

GRAĐEVINARSTVO
CONSTRUCTION
2023



STATISTIČKI BILTEN
387 STATISTICAL BULLETIN 387

Sarajevo, 2024.

GRAĐEVINARSTVO
CONSTRUCTION
2023

387 STATISTIČKI BILTEN **387**
STATISTICAL BULLETIN

Sarajevo, 2024.

Izdavač: Federalni zavod za statistiku, Zelenih beretki 26, 71000 Sarajevo

Publisher: Institute for Statistics of FBiH, Zelenih beretki 26, Sarajevo

Telefon/Phone/Fax : +387 33 20 64 52, +387 33 22 61 51

Elektronska pošta/E-mail: fedstat@fzs.ba

Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

Odgovara osoba: Doc. Dr. Emir Krenić, direktor

Person responsible: Assist. Prof. Dr. Emir Krenić, Director General

Urednički odbor:

Editorial:

Amer Korić, Hidaeta Čolović, Muhidin Hadžiahmetović, Hasan Karačić, Belmira Hadžiabdić, Sanela Čengić, Dijana Simanić,
Danijela Bujak-Buzuk, Šemso Šurković

Pripremili/Prepared by:

Edina Dulić

Nusreta Imamović

Molimo korisnike da prilikom korišćenja podataka navedu izvor

Users are kindly requested to state the data source

Štampano/Tiskano u 25 primjeraka

Printed in 25 copies

Obavijesti daje Odsjek za odnose s javnošću i biblioteka

Information is available at the Department of Public Relations and Library

Telefon/Phone:

+387 33 40 70 31

Pretplata publikacija/Subscription :

+387 33 21 50 43

PREDGOVOR

U statističkom biltenu "Građevinarstvo u Federaciji Bosne i Hercegovine u 2023. godini" objavujemo podatke građevinske djelatnosti, s namjerom da upoznamo institucije Federacije Bosne i Hercegovine i druge korisnike sa statističkim podacima i pokazateljima iz područja građevinske proizvodnje u Federaciji BiH.

Rezultati statističkih istraživanja iz područja građevinarstva daju podatke o vrijednosti izvršenih radova na građevinskim objektima, posebno podatke o stambenim zgradama, o izvršenim građevinskim radovima u inozemstvu, te podatke o stanovima.

Publikacija je urađena na osnovu/temelju raspoloživih statističkih podataka koje su izvještajne jedinice dostavile Federalnom zavodu za statistiku prema Planu provođenja statističkih istraživanja od interesa za F BiH i njihovoj periodičnosti.

Prezentirani podaci u ovoj publikaciji rezultat su statističkih istraživanja kojima Federalni zavod za statistiku mjesečno, tromjesečno i godišnje prati građevinsku djelatnost u FBiH.

Radi pravilnog tumačenja pojedinih podataka objavljenih u ovoj publikaciji i njihove usporedbe sa podacima objavljenim u drugim statističkim publikacijama, mole se korisnici da pročitaju metodološka objašnjenja jer se usljed prilagođavanja statističkim standardima Europske unije mijenjaju definicije sadržaja pojedinih podataka ili obuhvati pojave.

PREFACE

In the publication "Construction in Federation BiH 2023" we are publishing results of monitoring construction activity with intention to inform institutions of the Federation of Bosnia and Herzegovina and other users with basic statistical data and indicators from the field of construction activity in the Federation of BiH.

Results of monitoring in the field of construction are given the data about value construction put in place on construction facility, especially the data of residential buildings, value construction put in place in abroad and number of completed dwellings.

The publication is prepared on the basis of available statistical data which are reporting units send to Institute for Statistics of FBiH according to Statistical Researches Programme and their periodical.

The data in this publication are results of statistical monitoring construction activity, and they are done in Institute for Statistics of FBiH monthly, quarterly, and annually.

For proper interpretation of certain data announced in this publication and their comparison with data from other statistical publications we ask user kindly to read methodological explanations because of the statistical adjustments to standards of the European Union that are changing the definitions of certain data content or appear account.

