

Tabela 1. Tipične (reprezentativne) usluge i cijene po tromjesečjima _____ godine

Napomena: U koloni 5 iskazati cijenu odabrane usluge, a ne ostvareni prihod. Prilikom opisa usluge (**kolona 3**) obavezno navesti najbitnije elemente koji utiču na cijenu usluge: vrsta građevinskog objekta, stepen kvalifikacije angažovanog osoblja, veličina građevinskog objekta, dužina trajanja ugovora, vrijednost investicije i dr.

Šifra usluge	Način formiranja cijena	Opis usluge	Mjerna jedinica	Cijena u KM, bez PDV-a		Razlog promjene cijene
				prethodno tromjesečje	tekuće tromjesečje	
1	2	3	4	5		6

Važno: Samo u slučaju da za tekuće tromjesečje odabrana osnovna usluga nije raspoloživa ili je bitno promijenjena pa više nije osnovna usluga, potrebno je da odaberete novu tipičnu (osnovnu) uslugu za koju ćete navesti tražene podatke u nastavku tabele. (pogledati uputstvo na strani 4.)

Nove tipične (reprezentativne) usluge

Šifra usluge	Način formiranja cijena	Opis usluge	Mjerna jedinica	prethodno tromjesečje	tekuće tromjesečje	Razlog promjene cijene

Primjer pravilnog popunjavanje tabele 1.

Šifra usluge	Način formiranja cijena	Opis usluge	Mjerna jedinica	Cijena u KM, bez PDV-a		Razlog promjene cijene
				prethodno tromjesečje	tekuće tromjesečje	
2	SN	Projektovanje stambene zgrade, građevinske bruto površine od 500m ² , za privatnog klijenta A, naplaćeni sat ovlaštenog projektanta	sat	60,00	62,50	6
3	SN	Prizemna poslovna zgrada, građevinske površine od 2.500m ² , za klijenta u javnom sektoru, naplaćeni dan suradnika projektanta	dan	128,90	130,00	4
11	PR	Stručni nadzor nad gradnjom cestovnih prometnih građevina, izgradnja raskrsnice na regionalnoj cesti, 2% od vrijednosti investicije	postotna vrijednost investicije, KM	7.580,00	7.450,00	1

Dio II: OSTVARENI PROMET U PRETHODNOJ GODINI

Tabelu 2. popunjavate samo jedanput i to prilikom dostavljanja izvještaja za I tromjesečje.

Svi podaci o vrijednosti prometa upisuju se kao cijeli brojevi. Ukoliko ne raspolazete egzaktnim knjigovodstvenim podacima, molimo da date najbolju moguću procjenu.

Tabela 2. Podaci o ostvarenom prometu poslovnog subjekta u prethodnoj godini

Šifra skupine usluga *	Naziv stavke	Vrijednost prometa bez PDV-a, u 000 KM
	Unesite ukupan promet od svih djelatnosti vašeg poslovnog subjekta	
	Promet ostvaren samo od arhitektonskih i inženjerskih djelatnosti (a+b) (Isključuju se djelatnosti uređenja interijera, unutarnjeg dizajna, industrijski dizajn, modni dizajn.)	
a)	ARHITEKTONSKE USLUGE (zbir od 1 do 9)	
1	Usluge izrade planova i nacрта za arhitektonsku upotrebu	
2	Arhitektonske usluge za projektovanje stambenih zgrada	
3	Arhitektonske usluge za projektovanje nestambenih zgrada	
4	Arhitektonske usluge za restauraciju historijskih građevina	
5	Arhitektonske usluge stručnog nadzora	
6	Usluge urbanističkog planiranja i izrada detaljne planske dokumentacije (urbanistički projekti i regulacioni planovi)	
7	Usluge ruralnog i prostornog planiranja, te projektiranja glavnih lokacijskih planova	
8	Arhitektonske usluge za projektovanje/savjetovanje projektovanja zelenih površina	
9	Ostale nespomenute arhitektonske usluge (navedite koje)_____	
b)	INŽENJERSKE USLUGE (zbir od 10 do 22)	
10	Usluge inženjerskog savjetovanja	
11	Usluge stručnog nadzora inženjera	
12	Inženjerske usluge za građevinske projekte	
13	Inženjerske usluge za energetske projekte	
14	Inženjerske usluge za transportne projekte	
15	Inženjerske usluge za projekte upravljanja otpadom (opasnog i neopasnog)	
16	Inženjerske usluge za projekte vodosnadbijevanja, izgradnje kanalizacionih sistema uključujući postrojenja za prečišćavanje voda i projekte zaštite od voda	
17	Inženjerske usluge za industrijske i proizvodne projekte	
18	Inženjerske usluge za projekte telekomunikacije i emitovanja	
19	Inženjerske usluge za ostale projekte	
20	Usluge upravljanja građevinskim projektima	
21	Geološke, geofizičke, i s njima povezane istraživačke i savjetodavne usluge	
22	Ostale nespomenute inženjerske usluge (navedite koje)	

