of construction projects put in place by type of objectives</i>	
1.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti radova	12
<i>Value of construction projects put in place according to type of works</i>	
1.3 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti investitora	13
<i>Value of construction projects put in place by investor</i>	
1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti građevinskih objekata	15
<i>Value of construction projects put in place by type of structure</i>	
1.5.1 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po kantonima i općinama FBiH, 2022	18
<i>Value of construction projects put in place by municipalities, 2022</i>	
1.5.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po kantonima i općinama FBiH, 2022	20
<i>Value of construction projects put in place by municipalities, 2022</i>	
1.6.1 Broj zgrada i građevinska veličina zgrada, 2021	22
<i>Number of buildings, buildings floor area and volume, 2021</i>	
1.6.2 Broj zgrada i građevinska veličina zgrada, 2022	23
<i>Number of buildings, buildings floor area and volume, 2022</i>	
1.7.1 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori, 2021	24
<i>Buildings by purpose, rooms for business, 2021</i>	
1.7.2 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori, 2022	25
<i>Buildings by purpose, rooms for business, 2022</i>	
1.8.1 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2021	26
<i>Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2021</i>	
1.8.2 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2022	26
<i>Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2022</i>	
1.9.1 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2021	27
<i>Completed residential buildings by number of rooms and by storeys, 2021</i>	
1.9.2 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2022	27
<i>Completed residential buildings by number of rooms and by storeys, 2022</i>	
1.10 Stambene zgrade, stanovi	28
<i>Residential buildings, dwellings</i>	
1.11 Završeni stanovi prema vrsti zgrade i gradnje	28
<i>Completed dwellings, by types of buildings and construction works</i>	
1.12 Završeni stanovi po broju soba	29
<i>Completed dwellings by number of rooms</i>	
1.13.1 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba, 2022	30
<i>Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms, 2022</i>	
1.13.2 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba, 2022	30
<i>Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms, 2022</i>	

2.	GRAĐEVINSKI RADOVI U INOZEMSTVU MONITORING CONSTRUCTION ACTIVITY IN ABROAD	
2.1	Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inozemstvu, 000 KM, 2017-2022	31 <i>Value construction put in place in abroad, 000 KM, 2017-2022</i>
2.2	Građevinska djelatnost u inozemstvu	32 <i>Construction activity in abroad</i>
3.	PROSJEČNA CIJENA STANOVA AVERAGE PRICES OF DWELLINGS	
3.1	Prosječna cijena stanova	33 <i>Average prices of dwellings</i>
4.	IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE ISSUED BUILDINGS PERMITS	34
4.1	Izdata/izdana odobrenja za građenje	34 <i>Issued building permits</i>
5.	PROIZVOĐAČKE CIJENE U GRAĐEVINARSTVU PRODUCER PRICE INDICES IN CONSTRUCTION	35

SKRAĆENICE / KRATICE

EU	Evropska/Europska unija
000	hiljadu / tisuću
KM	konvertibilna marka
KVG	Klasifikacija vrsta građevina
m	metar
m ²	kvadratni metar
m ³	kubni/kubični metar

ABBREVIATIONS

EU	European Union
000	thousand
KM	Convertible marks
CC	Classification of Types of Constructions
m	meter
m ²	square meter
m ³	cubic meter

STATISTIČKI ZNAKOVI

-	nema pojave
θ	prosjek
1)	oznaka za napomenu
*	ispravljen podatak
()	nepotpun podatak

STATISTICAL SYMBOLS

-	<i>no occurrence</i>
θ	<i>average</i>
1)	<i>footnote</i>
*	<i>corrected data</i>
()	<i>incomplete data</i>

Izvori i metode prikupljanja podataka

Sources and methods of collecting of data

Podaci građevinske statistike prikazani u tabelama od 1.1 do 1.13.2 prikupljeni su pomoću Godišnjeg izvještaja o građevinskom objektu (**GRAD-11**). Ovaj izvještaj popunjavaju pravne osobe ili njihovi dijelovi koji su prema Klasifikaciji djelatnosti u Statističkom poslovnom registru razvrstani u području F – Građevinarstvo i imaju 10 i više zaposlenih.

Data on construction presented in tables from 1.1 to 1.13.2 are collected through the yearly report (GRAD-11). Reports submitted by legal entities with 10 and more persons engaged in construction works described in the Statistical Business Register, section F – Construction.

Cilj ovakvog selektivnog pristupa u obuhvatu izvještajnih jedinica je dobiti pokazatelje obima i strukture građevinskih radova u većem dijelu građevinskih pravnih osoba čija aktivnost odražava kretanje ukupne građevinske djelatnosti.

The goal this cut-off approach of reporting units is to get points of size and structure of construction works in most part construction legal entities, which activities are reflection movement of total construction activities.

Prema tome, podaci u tabelama ne sadrže ukupnu vrijednost izvršenih građevinskih radova niti sve završene zgrade i stanove na području Federacije BiH jer nisu obuhvaćene pravne osobe s manje od 10 zaposlenih i obrtnici.

Data in the tables don't contain total construction work amount, or all completed buildings and dwellings in F BiH. The reason for that is no involving of legal entities with less than 10 employees and craftsmans.

Podaci o vrijednosti izvršenih radova temelje se na obračunskim situacijama o izvršenim radovima na pojedinim građevinskim objektima u izvještajnoj godini. Pravne osobe iskazuju samo radove koje su izvršile s vlastitim radnicima, bez radova vlastitih podizvodača.

The value of construction works put in place is make from accounting report about construction works on construction objects in reporting year. Legal entities give only works with own employees, without works sub-contractors.

Podatke o završenim zgradama i stanovima u izvještajnoj godini prikazuju samo pravne osobe koje su glavni izvođači radova.

The data on the number of completed buildings and dwellings in reporting year show only legal entities who have a direct contract with the investor.

Vrijednost izvršenih građevinskih radova data je u tekućim cijenama, a obuhvaća vrijednost rada, utrošenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove korištenja građevinskih mašina i druge troškove u vezi s izvođenjem građevinskih radova.

Value of construction put in place are expressed in current prices and includes the value of work, building materials, complete units and structures, propulsion material and other expenses which make part of the accounting report.

Podaci prikazani u tabelama od 2.1 do 2.2 prikupljeni su Tromjesečnim izvještajem o građevinskim radovima u inozemstvu (**GRAD-33**) koje obavljaju pravne osobe. Izvor podataka su obračuni koji se podnose inozemnom investitoru, te evidencije o radnicima na gradilištu.

Data on construction presented in tables from 2.1 to 2.2 are collected through the quarterly report (GRAD-33) and represent the value of construction works put in place in abroad from accounting reports submitted to a foreign investor and records on workers on building sites abroad.

Podaci o građevinskim radovima u inozemstvu prikupljeni su od izvještajnih jedinica – pravnih osoba koje su po KD u Statističkom poslovnom registru razvrstani u područje F-Građevinarstvo, kao i pravnih osoba koje nisu razvrstane u to područje, ali imaju dijelove koji izvode građevinske radove u inozemstvu.

Data on construction works abroad are collected from reporting units-legal entities, which are classified in the Statistical Business Register into the section F-Construction, as well as parts of legal entities not classified into the said section, but containing parts engaged in construction works abroad.

Podaci prikazani u tabeli 3.1 prikupljeni su pomoću Tromjesečnog izvještaja o cijenama novih stanova (**GRAD-41**). Izvještajem se prate podaci o cijeni kvadratnog metra stambene površine završenih, novih i prodatih stanova.

In table 3.1 are data collecting with a quarterly report on Prices of new dwellings (GRAD-41). The survey covers prices of sold new dwellings.

Cijena m² prodatog novog stana obuhvata sljedeće:

The price of a square metre of a new dwelling includes the following:

Cijenu građevinskog zemljišta (kupovina zemljišta te eventualne troškove iseljavanja stanara iz postojećih objekata ukoliko nije kupljeno prazno zemljište),

Price of building land (land acquisition costs and costs of ending an occupancy in the existing residential buildings, in case the purchased land was occupied),

Troškove građenja i dobit izvođača (rušenje postojećih objekata, čišćenje gradilišta, zemljane radove, podizanje zgrada i krovnih konstrukcija, instalacione i završne radove na zgradama i stanovima).

Construction costs and profit margin (demolition of existing structures, cleaning of construction site, excavation works, building, erection of roof covering and frames, installation and final construction works on the building and dwellings),

Ostale troškove i PDV (pribavljanje dozvole za građenje, projektovanje, premjeravanje zemljišta, stručni nadzor i kontrole projekta, različite takse i poreze, kamate na kredit, ostali nepomenuti troškovi i dobit poslovног subjekta koji je naručio gradnju radi dalje prodaje na tržište).