SADRŽAJ
CONTENT

PREDGOVOR
PREFACE

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA <i>NOTES ON METHODOLOGY</i>	7
1. GRAĐEVINSKA DJELATNOST PRAVNIH OSOBA SA 10 I VIŠE ZAPOSLENIH <i>CONSTRUCTION ACTIVITY OF LEGAL ENTITIES WITH 10 AND MORE PERSONS IN PAID EMPLOYMENT</i>	
1.1 Broj radnika, sati rada, vrijednost radova prema vrsti građevina <i>Number of workers hours worked on sites, value of construction projects put in place by type of objectives</i>	11
1.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti radova <i>Value of construction projects put in place according to type of works</i>	12
1.3 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti investitora <i>Value of construction projects put in place by investor</i>	13
1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti građevinskih objekata <i>Value of construction projects put in place by type of structure</i>	15
1.5.1 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po kantonima i općinama FBiH, 2023 <i>Value of construction projects put in place by municipalities, 2023</i>	18
1.5.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po kantonima i općinama FBiH, 2023 <i>Value of construction projects put in place by municipalities, 2023</i>	20
1.6.1 Broj zgrada i građevinska veličina zgrada, 2022 <i>Number of buildings, buildings floor area and volume, 2022</i>	22
1.6.2 Broj zgrada i građevinska veličina zgrada, 2023 <i>Number of buildings, buildings floor area and volume, 2023</i>	23
1.7.1 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori, 2022 <i>Buildings by purpose, rooms for business, 2022</i>	24
1.7.2 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori, 2023 <i>Buildings by purpose, rooms for business, 2023</i>	25
1.8.1 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2022 <i>Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2022</i>	26
1.8.2 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2023 <i>Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2023</i>	26
1.9.1 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2022 <i>Completed residential buildings by number of rooms and by storeys, 2022</i>	27
1.9.2 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2023 <i>Completed residential buildings by number of rooms and by storeys, 2023</i>	27
1.10 Stambene zgrade, stanovi <i>Residential buildings, dwellings</i>	28
1.11 Završeni stanovi prema vrsti zgrade i gradnje <i>Completed dwellings, by types of buildings and construction works</i>	28
1.12 Završeni stanovi po broju soba <i>Completed dwellings by number of rooms</i>	29
1.13.1 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba, 2022 <i>Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms, 2022</i>	30
1.13.2 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba, 2023 <i>Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms, 2023</i>	30

2.	GRAĐEVINSKI RADOVI U INOZEMSTVU <i>MONITORING CONSTRUCTION ACTIVITY IN ABROAD</i>	
2.1	Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inozemstvu, 000 KM, 2019-2023 <i>Value construction put in place in abroad, 000 KM, 2019-2023</i>	31
2.2	Građevinska djelatnost u inozemstvu <i>Construction activity in abroad</i>	32
3.	PROSJEČNA CIJENA STANOVA <i>AVERAGE PRICES OF DWELLINGS</i>	
3.1	Prosječna cijena stanova <i>Average prices of dwellings</i>	33
4.	IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE <i>ISSUED BUILDINGS PERMITS</i>	34
4.1	Izdana/izdana odobrenja za građenje <i>Issued building permits</i>	34
5.	PROIZVOĐAČKE CIJENE U GRAĐEVINARSTVU <i>PRODUCER PRICE INDICIES IN CONSTRUCTION</i>	35

SKRAĆENICE / KRATICE

EU	Evropska/Europska unija
000	hiljadu / tisuću
KM	konvertibilna marka
KVG	Klasifikacija vrsta građevina
m	metar
m ²	kvadratni metar
m ³	kubni/kubični metar

ABBREVIATIONS

<i>EU</i>	<i>European Union</i>
<i>000</i>	<i>thousand</i>
<i>KM</i>	<i>Convertible marks</i>
<i>CC</i>	<i>Classification of Types of Constructions</i>
<i>m</i>	<i>meter</i>
<i>m²</i>	<i>square meter</i>
<i>m³</i>	<i>cubic meter</i>

STATISTIČKI ZNAKOVI

-	nema pojave
θ	prosjeak
1)	oznaka za napomenu
*	ispravljen podatak
()	nepotpun podatak

STATISTICAL SYMBOLS

-	<i>no occurrence</i>
<i>θ</i>	<i>average</i>
<i>1)</i>	<i>footnote</i>
<i>*</i>	<i>corrected data</i>
<i>()</i>	<i>incomplete data</i>

Izvori i metode prikupljanja podataka

Sources and methods of collecting of data

Podaci građevinske statistike prikazani u tabelama od 1.1 do 1.13.2 prikupljeni su pomoću Godišnjeg izvještaja o građevinskom objektu (**GRAD-11**). Ovaj izvještaj popunjavaju pravne osobe ili njihovi dijelovi koji su prema Klasifikaciji djelatnosti u Statističkom poslovnom registru razvrstani u području F – Građevinarstvo i imaju 10 i više zaposlenih.

Data on construction presented in tables from 1.1 to 1.13.2 are collected through the yearly report (GRAD-11). Reports submitted by legal entities with 10 and more persons engaged in construction works described in the Statistical Business Register, section F – Construction.

Cilj ovakvog selektivnog pristupa u obuhvatu izvještajnih jedinica je dobiti pokazatelje obima i strukture građevinskih radova u većem dijelu građevinskih pravnih osoba čija aktivnost odražava kretanje ukupne građevinske djelatnosti.

The goal this cut-off approach of reporting units is to get points of size and structure of construction works in most part construction legal entities, which activities are reflection movement of total construction activities.

Prema tome, podaci u tabelama ne sadrže ukupnu vrijednost izvršenih građevinskih radova ni sve završene zgrade i stanove na području Federacije BiH jer nisu obuhvaćene pravne osobe s manje od 10 zaposlenih i obrtnici.

Data in the tables don't contain total construction work amount, or all completed buildings and dwellings in F BiH. The reason for that is no involving of legal entities with less than 10 employees and craftsmans.