* Detaljni opisi arhitektonskih i inženjerskih usluga nalaze se u prilogu - Sifarnik arhitektonskih i inženjerskih usluga

UPUTSTVO ZA POPUNJAVANJE UPITNIKA

Šifra usluge: unesite odgovarajuću šifru svake odabrane tipične usluge koristeći se popisom arhitektonskih i inženjerskih usluga za prikupljanje cijena iz **tabele 2**.

Način formiranja cijena:

SN - stvarno naplaćena cijena je cijena po jedinici vremena/norma sat za osobu, određenog stepena kvalifikacije i radnog iskustva, angažovanu na određenom projektu u posmatranom tromjesečju (cijena po jedinici vremena: sat, dan). Primjer: potrebno je iskazati stvarno naplaćenu cijenu angažovanja stručnog lica/ radne grupe (npr. ovlašteni projektant, projektant saradnik i tehničar srednje stručne spreme) za izvršenu uslugu u posmatranom tromjesečju. Cijenu treba izračunati kao prosječnu cijenu angažmana (ostvareni prihod/vrijeme rada) za navedeno stručno lice/ radnu grupu na realizaciji izabranog projekta u posmatranom tromjesečju.

PR - postotna vrijednost (percentage fee) koja se izračunava kao proizvod unaprijed definiranog postotka nadoknade i vrijednosti investicije. Primjer: kod iskazivanja stvarno naplaćene cijene, kao postotne vrijednosti od ukupne vrijednosti investicije, potrebno je da se za izvršenu uslugu navede detaljan opis tj. glavne karakteristike projekta: opis, vrsta radova, trajanje projekta, stepen složenosti projekta, broj angažovanog osoblja te druge karakteristike od značaja.

TC - transakcijska cijena tj. cijena iste ili vrlo slične usluge koja se pruža istim ili različitim klijentima barem jedanput u tromjesečju

UG - ugovorena cijena je cijena iste ili vrlo sličnih usluga koje se na osnovu sklopljenog ugovora pružaju klijentu najmanje jedanput u toku jedne godine. U ugovoru je obim usluge precizno definiran (trajanje ugovora, količine, cijene i ostali bitni elementi određivanja cijene) te je unaprijed određen ukupan iznos koji će se platiti za obavljene usluge iz ugovora. Ako je cijena ugovorena za duže razdoblje, npr. cijelu godinu, ista se cijena prenosi iz tromjesečja u tromjesečje sve dok se cijena iz ugovora ne revidira.