Other costs and VAT (obtaining building permits, building project, land surveying, expert supervision and control of the project, various fees and taxes, insurance, interest on the loan, other costs which are not specified, and profit margin of the business entity that ordered the construction for further sale on the market).

Podaci prikazani u tabeli 4 prikupljeni su pomoću Mjesečnog izvještaja o izdatim odobrenjima za građenje (**GRAD-OG**). Izvještaj popunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalm or entitetskom nivou.

Data presented in the table 4 were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAD-OG). Report is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal or entity level.

Indeksi proizvođačkih cijena u građevinarstvu za stanogradnju su izračunati na osnovu proizvođačkih cijena u građevinarstvu prikupljenih kroz tromjesečno istraživanje K KPS GRAĐ-PCG. Objavljaju se tromjesečni indeksi na tromjesečnoj lančanoj osnovi u skladu sa zahtjevima EU STS Regulative 1165/98 (Aneks B - Građevinarstvo).

Producer Price Indices in Construction for new residential buildings calculated by using producer prices in construction, collected through quarterly survey K KPS GRAĐ-PCG. Quarterly indices are being published on quarterly chain-linking basis in accordance with requirements of EU STS Regulation 1165/98 (Annex B - Construction).

Cilj istraživanja je izračunavanje indeksa proizvođačkih cijena za izvršene građevinske radove na stambenim objektima (stambene zgrade, kuće za stanovanje itd.) u izvještajnom tromjesečju. Cijene se prikupljaju od građevinskih preduzeća/poduzeća koja se bave stambenom izgradnjom i/ili obavljaju specijalizovane/specijalizirane građevinske radove na stambenim objektima (električne instalacije, instalacije vodovoda i kanalizacije, instalacije za grijanje i klimatizaciju, fasadni i štukaturski radovi, ugradnja stolarije, postavljanje podnih i zidnih obloga, farbarski i staklarski radovi. itd.).

The aim of the survey is to calculate the producer prices index for performed construction works on residential buildings (residential buildings, residential houses, etc.) in the reporting quarter. Prices are collected from construction companies engaged in residential construction and / or performing specialized construction work on residential buildings (electrical installations, plumbing, installation of heating and air conditioning, facade and stucco works, installation of furniture, floor and wall coverings, painting and glazing, etc.)

Indeksi proizvođačkih cijena u građevinarstvu za niskogradnju izračunati su na osnovu podataka o proizvođačkim cijenama u građevinarstvu prikupljenih kroz godišnje istraživanje K KPS GRAĐ-PCGN. Objavljaju se godišnji indeksi na godišnjoj lančanoj osnovi.

Producer Price Indices in Construction for Civil engineering calculated by using data on producer prices in construction, collected through annual survey K KPS GRAĐ-PCGN. Annual indices are being published on annual chain-linking basis.

Cilj istraživanja je prikupljanje prodajnih cijena za izvršene građevinske radove na objektima niskogradnje (Magistralne ceste, Autoputevi, Mostovi i Tuneli) u izvještajnoj godini. Cijene se prikupljaju od građevinskih preduzeća koja se bave izgradnjom objekata niskogradnje: Magistralne ceste, Autoputevi, Mostovi i Tuneli.

The aim of the survey is to collect the market prices for performed construction works on Civil Engineering structures (Main roads, Highways, Bridges and Tunnels) in the reporting year. Prices are collected from construction companies engaged in construction of Civil Engineering structures (Main roads, Highways, Bridges and Tunnels).

DEFINICIJE

DEFINITIONS

Građevinski objekat je svaka podzemna i nadzemna konstrukcija, koja je u građevinskom smislu jedna cjelina sa unaprijed određenom namjenom, vezana za određeni prostor. Podkategorije građevinskih objekata su navedene u "Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata".

Constructions are structures connected with the ground which are made of construction materials and components and/or for which construction work is carried out. Subcategories constructions are made in "Classification of Types of Constructions".

Zgrade ili objekti visokogradnje su pokrivenе konstrukcije koje se lako upotrebljavaju kao samostalne cjeline, izgrađeni kao trajni objekti, namijenjeni za zaštitu ljudi, životinja i stvari.

Buildings are roofed constructions that can be used separately, have been built for permanent purposes, can be entered by persons and are suitable or intended for protecting persons, animals or objects.

Stambene zgrade su konstrukcije kod kojih se najmanje polovina ukupne površine zgrade upotrebljava za namjene stanovanja. Zgrade sa stanovima za odmor i zgrade za kolektivni smještaj (npr. starački domovi, domovi za studente, radnike itd.) svrstavamo kao druge stambene zgrade.

Residential buildings are constructions at least half of which is used for residential purposes. Buildings with holiday dwellings and collective accommodation buildings (e.g. old people's homes, student hostels, etc.) are classified as other residential buildings.

Nestambene zgrade su konstrukcije kod kojih se većina ukupne površine zgrade upotrebljava za nestambene svrhe ili je sva namijenjena za nestambene svrhe.

Non-residential buildings are constructions which are mainly used or intended for non-residential purposes.

Površina zgrade je zbir svih podnih površina etaža zgrade koja posjeduje ispravnu tehničku dokumentaciju.

Floor area of buildings is the sum total of floor area of all storeys of the building defined by the valid technical regulation.

Volumen/zapremina zgrade je zbir svih zapremina/volumena etaža zgrade koja posjeduje ispravnu tehničku dokumentaciju.

Volume of building is the sum total of the volume of all storeys of the building defined by the valid technical regulation.

Stan je svaka građevinska cjelina namijenjena za stanovanje koja se sastoji od jedne ili više soba sa pomoćnim prostorima (kuhinja, ostava, predsjoblje, kupaonica, toalet) ili bez pomoćnih prostorija sa najmanje jednim odvojenim ulazom.

Dwelling is any structurally unified whole intended for residence, with one or more rooms, with or without appropriate utility spaces (kitchen, larder, hallway, bathroom and toilet) and with at least one separate entrance.

1.Građevinska djelatnost pravnih osoba sa 10 i više zaposlenih
Construction activity of legal person with 10 and more persons in paid employment

1.1 Broj radnika, sati rada, vrijednost radova prema vrsti građevina i završeni stanovi
*Number of works, hours worked on sites, value of construction projects put in place
 by type of facilities and finished dwellings*

	2018	2019	2020	2021	2022
Prosječan broj radnika na gradilištima <i>Average number of workers on sites</i>	12.742	12.860	12.910	12.960	12.980
Održani sati rada na gradilištima, ` 000 sati <i>Hours worked on sites</i>	22.860	24.305	24.980	25.010	25.960
Vrijednost izvršenih radova , ` 000 KM <i>Value of construction projects put in place</i>					
Ukupno¹⁾ <i>Total</i>	856.464	871.572	951.217	1.001.846	1.134.150
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	392.504	388.205	399.991	398.803	414.172
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	126.169	144.630	140.961	139.944	118.553
Nestambene zgrade <i>Non residential buildings</i>	266.335	243.575	259.030	258.859	295.619
Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	463.960	483.367	551.226	603.043	719.978
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	322.884	348.766	408.513	453.538	574.900
Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	93.395	88.614	92.776	89.855	82.089
Složene industrijske građevine <i>Complex construction on industrial sites</i>	36.221	35.081	37.362	43.084	42.845
Ostale nespopomenute građevine <i>Other civil engineering</i>	11.460	10.906	12.575	16.566	20.144
Završeni stanovi²⁾ <i>Completed dwellings</i>					
Broj <i>Number</i>	1.240	1.258	1.125	1.168	1.174
Površina,m² <i>Useful floor area,m²</i>	72.078	79.857	64.125	67.119	67.885
Prosječna površina, m² <i>Average useful floor area, m²</i>	58,1	63,5	57,0	57,5	57,8

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

²⁾Pravne osobe prikazuju samo završene nove stanove koje grade kao glavni izvođači radova
Only legal entities with a direct contract with investor give data of completed new dwellings

1.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti radova
Value of construction projects put in place by type of works

	Ukupno ¹⁾ Total ` 000 KM	Vrijednost izvršenih građevinskih radova, ` 000 KM Value of construction projects put in place			
		Novogradnja Newly built buildings	Ostali radovi Other works		
			Dogradnja i rekonstrukcije Attached building, reconstruction	Velike popravke Repairing	Redovno održavanje Maintenance
2017	846.497	476.638	236.533	40.956	92.370
2018	856.464	498.193	238.945	40.326	79.000
2019	871.572	526.106	222.370	41.489	81.607
2020	951.217	544.099	258.206	58.776	90.136
2021	948.466	572.025	231.666	31.781	112.994
2022	1.069.346	589.054	337.329	55.424	87.539
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	367.913	243.395	106.336	12.676	5.506
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	114.141	100.017	10.126	2.084	1.914
Nestambene zgrade <i>Non residential buildings</i>	253.772	143.378	96.210	10.592	3.592
Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	701.433	345.659	230.993	42.748	82.033
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	558.012	268.147	195.264	30.268	64.333
Cjevovodi, komunik. i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	80.572	43.943	18.628	7.027	10.974
Složene industrijske građevine <i>Complex construction on industrial sites</i>	42.705	21.727	11.650	3.087	6.241
Ostale nespomenute građevine <i>Other civil engineering</i>	20.144	11.842	5.451	2.366	485