Podaci o vrijednosti izvršenih radova temelje se na obračunskim situacijama o izvršenim radovima na pojedinim građevinskim objektima u izvještajnoj godini. Pravne osobe iskazuju samo radove koje su izvršile s vlastitim radnicima, bez radova vlastitih podizvođača.

The value of construction works put in place is make from accounting report about construction works on construction objects in reporting year. Legal entities give only works with own employees, without works sub-contractors.

Podatke o završenim zgradama i stanovima u izvještajnoj godini prikazuju samo pravne osobe koje su glavni izvođači radova.

The data on the number of completed buildings and dwellings in reporting year show only legal entities who have a direct contract with the investor.

Vrijednost izvršenih građevinskih radova data je u tekućim cijenama, a obuhvaća vrijednost rada, utrošenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove korištenja građevinskih mašina i druge troškove u vezi s izvođenjem građevinskih radova.

Value of construction put in place are expressed in curent prices and includes the value of work, building materials, complete units and structures, propulsion material and other expenses which make part of the accounting report.

Podaci prikazani u tabelama od 2.1 do 2.2 prikupljeni su Tromjesečnim izvještajem o građevinskim radovima u inozemstvu (**GRAD-33**) koje obavljaju pravne osobe. Izvor podataka su obračuni koji se podnose inozemnom investitoru, te evidencije o radnicima na gradilištu.

Data on construction presented in tables from 2.1 to 2.2 are collected through the quarterly report (GRAD-33) and represent the value of construction works put in place in abroad from accounting reports submitted to a foreign investor and records on workers on building sites abroad.

Podaci o građevinskim radovima u inozemstvu prikupljeni su od izvještajnih jedinica – pravnih osoba koje su po KD u Statističkom poslovnom registru razvrstani u područje F-Građevinarstvo, kao i pravnih osoba koje nisu razvrstane u to područje, ali imaju dijelove koji izvode građevinske radove u inozemstvu.

Data on construction works abroad are collected from reporting units- legal entities, which are classified in the Statistical Business Register into the section F-Construction, as well as parts of legal entities not classified into the said section, but containing parts engaged in construction works abroad.

Podaci prikazani u tabeli 3.1 prikupljeni su pomoću Tromjesečnog izvještaja o cijenama novih stanova (**GRAD-41**). Izvještajem se prate podaci o cijeni kvadratnog metra stambene površine završenih, novih i oprodatih stanova.

In table 3.1 are data collecting with a quarterly report on Prices of new dwellings (GRAD-41). The survey covers prices of sold new dwellings.

Cijena m² prodatog novog stana obuhvata sljedeće:

The price of a square metre of a new dwelling includes the following:

Cijenu građevinskog zemljišta (kupovina zemljišta te eventualne troškove iseljavanja stanara iz postojećih objekata ukoliko nije kupljeno prazno zemljište),	<i>Price of building land (land acquisition costs and costs of ending an occupancy in the existing residential buildings, in case the purchased land was occupied),</i>
Troškove građenja i dobit izvođača (rušenje postojećih objekata, čišćenje gradilišta, zemljane radove, podizanje zgrada i krovnih konstrukcija, instalacione i završne radove na zgradi i stanovima),	<i>Construction costs and profit margin (demolition of existing structures, cleaning of construction site, excavation works, building, erection of roof covering and frames, installation and final construction works on the building and dwellings),</i>
Ostale troškove i PDV (pribavljanje dozvole za građenje, projektovanje, premjeravanje zemljišta, stručni nadzor i kontrole projekta, različite takse i poreze, kamate na kredit, ostali nepomenuti troškovi i dobit poslovnog subjekta koji je naručio gradnju radi dalje prodaje na tržište).	<i>Other costs and VAT (obtaining building permits, building project, land surveying, expert supervision and control of the project, various fees and taxes, insurance, interest on the loan, other costs which are not specified, and profit margin of the business entity that ordered the construction for further sale on the market).</i>
Podaci prikazani u tabeli 4 prikupljeni su pomoću Mjesečnog izvještaja o izdatim odobrenjima za građenje (GRAĐ-OG). Izvještaj popunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.	<i>Data presented in the table 4 were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAĐ-OG). Report is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal or entity level.</i>
Indeksi proizvođačkih cijena u građevinarstvu za stanogradnju su izračunati na osnovu proizvođačkih cijena u građevinarstvu prikupljenih kroz tromjesečno istraživanje K KPS GRAĐ-PCG. Objavljuju se tromjesečni indeksi na tromjesečnoj lančanoj osnovi u skladu sa zahtjevima EU STS Regulative 1165/98 (Aneks B - Građevinarstvo).	<i>Producer Price Indices in Construction for new residential buildings calculated by using producer prices in construction, collected through quarterly survey K KPS GRAĐ-PCG. Quarterly indices are being published on quarterly chain-linking basis in accordance with requirements of EU STS Regulation 1165/98 (Annex B - Construction).</i>
Cilj istraživanja je izračunavanje indeksa proizvođačkih cijena za izvršene građevinske radove na stambenim objektima (stambene zgrade, kuće za stanovanje itd.) u izvještajnom tromjesečju. Cijene se prikupljaju od građevinskih preduzeća/poduzeća koja se bave stambenom izgradnjom i/ili obavljaju specijalizovane/specijalizirane građevinske radove na stambenim objektima (električne instalacije, instalacije vodovoda i kanalizacije, instalacije za grijanje i klimatizaciju, fasadni i štukatorski radovi, ugradnja stolarije, postavljanje podnih i zidnih obloga, farbarski i staklarski radovi. itd.).	<i>The aim of the survey is to calculate the producer prices index for performed construction works on residential buildings (residential buildings, residential houses, etc.) in the reporting quarter. Prices are collected from construction companies engaged in residential construction and / or performing specialized construction work on residential buildings (electrical installations, plumbing, installation of heating and air conditioning, facade and stucco works, installation of furniture, floor and wall coverings, painting and glazing, etc.)</i>
Indeksi proizvođačkih cijena u građevinarstvu za niskogradnju izračunati su na osnovu podataka o proizvođačkim cijenama u građevinarstvu prikupljenih kroz godišnje istraživanje K KPS GRAĐ-PCGN. Objavljuju se godišnji indeksi na godišnjoj lančanoj osnovi.	<i>Producer Price Indices in Construction for Civil engineering calculated by using data on producer prices in construction, collected through annual survey K KPS GRAĐ-PCGN. Annual indices are being published on annual chain-linking basis.</i>
Cilj istraživanja je prikupljanje prodajnih cijena za izvršene građevinske radove na objektima niskogradnje (Magistralne ceste, Autoputevi, Mostovi i Tuneli) u izvještajnoj godini. Cijene se prikupljaju od građevinskih preduzeća koja se bave izgradnjom objekata niskogradnje: Magistralne ceste, Autoputevi, Mostovi i Tuneli.	<i>The aim of the survey is to collect the market prices for performed construction works on Civil Engineering structures (Main roads, Highways, Bridges and Tunnels) in the reporting year. Prices are collected from construction companies engaged in construction of Civil Engineering structures (Main roads, Highways, Bridges and Tunnels).</i>

DEFINICIJE

Građevinski objekat je svaka podzemna i nadzemna konstrukcija, koja je u građevinskom smislu jedna cjelina sa unaprijed određenom namjenom, vezana za određeni prostor. Podkategorije građevinskih objekata su navedene u "Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata".

Zgrade ili objekti visokogradnje su pokrivenne konstrukcije koje se lako upotrebljavaju kao samostalne cjeline, izgrađeni kao trajni objekti, namijenjeni za zaštitu ljudi, životinja i stvari.

Stambene zgrade su konstrukcije kod kojih se najmanje polovina ukupne površine zgrade upotrebljava za namjene stanovanja. Zgrade sa stanovima za odmor i zgrade za kolektivni smještaj (npr. starački domovi, domovi za studente, radnike itd.) svrstavamo kao druge stambene zgrade.

Nestambene zgrade su konstrukcije kod kojih se većina ukupne površine zgrade upotrebljava za nestambene svrhe ili je sva namijenjena za nestambene svrhe.

Površina zgrade je zbir svih podnih površina etaža zgrade koja posjeduje ispravnu tehničku dokumentaciju.

Volumen/zapremina zgrade je zbir svih zapremina/volumena etaža zgrade koja posjeduje ispravnu tehničku dokumentaciju.

Stan je svaka građevinska cjelina namijenjena za stanovanje koja se sastoji od jedne ili više soba sa pomoćnim prostorima (kuhinja, ostava, predsoblje, kupaonica, toalet) ili bez pomoćnih prostorija sa najmanje jednim odvojenim ulazom.

DEFINITIONS

Constructions are structures connected with the ground which are made of construction materials and components and/or for which construction work is carried out. Subcategories constructions are made in "Classification of Types of Constructions".

Buildings are roofed constructions that can be used separately, have been built for permanent purposes, can be entered by persons and are suitable or intended for protecting persons, animals or objects.

Residential buildings are constructions at least half of which is used for residential purposes. Buildings with holiday dwellings and collective accommodation buildings (e.g. old people s homes, student hostels, etc.) are classified as other residential buildings.

Non-residential buildings are constructions which are mainly used or intended for non-residential purposes.

Floor area of buildings is the sum total of floor area of all storeys of the building defined by the valid technical regulation.

Volume of building is the sum total of the volume of all storeys of the building defined by the valid technical regulation.

Dwelling is any structurally unified whole intended for residence, with one or more rooms, with or without appropriate utility spaces (kitchen, larder, hallway, bathroom and toilet) and with at least one separate entrance.