Za arhitektonske usluge preporučeni način formiranja cijena je SN i PR

Opis usluge: molimo opišite uslugu što je moguće detaljnije uzimajući u obzir najbitnije elemente koji obično određuju cijenu usluge u vašoj djelatnosti kao što su :

- > stepen kvalifikacije osoblja: ovlašteni projektant, projektant saradnik (VSS), ovlašteni inženjer, tehničar saradnik (SSS) i dr.
- > vrsta građevinskog objekta: stambeni objekti, nestambeni objekti, industrijski objekti i javni objekti (škole, bolnice i dr.)
- > veličina građevinskog objekta (površina u m², spratnost objekta i sl.)
- > vrijednost investicije
- > vrsta klijenta (privatni ili javni sektor)
- > dužina trajanja ugovora
- > drugi faktori važni za formiranje cijene (navesti koji su)

Mjerna jedinica: je jedinica za koju se dogovara cijena usluga. Može biti: sat, dan, m², postotna vrijednost, ostalo

Cijena u prethodnom i tekućem tromjesečju: naznačite cijenu odabrane tipične usluge koju ste fakturirali svojim klijentima u prethodnom i tekućem tromjesečju. Naznačena cijena treba da odražava vaše prihode koje ste dobili za jedinicu usluge. Iz cijene se isključuju PDV, popusti i rabati, a uključuju se subvencije. U slučaju da se cijena iste usluge mijenjala tokom istog tromjesečja, molimo da izračunate prosječnu cijenu.

Razlog promjene ili nedostatka cijene: u slučaju promjene cijene u tekućem tromjesečju, u odnosu na prethodno tromjesečje obavezno napišite šifru najvažnijeg razloga promjene (od 1 do 8).

Ako ne raspolazete cijenom za tekuće tromjesečje, unesite šifru 9 ili 10. Šifru 9 unosite ako se usluga privremeno ne obavlja, a šifru 10 ako se usluga više ne nudi.

U slučaju da se usluga više ne nudi (šifra 10), obavezno u donji dio tablice unesite podatke o zamjenskoj / novoj usluzi (šifra 11), u skladu s uputama "VAŽNO" iz tabele br.1.

Ako se zamjenska usluga nudila i u prethodnom tromjesečju, navedite podatke o cijeni te usluge za tekuće i prethodno tromjesečje. Ako je usluga u potpunosti nova, navedite podatak o cijeni te usluge samo za tekuće tromjesečje.

Šifra Razlog promjene cijene

1	novi cjenovnik	7	drugi razlozi promjene cijene
2	potražnja premašuje ponudu	8	kursne razlike
3	ponuda premašuje potražnju	9	usluga se privremeno ne obavlja
4	popust, akcija	10	usluga se više ne nudi
5	prekid popusta	11	nova usluga
6	promjena u troškovima		

U ovo polje možete upisati prijedloge za poboljšanje obrasca, kao i sve druge komentare na radnu verziju obrasca:

ŠIFARNIK ARHITEKTONSKIH I INŽINJERSKIH USLUGA

Šifra usluge	Opis arhitektonskih i inženjerskih usluga za prikupljanje cijena
1	Usluge izrade planova i nacrti za arhitektonsku upotrebu uključuje izradu nacrti (detaljni projekti, crteži, planovi i ilustracije zgrada, struktura, sistem ili komponente inženjeringa i arhitektonske specifikacije, koje su izradili arhitekta ili tehničari inženjeri).
2	Arhitektonske usluge za projektovanje stambenih zgrada uključuje arhitektonske usluge za stambene kuće i stambene zgrade.
3	Arhitektonske usluge za projektovanje nestambenih zgrada uključuje arhitektonske usluge za projekte poslovnih zgrada, projekte maloprodajnih objekata i restorana, hotelske i konferencijske centre, projekte objekata zdravstvene usluge, projekte zgrada za zabavu, rekreaciju i kulturu, projekte obrazovnih institucija, projekte industrijskih zgrada, projekte objekata za distribuciju i prijevoz, projekte ostalih nestambenih zgrada.
4	Arhitektonske usluge za restauraciju historijskih građevina uključuje arhitektonske usluge s pravnim zahtjevima za očuvanjem i restauracijom zgrada historijskog karaktera.
5	Arhitektonske usluge stručnog nadzora uključuju uz zakonske obaveze i provjeru trošenja sredstava prema namjeni, dinamici i visini, održavanje ugovorenih rokova, kvalitetu radova, gradnju prema građevinskoj dozvoli i izvedbenom projektu i ostalo.
6	Usluge urbanističkog planiranja i izrada detaljne planske dokumentacije (urbanistički projekti i regulacioni planovi) uključuju razvojne usluge za programe u vezi s korištenjem zemljišta, izborom gradilišta, kontrolom i upotrebom, cestovnim sistemima i održavanjem zemljišta radi postizanja i održavanja sistemski koordinisanog urbanog razvoja kao što su: <ul style="list-style-type: none"> - sveobuhvatni urbanistički planovi; urbanistički planovi zajednice; - elementi urbanističkih planova namijenjeni specifičnim pogodnostima ili ciljevima kao što su sabračajna ili dostavna infrastruktura itd.; - studije i nacrti vezani za sanaciju i obnovu; studije i nacrti u vezi s javnim i privatnim prijevozom i dostupnost; - studije i nacrti u vezi s urbanom ekonomskom i društvenom prostornom održivošću (studije o izvodivosti; studije o djelovanju programa urbanog razvoja na okolinu i njihovu ekonomsku procjenu);
7	Usluge ruralnog i prostornog planiranja uključuju razvoj programa koji sadrže dugoročne ciljeve razvoja infrastrukture, stanovanja, industrije, komercijalnih, rekreativnih i ostalih objekata u ruralnim područjima te potpune programe koji pokrivaju velika geografska područja, na duži vremenski period. Usluge u vezi projektiranja glavnih lokacijskih planova što uključuje usluge pripreme planova za gradilišta, pokazujući predloženu lokaciju zgrada, ulica, parkinga i ostalih objekata za: projekte stambenih i nestambenih zgrada.
8	Arhitektonske usluge za projektovanje/savjetovanje projektovanja zelenih površina uključuje arhitektonske usluge uređivanja okoliša i/ili pružanje usluga savjetovanja o arhitekturi okoliša za stambene i nestambene građevinske projekte, rekreacijske projekte i projekte na otvorenom, uključujući projekte drugih struka u funkciji osnovnog projekta.
10	Usluge inženjerskog savjetovanja uključuje pružanje savjeta klijentima vezano uz principe i metode inženjeringa, prilikom samostalnog izvođenja inženjerskog projekta, uključujući, analizu politike, studije i istraživanja regulative; svjedočenje vještaka koji ima potrebno iskustvo, obuku, vještinu ili znanje iz inženjeringa te je kompetentan dati svoje mišljenje iz te oblasti; inženjersko istraživanje u polju sistemskog inženjeringa ili strukture za određivanje slučajnih faktora.
11	Usluge stručnog nadzora inženjera uključuje obavljanje usluga stručnog nadzora specijaliziranih stručnjaka.
12	Inženjerske usluge za građevinske projekte uključuje usluge izrade nacrti, planova i studija u vezi sa stambenim građevinskim projektima kao što su: <ul style="list-style-type: none"> -novi i postojeći domovi; kuće u nizu, apartmani itd. -zgrade s kombinovanom svrhom, pretežno stambenom (usluge izrade nacrti, planova i studija u vezi s novim i postojećim komercijalnim, javnim i institucijskim građevinskim projektima, uključujući zgrade s kombinovanom namjenom koje se pretežno koriste za komercijalne, javne ili institucijske namjene kao što su: <ul style="list-style-type: none"> -uredske zgrade; šoping centri; hoteli i restorani; -uslužne stanice i skladišta; autobuski i kamionski terminali; -bolnice, škole, crkve; zatvori, stadioni i arene; biblioteke i muzeji) Ova potkategorija takođe uključuje savjetodavne usluge inženjeringa u vezi sa specifičnim stambenim, komercijalnim, javnim ili institucijskim građevinskim projektima.
13	Inženjerske usluge za energetske projekte uključuje usluge inženjeringa u vezi s postrojenjima za stvaranje električne energije iz: <ul style="list-style-type: none"> -uglja i drugih fosilnih energenata kao što su nafta i plin; nuklearne energije; -vode; ostalih energija kao što su solarna, energija iz vjetra, geotermalna energija uključujući kogeneracijska postrojenja; usluge inženjeringa u vezi s nadzemnim i podzemnim prijenosom električne energije i njenim distribucijskim kablovima.
14	Inženjerske usluge za transportne projekte uključuje sve usluge inženjeringa (uključujući izradu nacrti, planova i studija) u vezi s: <ul style="list-style-type: none"> -autoputevima, putevima i ulicama, uključujući podignute autoputeve za prijevoz motornim vozilima, -mostovima i tunelima, popratnim putnim objektima kao što su stanice za odmor, teretne stanice, kućice za naplatu putarine, -sistemima masovnog tranzita kao što su "light rail" sistem ili sistem podzemne željeznice, željezničkom i sličnim strukturama, željezničkim mostovima i tunelima, -morskim i kopnenim lukama, pristaništima, branama, kanalima i gatovima namijenjenima pretežno za transportne svrhe, -aerodromima, pistama, hangarima, ostalim objektima za avio prijevoz, projektima za prijevoz nafte i plina, i ostalo