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.3 Vrijednost izvršenih radova prema vrsti investitora u FBiH
Value of construction projects put in place by investor in FBiH

		`000 KM	
	Ukupno ¹⁾ Total	Pravne osobe Legal entities	Fizičke osobe Individual person
2019			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	808.391	787.711	20.680
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,1	2,9
2020			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	897.435	862.340	35.095
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,4	2,6
2021			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	948.466	927.271	21.195
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,8	2,2
2022			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	1.069.346	1.037.027	32.319
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,0	3,0
Unsko-sanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	63.805	59.226	4.579
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	92,8	7,2
Kanton Posavski			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	17.458	17.374	84
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	99,5	0,5
Tuzlanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	159.924	158.663	1.261
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	99,2	0,8

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.3 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti investitora u FBiH
Value of construction projects put in place by investor in FBiH

nastavak
continued

`000 KM

	Ukupno¹⁾ Total	Pravne osobe Legal entities	Fizičke osobe Individual person
Zeničko-dobojski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	184.948	181.658	3.290
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	98,2	1,8
<i>Structure, %</i>			
Bosansko-podrinjski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	25.911	24.029	1.882
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	92,7	7,3
<i>Structure, %</i>			
Srednjobosanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	75.438	71.279	4.159
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	94,5	5,5
<i>Structure, %</i>			
Hercegovačko-neretvanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	206.451	202.484	3.967
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	98,1	1,9
<i>Structure, %</i>			
Zapadnohercegovački kanton			
Vrijednost izvršenih radova	45.487	39.667	5.820
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	87,2	12,8
<i>Structure, %</i>			
Kanton Sarajevo			
Vrijednost izvršenih radova	262.876	255.664	7.212
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	97,3	2,7
<i>Structure, %</i>			
Kanton 10			
Vrijednost izvršenih radova	27.048	26.983	65
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	99,8	0,2
<i>Structure, %</i>			

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama građevinskih objekata
Value of construction projects put in place by type of structure

	2021		2022	
	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>
	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM
Ukupno	1.001.846	295.544	1.134.150	340.245
Total				
Objekti visokogradnje	398.803	117.646	414.172	124.252
<i>Buildings</i>				
Stambene zgrade	139.944	41.283	118.553	35.566
<i>Residential buildings</i>				
Zgrade s jednim stanom	15.732	4.641	11.882	3.565
<i>One-dwelling buildings</i>				
Zgrade s dva stana	9.970	2.941	8.144	2.443
<i>Two-dwelling buildings</i>				
Zgrade s tri i više stanova	111.547	32.906	95.302	28.591
<i>Three and more dwelling buildings</i>				
Zgrade za stanovanje zajednica	2.695	795	3.225	968
<i>Residences for communities</i>				
Nestambene zgrade	258.859	76.363	295.619	88.686
<i>Non-residential buildings</i>				
Hoteli	19.663	5.801	14.319	4.296
<i>Hotel buildings</i>				
Ostale zgrade za kratkotrajni boravak	1.630	481	2.933	880
<i>Other short-stay accommodation buildings</i>				
Poslovne zgrade	63.733	18.801	79.585	23.876
<i>Office buildings</i>				
Zgrade za trgovinu na veliko i malo	46.216	13.634	52.702	15.811
<i>Wholesale and retail trade buildings</i>				
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoći objekti	3.451	1.018	5.219	1.566
<i>Communication buildings, stations, terminals</i>				
Garaže	10.938	3.227	8.689	2.607
<i>Garage buildings</i>				
Industrijske zgrade	45.345	13.377	43.990	13.197
<i>Industrial buildings</i>				
Rezervoari, silosi i skladišta	14.263	4.208	14.916	4.475
<i>Reservoirs, silos and warehouses</i>				
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost	2.651	782	1.702	511
<i>Public entertainment buildings</i>				
Muzeji i biblioteke	1.628	480	842	253
<i>Museums and libraries</i>				
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost	16.264	4.798	10.455	3.137
<i>School, university and research buildings</i>				
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu	7.863	2.320	26.573	7.972
<i>Hospital or institutional care buildings</i>				
Sportske dvorane	7.029	2.074	13.940	4.182
<i>Sports halls</i>				
Nestambene poljoprivredne zgrade	2.227	657	3.115	935
<i>Non-residential farm buildings</i>				
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda	8.987	2.651	8.972	2.692
<i>Buildings for religious activities</i>				

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama građevinskih objekata
Value of construction projects put in place by type of structure

nastavak
continued

	2021		2022	
	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>
	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	2.855	842	3.193	958
Ostale zgrade koje nisu drugdje pomenute <i>Other buildings not elsewhere classified</i>	4.116	1.214	4.474	1.342
Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	603.043	177.898	719.978	215.993
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	453.538	133.794	574.900	172.470
Autoceste <i>Highways</i>	120.442	35.530	83.171	24.951
Ceste i ulice <i>Streets and roads</i>	225.729	66.590	287.762	86.329
Međugradiske željeznice <i>Long-distance railways</i>	3.660	1.080	10.160	3.048
Gradska željeznica <i>Urban railways</i>	5.517	1.628	22.269	6.681
Aerodromske staze <i>Airfield runways</i>	2.046	604	2.853	856
Mostovi i vijadukti <i>Bridges,elevated highways</i>	32.802	9.677	58.524	17.557
Tuneli i podhodnici <i>Tunnels and subways</i>	47.285	13.949	93.609	28.083
Luke i plovni kanali <i>Harbours,waterways</i>	3.584	1.057	830	249
Brane <i>Dams</i>	10.618	3.132	13.346	4.004
Akvadukti, hidrograđevinski objekti za odvodnjavanje i navodnjavanje <i>Aqueducts, irrigation and cultivation waterworks</i>	1.855	547	2.376	713
Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	89.855	26.507	82.089	24.627
Daljinski cjevovodi za naftu i plin <i>Long-distance oil and gas pipelines</i>	134	40	1.245	374
Daljinski vodovodi <i>Long-distance water pipelines</i>	6.236	1.840	6.119	1.836
Daljinski telekomunikacijski vodovi <i>Long-distance telecommunication lines</i>	11.069	3.265	14.733	4.420
Daljinski električni vodovi <i>Long-distance electricity lines</i>	15.323	4.520	13.851	4.155
Lokalni plinovodi <i>Local gas supply lines</i>	2.489	734	1.015	305
Lokalni vodovodi <i>Lokal water supply pipelines</i>	24.304	7.170	21.148	6.344
Lokalna kanalizacija <i>Lokal waste water pipelines</i>	22.280	6.573	16.859	5.058
Lokalni električni i telekomunikacijski kablovi <i>Local electricity and telecommunication cables</i>	8.020	2.366	7.119	2.136

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama građevinskih objekata

Value of construction projects put in place by type of structure

nastavak
continued

	2021		2022	
	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>
	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM
Kompleksni industrijski objekti <i>Complex construction on industrial sites</i>	43.084	12.710	42.845	12.854
Objekti za rudarstvo i eksploataciju drugih sirovina <i>Construction for mining or extraction</i>	15.002	4.426	13.408	4.022
Energetski objekti <i>Power plant construction</i>	21.768	6.422	24.200	7.260
Građevine i postrojenja za hemijsku industriju <i>Chemical plant construction</i>	1.724	509	2.207	662
Objekti i postrojenja u teškoj industriji na drugom mjestu neklasificirana <i>Heavy industrial plants, not elsewhere classified</i>	4.590	1.354	3.030	909
Ostali nespomenuti objekti niskogradnje <i>Other civil engineering works</i>	16.566	4.887	20.144	6.043
Sportski tereni <i>Sports grounds</i>	5.515	1.627	6.263	1.879
Drugi objekti za sport i rekreaciju <i>Other construction for sport and recreation</i>	2.625	774	3.900	1.170
Drugi objekti niskogradnje na drugom mjestu neklasificirani <i>Other civil engineering works not elsewhere classified</i>	8.426	2.486	9.981	2.994