1. Građevinska djelatnost pravnih osoba sa 10 i više zaposlenih
Construction activity of legal person with 10 and more persons in paid employment

1.1 Broj radnika, sati rada, vrijednost radova prema vrsti građevina i završeni stanovi
*Number of works, hours worked on sites, value of construction projects put in place
by type of facilities and finished dwellings*

	2019	2020	2021	2022	2023
Prosječan broj radnika na gradilištima <i>Average number of workers on sites</i>	12.860	12.910	12.960	12.980	12.986
Odrađeni sati rada na gradilištima, ` 000 sati <i>Hours worked on sites</i>	24.305	24.980	25.010	25.960	25.990
Vrijednost izvršenih radova, ` 000 KM <i>Value of construction projects put in place</i>					
Ukupno¹⁾ <i>Total</i>	871.572	951.217	1.001.846	1.134.150	1.316.811
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	388.205	399.991	398.803	414.172	525.639
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	144.630	140.961	139.944	118.553	140.207
Nestambene zgrade <i>Non residential buildings</i>	243.575	259.030	258.859	295.619	385.432
Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	483.367	551.226	603.043	719.978	791.172
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	348.766	408.513	453.538	574.900	601.572
Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	88.614	92.776	89.855	82.089	102.623
Složene industrijske građevine <i>Complex construction on industrial sites</i>	35.081	37.362	43.084	42.845	62.942
Ostale nespomenute građevine <i>Other civil engineering</i>	10.906	12.575	16.566	20.144	24.035
Završeni stanovi²⁾ <i>Completed dwellings</i>					
Broj <i>Number</i>	1.258	1.125	1.168	1.174	1.087
Površina, m² <i>Useful floor area, m²</i>	79.857	64.125	67.119	67.885	63.130
Prosječna površina, m² <i>Average useful floor area, m²</i>	63,5	57,0	57,5	57,8	58,1

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

²⁾Pravne osobe prikazuju samo završene nove stanove koje grade kao glavni izvođači radova
Only legal entities with a direct contract with investor give data of completed new dwellings

1.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti radova
Value of construction projects put in place by type of works

	Ukupno ¹⁾ Total ` 000 KM	Vrijednost izvršenih građevinskih radova, ` 000 KM <i>Value of construction projects put in place</i>			
		Novogradnja <i>Newly built buildings</i>	Ostali radovi <i>Other works</i>		
			Dogradnja i rekonstrukcije <i>Attached building, reconstruction</i>	Velike popravke <i>Repairing</i>	Redovno održavanje <i>Maintenance</i>
2018	856.464	498.193	238.945	40.326	79.000
2019	871.572	526.106	222.370	41.489	81.607
2020	951.217	544.099	258.206	58.776	90.136
2021	948.466	572.025	231.666	31.781	112.994
2022	1.069.346	589.054	337.329	55.424	87.539
2023	1.211.325	786.858	263.380	46.795	114.292
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	441.150	313.800	89.327	19.035	18.988
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	133.718	115.499	13.409	2.856	1.954
Nestambene zgrade <i>Non residential buildings</i>	307.432	198.301	75.918	16.179	17.034
Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	770.175	473.058	174.053	27.760	95.304
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	581.190	345.247	125.402	25.663	84.878
Cjevovodi, komunik. i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	102.292	60.843	32.542	1.584	7.323
Složene industrijske građevine <i>Complex construction on industrial sites</i>	62.820	51.491	8.620	105	2.604
Ostale nespomenute građevine <i>Other civil engineering</i>	23.873	15.477	7.489	408	499

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.3 Vrijednost izvršenih radova prema vrsti investitora u FBiH
Value of construction projects put in place by investor in FBiH

`000 KM

	Ukupno ¹⁾ <i>Total</i>	Pravne osobe <i>Legal entities</i>	Fizičke osobe <i>Individual person</i>
2020			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	897.435	862.340	35.095
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,4	2,6
2021			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	948.466	927.271	21.195
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,8	2,2
2022			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	1.069.346	1.037.027	32.319
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,0	3,0
2023			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	1.211.325	1.182.248	29.077
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,6	2,4
Unsko-sanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	69.408	59.544	9.864
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	85,8	14,2
Kanton Posavski			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	21.183	20.997	186
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	99,1	0,9
Tuzlanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	174.055	172.882	1.173
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	99,3	0,7

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.3 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti investitora u FBiH
Value of construction projects put in place by investor in FBiH

nastavak
continued

`000 KM

	Ukupno ¹⁾ <i>Total</i>	Pravne osobe <i>Legal entities</i>	Fizičke osobe <i>Individual person</i>
Zeničko-dobojski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	229.669	224.415	5.254
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	97,7	2,3
<i>Structure, %</i>			
Bosansko-podrinjski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	34.300	30.927	3.373
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	90,2	9,8
<i>Structure, %</i>			
Srednjobosanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	111.081	109.638	1.443
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	98,7	1,3
<i>Structure, %</i>			
Hercegovačko-neretvanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova	217.926	214.993	2.933
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	98,7	1,3
<i>Structure, %</i>			
Zapadnohercegovački kanton			
Vrijednost izvršenih radova	45.106	42.391	2.715
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	94,0	6,0
<i>Structure, %</i>			
Kanton Sarajevo			
Vrijednost izvršenih radova	269.753	267.910	1.843
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	99,3	0,7
<i>Structure, %</i>			
Kanton 10			
Vrijednost izvršenih radova	38.844	38.551	293
<i>Value of construction projects put in place</i>			
Struktura, %	100,0	99,2	0,8
<i>Structure, %</i>			