15	<p>Inženjerske usluge za projekte upravljanja otpadom (opasnog i neopasnog) uključuje inženjerske usluge vezane za projekte sakupljanja i odlaganja otpada iz domaćinstava kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> -oprema za recikliranje; oprema za preradu u kompost; trasferne stanice; oprema za obnovu resursa; mjesta za zatrpavanje otpada. Inženjerske usluge u vezi s programima za sakupljanje, obrađivanje, recikliranje i odlaganje industrijskog vazduha, vode i tvrdog otpada, općenito do nivoa na kojoj preostali otpad može biti sigurno odložen u prirodno okruženje ili obične lokalne sisteme. <p>Inženjerske usluge u vezi s programima za sanaciju opasnog otpada kao što je:</p> <ul style="list-style-type: none"> -zbrinjavanje nuklearnog otpada; -uništavanje hemijskih agensa; - ponovni razvoj "smeđih polja" (brown filed"); -oblikovanje podzemnih voda; -sanacija zagađenih mjesta.
16	<p>Inženjerske usluge za projekte vodosnabdjevanja, izgradnje kanalizacionih sistema uključujući postrojenja za prečišćavanje voda i projekte zaštite od voda uključuje inženjerske usluge u vezi sa sistemima sakupljanja, obrade i odlaganja voda kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> -distribucijski sistemi pitke vode, stanice sa pumpama, rezervoari, postrojenja za čuvanje vode, vodovi za prijenos i distribuciju vode, uključujući brane koje se pretežno koriste za lokalnu distribuciju pitke vode i desalinizaciju biljaka; -sistemi za zbrinjavanje, drenažu, zadržavanje slivnih voda koje se pretežno koriste za kontrolu poplave; -sistemi za sakupljanje, obrađivanje i odlaganje otpadnih voda; -sistemi navodnjavanja i vodovod, uključujući brane koje se pretežno koriste za navodnjavanje.
17	<p>Inženjerske usluge za industrijske i proizvodne projekte uključuje primjenu zakona fizike i načela inženjeringa u dizajnu, razvoju i korištenju mašina, materijala, instrumenata, struktura, procesa i sistema.</p> <p>Ova potkategorija uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Inženjerske usluge u vezi s industrijskim postrojenjima i procesima: rudarska i metalurška postrojenja (rudnici, topionice, tvornice, rafinerije ruda i sl), rudarski i metalurški procesi (vađenje ruda, topljenje, rafinisanje, oblikovanje metala); naftna i petrohemijska postrojenja (naftne i plinske platforme, rafinerije, cjevovodi, petrohemijski pogoni i sl); procesi za proizvodnju nafte i petrohemijskih proizvoda (vađenje, rafinisanje, formulisanje, miješanje); mikroelektronska postrojenja i procesi (proizvodnja mikroprocesora, silikonskih čipova i vafera, mikrosklopove i poluvodiče); postrojenja i procesi tekstilne i odjevne industrije; postrojenja i procesi za preradu željeza i čelika; ostala industrijska i proizvodna postrojenja i procesi, d.n. -Inženjerske usluge u vezi s dizajnom industrijskih i proizvedenih proizvoda: industrijske mašine (poljoprivredni, građevinski, rudarski, metaloprerađivački, komercijalni uređaji te uređaji u uslužnoj industriji, grijanju, ventilaciji i radu klima uređaja); elektronska oprema (kompjuteri i periferna oprema, oprema za komunikaciju, audio i video oprema, poluvodiči i ostali elektronski elementi); elektronska oprema kao što su rasvjeta, veliki i mali aparati te njihovi elementi); oprema za prijevoz (motorna vozila, avioni, vozovi, morska plovila, svemirske letjelice; industrijski i proizvedeni proizvodi koji nisu drugo klasifikovani).