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

1.5.1 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2021

Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2021

	Ukupno ¹⁾ Total	Struktura Structure	Visokogradnja Buildings	Struktura Structure	Niskogradnja Civil engineering	Struktura Structure
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Ukupno	948.466	100,0	365.210	100,0	583.256	100,0
<i>Total</i>						
Unsko-sanski kanton	60.034	6,3	25.813	7,1	34.221	5,9
Grad Bihać	23.854		9.527		14.327	
Grad Bosanska Krupa	4.737		1.133		3.604	
Bužim	3.514		2.514		1.000	
Grad Cazin	13.052		4.026		9.026	
Ključ	3.722		938		2.784	
Sanski Most	7.719		6.335		1.384	
Bosanski Petrovac	623		27		596	
Velika Kladuša	2.813		1.313		1.500	
Kanton Posavski	16.027	1,7	8.283	2,3	7.744	1,3
Domaljevac-Šamac	2.798		1.716		1.082	
Odžak	6.331		3.673		2.658	
Grad Orašje	6.898		2.894		4.004	
Tuzlanski kanton	162.544	17,1	75.203	20,6	87.341	15,0
Banovići	12.661		4.890		7.771	
Grad Gračanica	6.065		3.732		2.333	
Grad Gradačac	9.601		1.445		8.156	
Kalesija	5.343		2.659		2.684	
Kladanj	2.533		254		2.279	
Grad Lukavac	30.527		24.505		6.022	
Grad Srebrenik	4.338		1.769		2.569	
Grad Tuzla	62.903		26.482		36.421	
Grad Živinice	22.492		7.799		14.693	
Čelić	854		600		254	
Sapna	1.667		150		1.517	
Doboj-Istok	1.386		682		704	
Teočak	2.174		236		1.938	
Zeničko-dobojski kanton	161.057	17,0	32.592	8,9	128.465	22,0
Breza	2.308		1.852		456	
Kakanj	7.156		4.181		2.975	
Maglaj	8.494		1.821		6.673	
Olov	1.550		206		1.344	
Tešanj	13.856		7.614		6.242	
Vareš	3.360		485		2.875	
Grad Visoko	6.829		2.266		4.563	
Grad Zavidovići	5.505		576		4.929	
Grad Zenica	101.845		9.990		91.855	
Žepče	6.628		2.744		3.884	
Doboj-Jug	1.829		479		1.350	
Usora	1.697		378		1.319	
Bosansko - podrinjski kanton	19.934	2,1	4.037	1,1	15.897	2,7
Foča	251		251		-	
Grad Goražde	19.303		3.786		15.517	
Pale	380		-		380	

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.5.1 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2021
Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2021

nastavak
continued

	Ukupno¹⁾ Total	Struktura Structure	Visokogradnja Buildings	Struktura Structure	Niskogradnja Civil engineering	Struktura Structure
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Srednjobosanski kanton	56.374	5,9	27.599	7,6	28.775	4,9
Bugojno	6.123		3.222		2.901	
Busovača	3.555		964		2.591	
Donji Vakuf	2.217		867		1.350	
Fojnica	4.465		3.095		1.370	
Gornji Vakuf - Uskoplje	1.914		514		1.400	
Kiseljak	11.780		7.035		4.745	
Kreševo	2.018		1.562		456	
Novi Travnik	1.163		462		701	
Travnik	9.581		4.734		4.847	
Vitez	3.986		2.503		1.483	
Dobretići	104		-		104	
Jajce	9.468		2.641		6.827	
Hercegovačko-neretvanski kanton	190.335	20,1	34.820	9,5	155.515	26,7
Grad Čapljina	34.936		1.215		33.721	
Čitluk	4.310		1.111		3.199	
Jablanica	12.792		3.234		9.558	
Grad Konjic	52.009		6.934		45.075	
Neum	22.777		915		21.862	
Prozor	4.754		233		4.521	
Ravno	169		169		-	
Grad Stolac	6.446		317		6.129	
Grad Mostar	52.142		20.692		31.450	
Zapadnohercegovački kanton	27.168	2,9	11.157	3,1	16.011	2,7
Grude	5.511		1.906		3.605	
Grad Široki Brijeg	6.530		4.342		2.188	
Grad Ljubuški	6.123		2.613		3.510	
Posušje	9.004		2.296		6.708	
Kanton Sarajevo	227.651	24,0	142.632	39,1	85.019	14,6
Centar Sarajevo	31.773		24.212		7.561	
Hadžići	27.102		6.461		20.641	
Ilići	37.751		30.616		7.135	
Ilijaš	8.378		3.241		5.137	
Novi Grad Sarajevo	49.425		25.929		23.496	
Novo Sarajevo	36.415		25.933		10.482	
Stari Grad Sarajevo	9.934		8.654		1.280	
Trnovo	16.742		9.655		7.087	
Vogošća	10.131		7.931		2.200	
Kanton 10	27.342	2,9	3.074	0,8	24.268	4,2
Tomislavgrad	2.685		112		2.573	
Grad Livno	22.878		1.696		21.182	
Drvar	265		265		-	
Bosansko Grahovo	731		496		235	
Glamoč	505		505		-	
Kupres	278		-		278	

1.5.2 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2022
Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2022

	Ukupno ¹⁾ Total	Struktura Structure	Visokogradnja Buildings	Struktura Structure	Niskogradnja Civil engineering	Struktura Structure
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Ukupno	1.069.346	100,0	367.913	100,0	701.433	100,0
<i>Total</i>						
Unsko-sanski kanton	63.805	6,0	26.892	7,3	36.913	5,3
Grad Bihać	22.989		10.840		12.149	
Grad Bosanska Krupa	2.673		1.158		1.515	
Bužim	4.299		1.077		3.222	
Grad Cazin	16.308		3.432		12.876	
Ključ	2.965		687		2.278	
Sanski Most	8.336		6.388		1.948	
Bosanski Petrovac	3.174		2.871		303	
Velika Kladuša	3.061		439		2.622	
Kanton Posavski	17.458	1,6	10.109	2,7	7.349	1,0
Domaljevac-Šamac	1.716		991		725	
Odžak	6.007		2.607		3.400	
Grad Orašje	9.735		6.511		3.224	
Tuzlanski kanton	159.924	15,0	69.449	18,9	90.475	12,9
Banovići	10.515		1.293		9.222	
Grad Gračanica	8.880		7.530		1.350	
Grad Gradačac	8.537		3.609		4.928	
Kalesija	4.555		1.402		3.153	
Kladanj	2.348		758		1.590	
Grad Lukavac	17.890		11.335		6.555	
Grad Srebrenik	4.414		1.470		2.944	
Grad Tuzla	74.564		31.225		43.339	
Grad Živinice	21.418		8.728		12.690	
Čelić	1.291		198		1.093	
Sapna	2.675		1.010		1.665	
Doboj-Istok	1.148		740		408	
Teočak	1.689		151		1.538	
Zeničko-dobojski kanton	184.948	17,3	30.783	8,4	154.165	22,0
Breza	897		92		805	
Kakanj	11.777		1.341		10.436	
Maglaj	8.569		4.446		4.123	
Olovo	3.707		36		3.671	
Tešanj	13.831		5.246		8.585	
Vareš	39.178		832		38.346	
Grad Visoko	7.778		4.392		3.386	
Grad Zavidovići	7.411		2.514		4.897	
Grad Zenica	84.459		7.913		76.546	
Žepče	5.104		2.482		2.622	
Doboj-Jug	496		92		404	
Usora	1.741		1.397		344	
Bosansko - podrinjski kanton	25.911	2,4	5.511	1,5	20.400	2,9
Foča	204		55		149	
Grad Goražde	25.165		5.265		19.900	
Pale	542		191		351	

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.5.2 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2022

Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2022

nastavak
continued

	Ukupno¹⁾ <i>Total</i>	Struktura <i>Structure</i>	Visokogradnja <i>Buildings</i>	Struktura <i>Structure</i>	Niskogradnja <i>Civil engineering</i>	Struktura <i>Structure</i>
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Srednjobosanski kanton	75.438	7,1	31.334	8,5	44.104	6,3
Bugojno	2.926		1.691		1.235	
Busovača	5.320		1.576		3.744	
Donji Vakuf	2.973		527		2.446	
Fojnica	4.751		1.028		3.723	
Gornji Vakuf - Uskoplje	2.652		656		1.996	
Kiseljak	16.854		10.917		5.937	
Kreševo	1.702		205		1.497	
Novi Travnik	7.629		6.093		1.536	
Travnik	7.967		4.113		3.854	
Vitez	10.587		1.228		9.359	
Dobretići	34		-		34	
Jajce	12.043		3.300		8.743	
Hercegovačko-neretvanski kanton	206.451	19,3	65.904	17,9	140.547	20,0
Grad Čapljina	72.302		3.560		68.742	
Čitluk	4.742		1.616		3.126	
Jablanica	15.122		1.165		13.957	
Grad Konjic	25.844		17.053		8.791	
Neum	16.498		345		16.153	
Prozor	6.404		3.168		3.236	
Ravno	1.023		317		706	
Grad Stolac	3.776		2.714		1.062	
Grad Mostar	60.740		35.966		24.774	
Zapadnohercegovački kanton	45.487	4,3	15.508	4,2	29.979	4,3
Grude	22.917		3.372		19.545	
Grad Široki Brijeg	7.666		4.483		3.183	
Grad Ljubuški	8.291		6.221		2.070	
Posušje	6.613		1.432		5.181	
Kanton Sarajevo	262.876	24,6	106.868	29,0	156.008	22,2
Centar Sarajevo	32.815		16.045		16.770	
Hadžići	58.451		8.692		49.759	
Ilići	29.904		13.305		16.599	
Ilijaš	6.294		2.024		4.270	
Novi Grad Sarajevo	59.638		37.034		22.604	
Novo Sarajevo	25.071		12.394		12.677	
Stari Grad Sarajevo	23.459		937		22.522	
Trnovo	14.222		9.209		5.013	
Vogošća	13.022		7.228		5.794	
Kanton 10	27.048	2,5	5.555	1,5	21.493	3,1
Tomislavgrad	2.873		245		2.628	
Grad Livno	19.370		1.205		18.165	
Drvar	759		759		-	
Bosansko Grahovo	449		59		390	
Glamoč	337		337		-	
Kupres	3.260		2.950		310	

1.6.1 Broj zgrada i građevinska veličina, 2021
Number of buildings, buildings floor area and volume, 2021

	Broj zgrada Number of buildings			Građevinska veličina Buildings floor area		
	Ukupno <i>Total</i>	Završenih <i>Completed</i>	Nezavršenih <i>Uncompleted</i>	Jedinica mjere <i>Unit</i>	Završenih <i>Completed</i>	Nezavršenih <i>Uncompleted</i>
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	185	109	76	m^2 m^3	164.320 462.464	208.360 597.794
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	82	46	36	m^2 m^3	88.371 261.626	106.841 300.145
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	18	17	1	m^2 m^3	3.508 9.416	160 416
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	4	4	-	m^2 m^3	1.247 3.780	- -
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	59	24	35	m^2 m^3	83.086 247.052	106.681 299.729
Zgrade za stanovanje zajednica <i>Residences for communities</i>	1	1	-	m^2 m^3	530 1.378	- -
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	103	63	40	m^2 m^3	75.949 200.838	101.519 297.649
Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	8	5	3	m^2 m^3	6.510 19.620	5.600 17.090
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	24	13	11	m^2 m^3	13.311 25.950	13.844 38.440
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	16	11	5	m^2 m^3	10.359 32.711	20.824 79.978
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoći objekti <i>Communication buildings, stations, terminals</i>	1	-	1	m^2 m^3	- -	2.000 6.000
Garaže <i>Garage buildings</i>	4	3	1	m^2 m^3	485 1.242	5.920 20.000
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	25	17	8	m^2 m^3	28.454 71.948	10.238 28.634
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	3	2	1	m^2 m^3	190 -	8.677 -
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	1	-	1	m^2 m^3	- -	2.535 10.140
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	-	-	-	m^2 m^3	- -	- -
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School, university and research buildings</i>	9	6	3	m^2 m^3	12.625 34.675	27.233 83.810
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	4	1	3	m^2 m^3	400 1.280	1.838 5.332
Sportske dvorane <i>Sports haalls</i>	2	1	1	m^2 m^3	1.625 7.300	2.300 6.100
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	2	2	-	m^2 m^3	640 1.802	- -
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	3	2	1	m^2 m^3	1.350 4.310	150 505
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	-	-	-	m^2 m^3	- -	- -
Ostale zgrade <i>Other non-residential buildings</i>	1	-	1	m^2 m^3	- -	360 1.620

1.6.2 Broj zgrada i građevinska veličina, 2022
 Number of buildings, buildings floor area and volume, 2022

	Broj zgrada Number of buildings			Građevinska veličina Buildings floor area		
	Ukupno Total	Završenih Completed	Nezavršenih Uncompleted	Jedinica mjere Unit	Završenih Completed	Nezavršenih Uncompleted
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	189	98	91	m ² m ³	146.647 479.846	274.202 863.060
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	97	47	50	m ² m ³	76.306 256.898	176.685 529.138
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	30	21	9	m ² m ³	2.590 7.672	2.364 6.807
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	3	3	-	m ² m ³	776 2.203	- -
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	63	22	41	m ² m ³	70.060 238.383	174.321 522.331
Zgrade za stanovanje zajednica <i>Residences for communities</i>	1	1	-	m ² m ³	2.880 8.640	- -
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	92	51	41	m ² m ³	70.341 222.948	97.517 333.922
Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	9	4	5	m ² m ³	7.091 24.775	4.258 12.732
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	20	14	6	m ² m ³	18.782 54.695	11.950 40.770
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	11	7	4	m ² m ³	10.738 35.441	21.340 83.161
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoći objekti <i>Communication buildings, stations, terminals and auxiliary objects</i>	2	1	1	m ² m ³	210 630	300 885
Garaže <i>Garage buildings</i>	3	3	-	m ² m ³	64 197	- -
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	21	7	14	m ² m ³	16.093 49.884	27.666 102.590
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	4	3	1	m ² m ³	780 -	8.677 -
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	3	1	2	m ² m ³	300 880	499 1.497
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	-	-	-	m ² m ³	- -	- -
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School, university and research buildings</i>	5	2	3	m ² m ³	1.402 5.608	2.270 7.875
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	4	3	1	m ² m ³	11.060 39.024	15.000 60.000
Sportske dvorane <i>Sports halls</i>	3	1	2	m ² m ³	1.521 4.563	5.161 23.224
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	2	2	-	m ² m ³	1.620 5.265	- -
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	4	2	2	m ² m ³	320 906	396 1.188
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	-	-	-	m ² m ³	- -	- -
Ostale zgrade <i>Other non-residential buildings</i>	1	1	-	m ² m ³	360 1.080	- -

1.7.1 Zgrade prema namjeni¹⁾, 2021

Buildings by purpose¹⁾, 2021

	Namjena zgrade <i>Buildings by purpose</i>								
	Ukupno <i>Total</i>	Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	Zgrade za trgovinu <i>Trade buildings</i>	Zgrade za promet i komunik. <i>Traffic and comunic. buildings</i>	Industrijske zgrade i skladišta <i>Industrial buildings</i>	Zgrade za kulturnu i školstvo <i>School and public buildings</i>	Ostale nestambene zgrade <i>Other non-residential buildings</i>
Broj zgrada <i>Number of buildings</i>	185	82	8	24	16	5	28	16	6
Završene <i>Completed</i>	109	46	5	13	11	3	19	8	4
Nezavršene <i>Uncompleted</i>	76	36	3	11	5	2	9	8	2
Površina zgrada (m ²) <i>Floor area of buildings (m²)</i>	372.680	195.212	12.110	27.155	31.183	8.405	47.559	48.556	2.500
Završenih (m ²) <i>Completed (m²)</i>	164.320	88.371	6.510	13.311	10.359	485	28.644	14.650	1.990
Nezavršenih (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	208.360	106.841	5.600	13.844	20.824	7.920	18.915	33.906	510
Volumen zgrada (m ³) <i>Volume of buildings (m³)</i>	1.060.258	561.771	36.710	64.390	112.689	27.242	100.582	148.637	8.237
Završenih (m ³) <i>Completed (m³)</i>	462.464	261.626	19.620	25.950	32.711	1.242	71.948	43.255	6.112
Nezavršenih (m ³) <i>Uncompleted (m³)</i>	597.794	300.145	17.090	38.440	79.978	26.000	28.634	105.382	2.125
Korisna površina poslovnog prostora u zgradama <i>Useful floor area rooms for business</i>	150.292	14.785	9.609	20.710	23.891	6.570	36.088	36.691	1.948
Završenim (m ²) <i>Completed (m²)</i>	68.655	9.505	5.149	10.295	8.191	370	22.057	11.540	1.548
Nezavršenim (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	81.637	5.280	4.460	10.415	15.700	6.200	14.031	25.151	400

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata

according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.7.2 Zgrade prema namjeni¹⁾, 2022