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama građevinskih objekata
Value of construction projects put in place by type of structure

	2022		2023	
	Ukupno ¹⁾ <i>Total</i>	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>	Ukupno ¹⁾ <i>Total</i>	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>
	` 000 KM		` 000 KM	
Ukupno <i>Total</i>	1.134.150	340.245	1.316.811	395.043
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	414.172	124.252	525.639	157.692
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	118.553	35.566	140.207	42.062
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	11.882	3.565	12.458	3.737
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	8.144	2.443	9.874	2.962
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	95.302	28.591	112.065	33.620
Zgrade za stanovanje zajednica <i>Residences for communities</i>	3.225	968	5.810	1.743
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	295.619	88.686	385.432	115.630
Hoteli <i>Hotel buildings</i>	14.319	4.296	15.830	4.749
Ostale zgrade za kratkotrajni boravak <i>Other short-stay accomodation buildings</i>	2.933	880	4.736	1.421
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	79.585	23.876	90.351	27.105
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	52.702	15.811	67.290	20.187
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoćni objekti <i>Communication buildings, stations, terminals</i>	5.219	1.566	12.349	3.705
Garaže <i>Garage buildings</i>	8.689	2.607	9.840	2.952
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	43.990	13.197	70.686	21.206
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	14.916	4.475	16.677	5.003
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	1.702	511	3.007	902
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	842	253	2.958	887
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School, university and research buildings</i>	10.455	3.137	16.418	4.925
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	26.573	7.972	33.853	10.156
Sportske dvorane <i>Sports halls</i>	13.940	4.182	15.753	4.726
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	3.115	935	2.381	714
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	8.972	2.692	13.315	3.995

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama građevinskih objekata
Value of construction projects put in place by type of structure

nastavak
continued

	2022		2023	
	Ukupno ¹⁾ <i>Total</i>	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>	Ukupno ¹⁾ <i>Total</i>	Od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>Of these craft works and installation works</i>
	` 000 KM		` 000 KM	
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	3.193	958	4.035	1.211
Ostale zgrade koje nisu drugdje pomenute <i>Other buildings not elsewhere classified</i>	4.474	1.342	5.953	1.786
Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	719.978	215.993	791.172	237.352
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	574.900	172.470	601.572	180.472
Autoceste <i>Highways</i>	83.171	24.951	80.819	24.246
Ceste i ulice <i>Streets and roads</i>	287.762	86.329	311.490	93.447
Međugradske željeznice <i>Long-distance railways</i>	10.160	3.048	8.473	2.542
Gradska željeznica <i>Urban railways</i>	22.269	6.681	15.137	4.541
Aerodromske staze <i>Airfield runways</i>	2.853	856	1.995	599
Mostovi i vijadukti <i>Bridges, elevated highways</i>	58.524	17.557	73.982	22.195
Tuneli i podhodnici <i>Tunnels and subways</i>	93.609	28.083	86.883	26.065
Luke i plovni kanali <i>Harbours, waterways</i>	830	249	1.454	436
Brane <i>Dams</i>	13.346	4.004	14.684	4.405
Akvadukti, hidrograđevinski objekti za odvodnjavanje i navodnjavanje <i>Aqueducts, irrigation and cultivation waterworks</i>	2.376	713	6.655	1.997
Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	82.089	24.627	102.623	30.787
Daljinski cjevovodi za naftu i plin <i>Long-distance oil and gas pipelines</i>	1.245	374	5.890	1.767
Daljinski vodovodi <i>Long-distance water pipelines</i>	6.119	1.836	7.001	2.100
Daljinski telekomunikacijski vodovi <i>Long-distance telecommunication lines</i>	14.733	4.420	15.827	4.748
Daljinski električni vodovi <i>Long-distance electricity lines</i>	13.851	4.155	18.145	5.444
Lokalni plinovodi <i>Local gas supply lines</i>	1.015	305	2.464	739
Lokalni vodovodi <i>Lokal water supply pipelines</i>	21.148	6.344	25.161	7.548
Lokalna kanalizacija <i>Lokal waste water pipelines</i>	16.859	5.058	19.595	5.879
Lokalni električni i telekomunikacijski kablovi <i>Local electricity and telecommunication cables</i>	7.119	2.136	8.540	2.562

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH
Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama građevinskih objekata