18	<p>Inženjerske usluge za projekte telekomunikacije i emitovanja uključuje inženjerske usluge u vezi sa sistemima prijenosa glasa i podataka među umreženim terminalnim tačkama putem bakrene žice, fibrooptičkog kabla, koaksijalnog kabla i hibridnog fibro-koaksijalnog kabla.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inženjerske usluge u vezi sa sistemima za prijenos glasa, podataka i programa među umreženim terminalnim tačkama putem kratkih ili mikro talasa kao što su: bežični telefonski sistemi; satelitski radio sistemi; satelitski sistemi za direktno emitovanje. - Inženjerske usluge u vezi sa sistemima za prijenos radio i televizijskih signala. Inženjerske usluge u vezi sa sistemima za prijenos ili distribuciju glasa, podataka ili programa, koji nisu drugdje klasifikovani.
19	<p>Inženjerske usluge za ostale projekte uključuje inženjerske usluge u vezi s distribucijskim projektima prirodnog plina i pare; ostalim komunalnim projektima, d.n.</p> <p>Inženjerske usluge u vezi sa sistemima, procesima, postrojenjima ili proizvodima, d.n., uključujući pružanje s njima povezanih usluga izrade nacrt, planova i studija.</p>
20	<p>Usluge upravljanja građevinskim projektima uključuje usluge preuzimanja potpune odgovornosti za uspješno dovršavanje građevinskog projekta u ime klijenta, uključujući organiziranje finansija i nacrt, zahtijevanje tendera i izvođenje menadžmentskih i kontrolnih funkcija; usluge upravljanja projektima koje pružaju inženjeri i arhitekta.</p> <p>Ova potkategorija isključuje opće građevinske radove.</p>
21	<p>Geološke, geofizičke, i s njima povezane istraživačke i savjetodavne usluge.</p> <p>Geološke i geofizičke savjetodavne usluge uključuje geološke usluge savjetovanja u vezi s rudnim naslagama, naftnim i plinskim poljima i podzemnim vodama pomoću proučavanja svojstava zemlje, formiranja i strukture stijena; pružanje savjeta s obzirom na istraživanje i razvoj rudnih, naftnih i svojstava prirodnog plina; usluge savjetovanja o procjeni geoloških, geofizičkih i geohemijskih anomalija; usluge savjetovanja o geološkom kartiranju i mjerenju na površini i ispod nje.</p> <p>Geofizičke usluge uključuje usluge koje pružaju informacije o formacijama ispod zemljine površine putem različitih metoda: seizmografskom, gravimetrijskom, magnetometrijskom metodom; ostalim metodama pregleda formacija ispod zemljine površine</p> <p>Usluge površinskog mjerenja uključuje sakupljanje informacija o obliku, poziciji i/ili granicama pojedinog dijela zemljine površine različitim metodama, uključujući tranzitno, fotogrametričko i hidrografičko mjerenje u svrhu pripremanja karata; sakupljanje podataka pomoću satelita; usluge mjerenja zemljišta (npr. označavanje imanja, označavanje granica).</p> <p>Ova potkategorija isključuje usluge vazdušnih fotografija.</p> <p>Kartografske usluge uključuje usluge izrade karata koje se sastoje od priprema i revizije karata svih vrsta (npr. puteva, katastra, topografskih, planimetričkih, hidrografičkih karata), koristeći rezultate mjerenja, druge karte i ostale izvore informacija</p>