Buildings by purpose¹⁾, 2022

	Namjena zgrade <i>Buildings by purpose</i>								
	Ukupno <i>Total</i>	Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	Zgrade za trgovinu <i>Trade buildings</i>	Zgrade za promet i komunik. <i>Traffic and comunic. buildings</i>	Industrijske zgrade i skladišta <i>Industrial buildings</i>	Zgrade za kulturnu i školstvo <i>School and public buildings</i>	Ostale nestambene zgrade <i>Other non-residential buildings</i>
Broj zgrada <i>Number of buildings</i>	189	97	9	20	11	5	25	15	7
Završene <i>Completed</i>	98	47	4	14	7	4	10	7	5
Nezavršene <i>Uncompleted</i>	91	50	5	6	4	1	15	8	2
Površina zgrada (m ²) <i>Floor area of buildings (m²)</i>	420.849	252.991	11.349	30.732	32.078	574	53.216	37.213	2.696
Završenih (m ²) <i>Completed (m²)</i>	146.647	76.306	7.091	18.782	10.738	274	16.873	14.283	2.300
Nezavršenih (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	274.202	176.685	4.258	11.950	21.340	300	36.343	22.930	396
Volumen zgrada (m ³) <i>Volume of buildings (m³)</i>	1.342.906	786.036	37.507	95.465	118.602	1.712	152.474	142.671	8.439
Završenih (m ³) <i>Completed (m³)</i>	479.846	256.898	24.775	54.695	35.441	827	49.884	50.075	7.251
Nezavršenih (m ³) <i>Uncompleted (m³)</i>	863.060	529.138	12.732	40.770	83.161	885	102.590	92.596	1.188
Korisna površina poslovnog prostora u zgradama <i>Useful floor area rooms for business</i>	150.194	22.668	8.963	23.543	23.197	417	40.184	29.184	2.038
Završenim (m ²) <i>Completed (m²)</i>	59.810	6.375	5.585	14.163	7.965	207	12.715	11.058	1.742
Nezavršenim (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	90.384	16.293	3.378	9.380	15.232	210	27.469	18.126	296

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata

according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.8.1 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2021
Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2021

	Zgrade po broju spratova/katova ¹⁾ Number of buildings by storeys ¹⁾								
	Ukupno Total	Prizemne Groundfloor buildings	1-spratne/ katne 1 storey buildings	2-spratne/ katne 2 storey buildings	3-spratne/ katne 3 storey buildings	4-spratne/ katne 4 storey buildings	5-spratne/ katne 5 storey buildings	6 + 6 + storey buildings	
Zgrade ukupno	46	7	13	7	2	2	6	9	Total buildings
površina m ²	88.371	948	3.637	4.205	3.630	3.030	25.691	47.230	floor area of building m ²
volumen m ³	261.626	2.745	10.020	10.908	10.678	9.890	76.132	141.253	volume of building m ³
Način gradnje:									Way of buildings
tradicionalni	41	2	13	7	2	2	6	9	traditional
djelimično montažni	-	-	-	-	-	-	-	-	half-prefabricated
montažni	5	5	-	-	-	-	-	-	prefabricated
Zgrade koje imaju:									Buildings with:
plin i centralno	4	-	-	1	-	1	-	2	gas and heating
centralno grijanje	26	2	4	6	2	1	5	6	central heating
bez plina i centralnog	-	-	-	-	-	-	-	-	without gas and central heating
grijanja	16	5	9	-	-	-	1	1	
Završeni stanovi									Dwellings completed
broj									number
površina m ²	1.043	7	17	67	23	31	227	671	useful floor area m ²
	59.360	752	2.990	3.329	1.300	2.356	14.052	34.581	

1.8.2 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2022
Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2022

	Zgrade po broju spratova ¹⁾ Number of buildings by storeys ¹⁾								
	Ukupno Total	Prizemne Groundfloor buildings	1-spratne/ katne 1 storey buildings	2-spratne/ katne 2 storey buildings	3-spratne/ katne 3 storey buildings	4-spratne/ katne 4 storey buildings	5-spratne/ katne 5 storey buildings	6 + 6 + storey buildings	
Zgrade ukupno	47	16	5	7	2	8	4	5	Total buildings
površina m ²	76.306	985	1.685	4.735	3.279	11.625	12.949	41.048	floor area of building m ²
volumen m ³	256.898	3.036	4.807	15.646	9.146	30.130	39.650	154.483	volume of building m ³
Način gradnje:									Way of buildings
tradicionalni	45	16	4	6	2	8	4	5	traditional
djelimično montažni	-	-	-	-	-	-	-	-	half-prefabricated
montažni	2	-	1	1	-	-	-	-	prefabricated
Zgrade koje imaju:									Buildings with:
plin i centralno	6	-	-	2	-	-	-	4	gas and heating
centralno grijanje	32	14	2	3	2	6	4	1	central heating
samo plin	-	-	-	-	-	-	-	-	only gas
bez plina i centralnog	9	2	3	2	-	2	-	-	without gas and central heating
grijanja									
Završeni stanovi									Dwellings completed
broj	976	16	9	66	33	170	141	541	number
površina m ²	54.060	785	920	3.684	1.426	8.991	9.959	28.295	useful floor area m ²

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata
according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.9.1 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2021
Completed residential buildings by the number of rooms and storeys and investor, 2021

	Zgrade po broju stanova Buildings by the number of dwellings						
	Ukupno Total	1-2	3-10	11-20	21-50	51 i više 51 and more	
Zgrade ukupno	46	21	5	6	7	7	Total buildings
površina m ²	88.371	4.755	2.699	11.966	25.568	43.383	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	261.626	13.196	7.003	34.139	78.413	128.875	Volume of buildings (m ³)
prizemne	7	7	-	-	-	-	groundfloor
površina m ²	948	948	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	2.745	2.745	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
1- spratne/katne	13	12	1	-	-	-	1 - storey
površina m ²	3.637	3.277	360	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	10.020	8.976	1.044	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
2- spratne/katne	7	2	3	1	1	-	2 - storey
površina m ²	4.205	530	1.809	666	1.200	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	10.908	1.475	4.581	1.732	3.120	-	Volume of buildings (m ³)
3- spratne/katne	2	-	1	1	-	-	3 - storey
površina m ²	3.630	-	530	3.100	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	10.678	-	1.378	9.300	-	-	Volume of buildings (m ³)
4- spratne/katne	2	-	-	2	-	-	4 - storey
površina m ²	3.030	-	-	3.030	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	9.890	-	-	9.890	-	-	Volume of buildings (m ³)
5- spratne/katne	6	-	-	2	3	1	5 - storey
površina m ²	25.691	-	-	5.170	16.992	3.529	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	76.132	-	-	13.217	52.320	10.595	Volume of buildings (m ³)
6 i više spratne/katne	9	-	-	-	3	6	6 and more storeys
površina m ²	47.230	-	-	-	7.376	39.854	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	141.253	-	-	-	22.973	118.280	Volume of buildings (m ³)

1.9.2 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2022
Completed residential buildings by the number of rooms and storeys and investor, 2022

	Zgrade po broju stanova Buildings by the number of dwellings						
	Ukupno Total	1-2	3-10	11-20	21-50	51 i više 51 and more	
Zgrade ukupno	47	23	3	8	10	3	Total buildings
površina m ²	76.306	2.886	2.939	11.927	21.582	36.972	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	256.898	8.483	8.406	34.423	63.234	142.352	Volume of buildings (m ³)
prizemne	16	16	-	-	-	-	groundfloor
površina m ²	985	985	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	3.036	3.036	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
1- spratne/katne	5	4	1	-	-	-	1 - storey
površina m ²	1.685	1.205	480	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	4.807	3.415	1.392	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
2- spratne/katne	7	3	1	3	-	-	2 - storey
površina m ²	4.735	696	399	3.640	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	15.646	2.032	1.038	12.576	-	-	Volume of buildings (m ³)
3- spratne/katne	2	-	1	-	1	-	3 - storey
površina m ²	3.279	-	2.060	-	1.219	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	9.146	-	5.976	-	3.170	-	Volume of buildings (m ³)
4- spratne/katne	8	-	-	4	4	-	4 - storey
površina m ²	11.625	-	-	5.371	6.254	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	30.130	-	-	14.266	15.864	-	Volume of buildings (m ³)
5- spratne/katne	4	-	-	1	2	1	5 - storey
površina m ²	12.949	-	-	2.916	4.880	5.153	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	39.650	-	-	7.581	17.119	14.950	Volume of buildings (m ³)
6 i više spratne/katne	5	-	-	-	3	2	6 and more storeys
površina m ²	41.048	-	-	-	9.229	31.819	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	154.483	-	-	-	27.081	127.402	Volume of buildings (m ³)