Value of construction projects put in place by type of structure

nastavak

continued

	2022		2023	
	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi Of these craft works and installation works	Ukupno ¹⁾ Total	Od toga obrtnički i instalaterski radovi Of these craft works and installation works
	` 000 KM		` 000 KM	
Kompleksni industrijski objekti <i>Complex construction on industrial sites</i>	42.845	12.854	62.942	18.883
Objekti za rudarstvo i eksploataciju drugih sirovina <i>Construction for mining or extraction</i>	13.408	4.022	14.344	4.303
Energetski objekti <i>Power plant construction</i>	24.200	7.260	40.254	12.076
Građevine i postrojenja za hemijsku industriju <i>Chemical plant construction</i>	2.207	662	3.847	1.154
Objekti i postrojenja u teškoj industriji na drugom mjestu neklasificirana <i>Heavy industrial plants, not elsewhere classified</i>	3.030	909	4.497	1.349
Ostali nespomenuti objekti niskogradnje <i>Other civil engineering works</i>	20.144	6.043	24.035	7.211
Sportski tereni <i>Sports grounds</i>	6.263	1.879	5.424	1.627
Drugi objekti za sport i rekreaciju <i>Other construction for sport and recreation</i>	3.900	1.170	2.737	821
Drugi objekti niskogradnje na drugom mjestu neklasificirani <i>Other civil engineering works not elsewhere classified</i>	9.981	2.994	15.874	4.762

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na cijeloj teritoriji BiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the BiH territory

1.5.1 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2022
Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2022

	Ukupno¹⁾	Struktura	Visokogradnja	Struktura	Niskogradnja	Struktura
	<i>Total</i>	<i>Structure</i>	<i>Buildings</i>	<i>Structure</i>	<i>Civil engineering</i>	<i>Structure</i>
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Ukupno	1.069.346	100,0	367.913	100,0	701.433	100,0
<i>Total</i>						
Unsko-sanski kanton	63.805	6,0	26.892	7,3	36.913	5,3
Grad Bihać	22.989		10.840		12.149	
Grad Bosanska Krupa	2.673		1.158		1.515	
Bužim	4.299		1.077		3.222	
Grad Cazin	16.308		3.432		12.876	
Ključ	2.965		687		2.278	
Sanski Most	8.336		6.388		1.948	
Bosanski Petrovac	3.174		2.871		303	
Velika Kladuša	3.061		439		2.622	
Kanton Posavski	17.458	1,6	10.109	2,7	7.349	1,0
Domaljevac-Šamac	1.716		991		725	
Odžak	6.007		2.607		3.400	
Grad Orašje	9.735		6.511		3.224	
Tuzlanski kanton	159.924	15,0	69.449	18,9	90.475	12,9
Banovići	10.515		1.293		9.222	
Grad Gračanica	8.880		7.530		1.350	
Grad Gradačac	8.537		3.609		4.928	
Kalesija	4.555		1.402		3.153	
Kladanj	2.348		758		1.590	
Grad Lukavac	17.890		11.335		6.555	
Grad Srebrenik	4.414		1.470		2.944	
Grad Tuzla	74.564		31.225		43.339	
Grad Živinice	21.418		8.728		12.690	
Čelić	1.291		198		1.093	
Sapna	2.675		1.010		1.665	
Doboj-Istok	1.148		740		408	
Teočak	1.689		151		1.538	
Zeničko-dobojski kanton	184.948	17,3	30.783	8,4	154.165	22,0
Breza	897		92		805	
Kakanj	11.777		1.341		10.436	
Maglaj	8.569		4.446		4.123	
Olovo	3.707		36		3.671	
Tešanj	13.831		5.246		8.585	
Vareš	39.178		832		38.346	
Grad Visoko	7.778		4.392		3.386	
Grad Zavidovići	7.411		2.514		4.897	
Grad Zenica	84.459		7.913		76.546	
Žepče	5.104		2.482		2.622	
Doboj-Jug	496		92		404	
Usora	1.741		1.397		344	
Bosansko - podrinski kanton	25.911	2,4	5.511	1,5	20.400	2,9
Foča	204		55		149	
Grad Gorazde	25.165		5.265		19.900	
Pale	542		191		351	

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.5.1 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2022
Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2022