1.10 Stambene zgrade i stanovi u stambenim zgradama
 Residential buildings and dwellings in residential buildings

	Stambene zgrade Residential buildings		Nezavršeni stanovi Uncompleted dwellings	Stanovi Dwellings						
	Ukupno Total	Od toga završenih Of these completed		Završeni u završenim zgradama Completed in finished buildings						
				po vrstama by structure						
				Ukupno Total	1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5 i više 5 rooms and more	
2021										
broj/number	82	46		1.304	1.043	278	463	264	31	
površina m ² /useful floor area	195.212	88.371		72.847	59.360	10.616	24.414	19.528	2.994	
									1.808	
2022										
broj/number	97	47		1.908	976	296	390	211	78	
površina m ² /useful floor area	252.991	76.306		104.949	54.060	11.970	20.202	14.999	6.729	
									160	

1.11 Završeni stanovi prema vrsti zgrade i gradnje
 Completed dwellings, by types of buildings and construction works

Svi završeni stanovi	Broj Number	Površina, m ² Useful floor area, m ²	Dwelling completed-total
2021			2021
Ukupno	1.168	67.119	Total
U stambenim zgradama	1.168	67.119	<i>In residential buildings</i>
novogradnja:	1.166	66.919	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	1.043	59.430	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	123	7.489	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena, obnavljanje	2	200	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
ruševnih zgrada			
stanovi u završenim zgradama	2	200	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
U nestambenim zgradama	-	-	<i>In non-residential buildings</i>
novogradnja:	-	-	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	-	-	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena ,obnavljanje	-	-	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
ruševnih zgrada			
stanovi u završenim zgradama	-	-	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
2022			2022
Ukupno	1.174	67.885	Total
U stambenim zgradama	1.171	67.639	<i>In residential buildings</i>
novogradnja:	1.154	65.695	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	976	54.060	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	178	11.635	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena, obnavljanje	17	1.944	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
ruševnih zgrada			
stanovi u završenim zgradama	17	1.944	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
U nestambenim zgradama	3	246	<i>In non-residential buildings</i>
novogradnja:	3	246	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	1	40	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	2	206	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena ,obnavljanje	-	-	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
ruševnih zgrada			
stanovi u završenim zgradama	-	-	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>

1.12 Završeni stanovi po broju soba
Completed dwellings by number of rooms

Svi završeni stanovi	Broj Number	Površina, m ² Useful floor area, m ²	Dwelling completed - total
2021			2021
Ukupno	1.168	67.911	Total
1-sobni	284	10.811	1-room
2-sobni	524	27.969	2-rooms
3-sobni	296	21.523	3-rooms
4-sobni	51	4.474	4-rooms
5-sobni	9	1.172	5-rooms
6 i više sobni	4	1.170	6 and more rooms
Od ukupnog broja stanovi novogradnje:	1.166	66.919	<i>New dwellings</i>
1-sobni	284	10.811	1-room
2-sobni	524	27.696	2-rooms
3-sobni	296	21.523	3-rooms
4-sobni	49	4.274	4-rooms
5-sobni	9	1.172	5-rooms
6 i više sobni	4	1.170	6 and more rooms
Stanovi sa:			<i>Dwellings with</i>
centralnim grijanjem	1.098	61.462	<i>central heating</i>
drugi grijni sistemi	70	5.657	<i>other heating</i>
Stanovi u:			<i>Dwellings in</i>
urbanim naseljima	1.072	59.544	<i>Urban areas</i>
drugim naseljima	96	7.575	<i>Other areas</i>
2022			2022
Ukupno	1.174	67.885	Total
1-sobni	354	15.095	1-room
2-sobni	509	28.402	2-rooms
3-sobni	226	16.638	3-rooms
4-sobni	82	7.164	4-rooms
5-sobni	2	370	5-rooms
6 i više sobni	1	216	6 and more rooms
Od ukupnog broja stanovi novogradnje:	1.157	65.941	<i>New dwellings</i>
1-sobni	354	15.095	1-room
2-sobni	509	28.402	2-rooms
3-sobni	209	14.694	3-rooms
4-sobni	82	7.164	4-rooms
5-sobni	2	370	5-rooms
6 i više sobni	1	216	6 and more rooms
Stanovi sa:			<i>Dwellings with</i>
centralnim grijanjem	1.013	58.214	<i>central heating</i>
drugi grijni sistemi	161	9.671	<i>other heating</i>
Stanovi u:			<i>Dwellings in</i>
urbanim naseljima	1.154	66.402	<i>Urban areas</i>
drugim naseljima	20	1.483	<i>Other areas</i>

1.13.1 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba¹⁾, 2021
 Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms¹⁾, 2021

	Stanovi prema broju soba Dwellings by number of rooms					
	Ukupno Total	1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5-sobni i više 5 rooms and more
Ukupno <i>Total</i>	1168	284	524	296	51	13
Prema površini: <i>By useful floor area</i>						
ispod 50 m ²	381	226	155	-	-	-
50-74	613	58	336	198	21	-
75-99	126	-	33	71	16	6
100-124	35	-	-	23	11	1
125-149	6	-	-	4	2	-
150-174	1	-	-	-	1	-
175 i više	6	-	-	-	-	6
Prosječna korisna podna površina, m² <i>Average useful floor area, m²</i>	57,5	38,1	53,4	72,7	87,7	211,3

1.13.2 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba¹⁾, 2022
 Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms¹⁾, 2022

	Stanovi prema broju soba Dwellings by number of rooms					
	Ukupno Total	1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5-sobni i više 5 rooms and more
Ukupno <i>Total</i>	1174	354	509	226	82	3
Prema površini: <i>By useful floor area</i>						
ispod 50 m ²	390	227	163	-	-	-
50-74	634	127	307	188	12	-
75-99	107	-	39	14	54	-
100-124	34	-	-	19	15	-
125-149	1	-	-	1	-	-
150-174	5	-	-	4	-	1
175 i više	3	-	-	-	1	2
Prosječna korisna podna površina, m² <i>Average useful floor area, m²</i>	57,8	42,6	55,8	73,6	87,4	196,3

¹⁾Stanovi u stambenim i nestambenim zgradama
Dwellings in residential and non residential buildings

2. Građevinski radovi u inozemstvu
Construction activity abroad

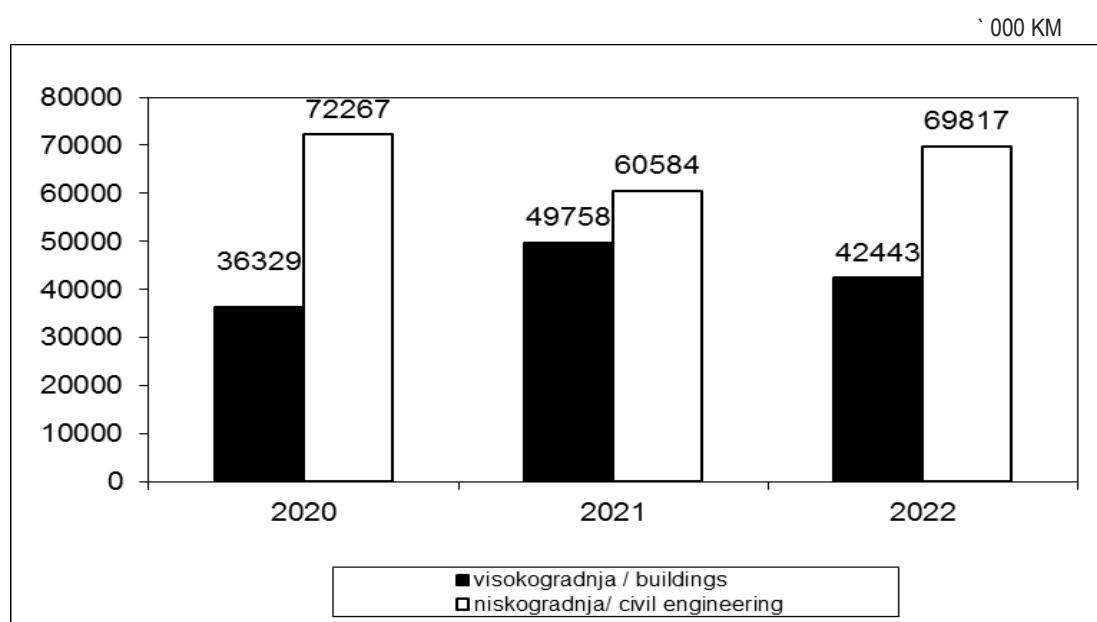
2.1 Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inozemstvu i prosječan broj radnika
Value of construction put in place in abroad and average number of workers abroad

	Vrijednost ugovorenih radova Value of construction 000 KM	Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama objekata Value of construction put in place by type of structure 000 KM			Prosječan broj radnika na gradilištima Average number of workers on buildings sites		
		Ukupno Total	Visokogradnja Building	Niskogradnja Civil engineering works	Ukupno Total	Od toga iz FBiH na grad. poslovima Of these from FBiH on building sites	
		'000 KM					
2018	259.414	108.360	43.324	65.036	504	419	
2019	256.573	110.501	41.511	68.990	459	422	
2020	129.357	108.596	36.329	72.267	429	408	
2021	128.473	110.342	49.758	60.584	438	410	
2022	130.743	112.260	42.443	69.817	451	425	
Ukupno	130.743	112.260	42.443	69.817	451	425	TOTAL
Njemačka	13.460	11.231	7.497	3.734	66	64	Germany
Srbija	21.734	18.569	13.088	5.481	93	91	Serbia
Crna Gora	14.496	13.094	2.687	10.407	25	22	Montenegro
Hrvatska	42.633	33.156	8.414	24.742	170	163	Croatia
Slovenija	17.104	17.104	3.351	13.753	63	60	Slovenia
Austrija	7.406	7.406	7.406	-	10	8	Austria
Albanija	6.137	6.137	-	6.137	7	5	Albania
Sjeverna Makedonija	5.378	5.378	-	5.378	15	10	North Macedonia
Libija	510	185	-	185	1	1	Libia
Alžir	1.885	-	-	-	1	1	Algeria

2.2 Građevinska djelatnost u inozemstvu
Construction activity abroad

	Izvršeni građevinski radovi Construction projects in place abroad			Vrijednost ugovorenih radova Value of contracts ` 000 KM	Prosječan broj radnika na gradilištima Average number of workers employed on building sites		
	Ukupno Total ` 000 KM	Struktura prema vrsti građevina % Composition by types of structure %					
		Visokogradnja Buildings	Niskogradnja Civil engineering				
2021							
I - III	21.365	34,2	65,8	48.144	421		
I - VI	53.032	34,8	65,2	73.487	844		
I - IX	83.425	46,2	53,8	102.985	1.275		
I - XII	110.342	45,1	54,9	128.473	1.685		
2022							
I - III	21.550	35,5	64,5	47.942	412		
I - VI	52.814	41,7	58,3	73.822	837		
I - IX	84.798	42,7	57,3	103.910	1.276		
I - XII	112.260	37,8	62,2	130.743	1.701		

Vrijednost izvršenih radova na građevinskim objektima u inozemstvu, I - XII 2022
Value of construction put in place abroad, I - XII 2022



3. Prosječna cijena stanova

Average prices of dwellings

3.1 Prosječne cijene prodatih/prodanih novih stanova

Prices of sold new dwellings

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Sta-mbena površina <i>Floor area of dwellings (m²)</i>	Prosječna cijena kvadratnog metra <i>Average prices of square meter</i>	Od toga troškovi gradnje za kvadratni metar <i>Of that construction costs for square meter</i>		
			KM	KM	udio u ukupnoj cijeni <i>share of total price (%)</i>	
Ukupno u 2021	1.019	59.331	1.931	1.223	63,3	Total in 2021
Ukupno u 2022	975	56.030	2.259	1.469	65,0	Total in 2022
Sarajevo	354	19.549	2.856	1.792	62,7	Sarajevo
Ostale općine	621	36.481	1.939	1.296	66,8	Other municipalities

3.2 Prosječna cijena prodatih/prodanih novih stanova i struktura cijene

Average prices of sold new dwellings and price structure

	Stanovi <i>Dwellings</i>		Prosječna cijena po 1 m ² , KM <i>Average price per 1 m², KM</i>				
	Broj <i>number</i>	Površina useful floor area m ²	Ukupno <i>total</i>	Gradevinsko zemljište cost of sites building	Troškovi gradnje cost of building	Ostali troškovi Other costs	
Ukupno u 2021	1.019	59.331	1.931	179	1.223	529	Total in 2021
Ukupno u 2022	975	56.030	2.259	246	1.469	544	Total in 2022
Sarajevo	354	19.549	2.856	329	1.792	735	Sarajevo
Ostale općine	621	36.481	1.939	202	1.296	441	Other municipalities

4. Izdata/izdana odobrenja za građenje
Issued building permits

4.1 Izdata/izdana odobrenja za građenje
Issued building permits

	Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	
2020	2.778	2.219	559	
2021	3.005	2.282	723	
2022	3.148	2.438	710	
UKUPNO	3.148	2.438	710	TOTAL
Novogradnja	2.779	2.131	648	<i>New construction</i>
Dogradnja/Nadogradnja	227	210	17	<i>Upgrade/extension</i>
Obnavljanje starih urušenih zgrada	5	5	-	<i>Renewal of old, ruinous or abandoned buildings</i>
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	11	11	-	<i>Conversion of non-residential space into new dwellings</i>
Ostale prenamjene prostora u zgradama	40	40	-	<i>Other conversion of space in buildings</i>
Ostale rekonstrukcije	86	41	45	<i>Other reconstruction</i>

Stanovi za koja su izdata/izdana odobrenja za građenje
Dwellings in buildings for which permits were issued

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Korisna površina, m ² <i>Useful floor area, m²</i>	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					
			1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>	5-sobni i višesobni <i>5 or more rooms</i>	
2020	3.516	322.526	693	1.152	770	499	402	
2021	3.947	364.725	741	1.310	908	475	513	
2022	4.698	440.927	747	1.399	1.114	766	672	
UKUPNO	4.698	440.927	747	1.399	1.114	766	672	TOTAL
Stanovi u novim zgradama	4.474	422.321	662	1.356	1.090	728	638	<i>Dwellings in new construction</i>
Stambene zgrade	4.432	415.258	661	1.352	1.079	717	623	Residential buildings with
sa jednim stanom	1.280	183.720	99	146	243	335	457	One dwelling
sa dva i više stanova	3.152	231.538	562	1.206	836	382	166	Two and more dwellings
Nestambene zgrade	42	7.063	1	4	11	11	15	Non-residential buildings
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	209	17.469	80	40	19	37	33	<i>Dwellings obtained by upgrade/extension</i>
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	3	356	-	1	-	1	1	<i>Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings</i>
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	12	781	5	2	5	-	-	<i>Dwellings obtained by conversion of non-residential space</i>

5. Proizvodačke cijene u građevinarstvu
Producer Price Indices in Construction

5.1 INDEKSI PROIZVODAČKIH CIJENA U GRAĐEVINARSTVU / STANOGRADNJA
CONSTRUCTION PRODUCER (OUTPUT) PRICE INDICES FOR RESIDENTIAL BUILDINGS

	Struktura Structure	2019 2018	2020 2019	2021 2020	2022 2021	
Ukupni indeksi	100	101,0	100,8	106,2	119,0	Total index
Arhitektinski i građevinski radovi	80,58	101,2	100,6	106,6	119,9	Architecture and construction works
Vodoinstalaterski i kanalizacioni radovi	8,43	99,2	100,9	105,1	114,5	Plumbing and sewege works
Elektro- instalacijski radovi	7,58	100,9	101,2	105,7	115,5	Electrical installations works
Mašinsko- instalacijski radovi	3,41	99,9	100,4	104,7	113,1	Heating installations works

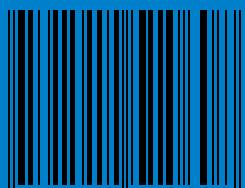
INDEKSI PROIZVODAČKIH CIJENA U GRAĐEVINARSTVU / STANOGRADNJA
CONSTRUCTION PRODUCER (OUTPUT) PRICE INDICES FOR RESIDENTIAL BUILDINGS

2015=100

	Struktura Structure	2019	2020	2021	2022	
Ukupni indeksi	100	103,7	104,5	111,0	132,1	Total index
Arhitektinski i građevinski radovi	80,58	104,4	105,0	111,9	134,2	Architecture and construction works
Vodoinstalaterski i kanalizacioni radovi	8,43	99,8	100,7	105,8	121,2	Plumbing and sewege works
Elektro- instalacijski radovi	7,58	102,3	103,5	109,4	126,4	Electrical installations works
Mašinsko- instalacijski radovi	3,41	101,4	101,8	106,6	120,6	Heating installations works

5.2 INDEKSI PROIZVODAČKIH CIJENA U GRAĐEVINARSTVU / NISKOGRADNJA
CONSTRUCTION PRODUCER (OUTPUT) PRICE INDICES FOR CIVIL ENGINEERING

	Struktura Structure	2020 2019	2021 2020	2022 2021	
Ukupni indeksi	100	103,6	108,9	115,0	Total index
Magistralne ceste	3,58	102,2	106,3	114,5	Main roads
Autoputevi	15,77	106,2	105,0	111,8	Highways
Mostovi	11,55	104,8	109,5	110,5	Bridges
Tuneli	69,10	102,8	109,9	116,6	Tunnels



9 771512510608