nastavak
continued

	Ukupno ¹⁾	Struktura	Visokogradnja	Struktura	Niskogradnja	Struktura
	<i>Total</i>	<i>Structure</i>	<i>Buildings</i>	<i>Structure</i>	<i>Civil engineering</i>	<i>Structure</i>
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Srednjobosanski kanton	75.438	7,1	31.334	8,5	44.104	6,3
Bugojno	2.926		1.691		1.235	
Busovača	5.320		1.576		3.744	
Donji Vakuf	2.973		527		2.446	
Fojnica	4.751		1.028		3.723	
Gornji Vakuf - Uskoplje	2.652		656		1.996	
Kiseljak	16.854		10.917		5.937	
Kreševo	1.702		205		1.497	
Grad Novi Travnik	7.629		6.093		1.536	
Travnik	7.967		4.113		3.854	
Vitez	10.587		1.228		9.359	
Dobretići	34		-		34	
Jajce	12.043		3.300		8.743	
Hercegovačko-neretvanski kanton	206.451	19,3	65.904	17,9	140.547	20,0
Grad Čapljina	72.302		3.560		68.742	
Čitluk	4.742		1.616		3.126	
Jablanica	15.122		1.165		13.957	
Grad Konjic	25.844		17.053		8.791	
Neum	16.498		345		16.153	
Prozor	6.404		3.168		3.236	
Ravno	1.023		317		706	
Grad Stolac	3.776		2.714		1.062	
Grad Mostar	60.740		35.966		24.774	
Zapadnohercegovački kanton	45.487	4,3	15.508	4,2	29.979	4,3
Grude	22.917		3.372		19.545	
Grad Široki Brijeg	7.666		4.483		3.183	
Grad Ljubuški	8.291		6.221		2.070	
Posušje	6.613		1.432		5.181	
Kanton Sarajevo	262.876	24,6	106.868	29,0	156.008	22,2
Centar Sarajevo	32.815		16.045		16.770	
Hadžići	58.451		8.692		49.759	
Ilidža	29.904		13.305		16.599	
Ilijaš	6.294		2.024		4.270	
Novi Grad Sarajevo	59.638		37.034		22.604	
Novo Sarajevo	25.071		12.394		12.677	
Stari Grad Sarajevo	23.459		937		22.522	
Trnovo	14.222		9.209		5.013	
Vogošća	13.022		7.228		5.794	
Kanton 10	27.048	2,5	5.555	1,5	21.493	3,1
Tomislavgrad	2.873		245		2.628	
Grad Livno	19.370		1.205		18.165	
Drvar	759		759		-	
Bosansko Grahovo	449		59		390	
Glamoč	337		337		-	
Kupres	3.260		2.950		310	

1.5.2 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2023
Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2023

	Ukupno ¹⁾	Struktura	Visokogradnja	Struktura	Niskogradnja	Struktura
	<i>Total</i>	<i>Structure</i>	<i>Buildings</i>	<i>Structure</i>	<i>Civil engineering</i>	<i>Structure</i>
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Ukupno	1.211.325	100,0	441.150	100,0	770.175	100,0
<i>Total</i>						
Unsko-sanski kanton	69.408	5,7	36.322	8,2	33.086	4,3
Grad Bihać	26.171		11.743		14.428	
Grad Bosanska Krupa	7.931		4.710		3.221	
Bužim	5.002		813		4.189	
Grad Cazin	10.680		6.609		4.071	
Ključ	1.856		210		1.646	
Sanski Most	12.152		10.683		1.469	
Bosanski Petrovac	2.178		1.336		842	
Velika Kladuša	3.438		218		3.220	
Kanton Posavski	21.183	1,7	8.343	1,9	12.840	1,7
Domaljevac-Šamac	743		85		658	
Odžak	9.498		1.420		8.078	
Grad Orašje	10.942		6.838		4.104	
Tuzlanski kanton	174.019	14,4	87.734	19,9	86.285	11,2
Banovići	5.476		2.656		2.820	
Grad Gračanica	14.430		10.445		3.985	
Grad Gradačac	11.354		4.755		6.599	
Kalesija	2.899		703		2.196	
Kladanj	2.344		792		1.552	
Grad Lukavac	20.228		6.844		13.384	
Grad Srebrenik	5.459		2.770		2.689	
Grad Tuzla	69.698		34.790		34.908	
Grad Živinice	31.414		21.950		9.464	
Čelić	1.170		186		984	
Sapna	2.648		25		2.623	
Doboj-Istok	3.932		1.818		2.114	
Teočak	2.967		-		2.967	
Zeničko-dobojski kanton	229.669	19,0	35.809	8,1	193.860	25,2
Breza	1.575		136		1.439	
Kakanj	20.329		3.282		17.047	
Maglaj	8.175		2.758		5.417	
Olovo	3.770		1.027		2.743	
Tešanj	30.767		5.699		25.068	
Vareš	37.849		219		37.630	
Grad Visoko	7.217		4.036		3.181	
Grad Zavidovići	12.117		1.142		10.975	
Grad Zenica	67.878		14.250		53.628	
Žepče	35.738		2.783		32.955	
Doboj-Jug	2.889		174		2.715	
Usora	1.365		303		1.062	
Bosansko - podrinjski kanton	34.300	2,8	6.186	1,4	28.114	3,7
Foča	702		166		536	
Grad Gorazde	32.401		5.387		27.014	
Pale	1.197		633		564	

¹⁾Ukupna vrijednost izvršenih građevinskih radova poslovnih subjekata iz FBiH izvršenih na teritoriji FBiH

Value of construction projects put in place of business entities from FBiH and completed works on the FBiH territory

1.5.2 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama u FBiH, 2023
Value of construction projects by cantons and municipalities in FBiH, 2023

nastavak
continued

	Ukupno ¹⁾	Struktura	Visokogradnja	Struktura	Niskogradnja	Struktura
	<i>Total</i>	<i>Structure</i>	<i>Buildings</i>	<i>Structure</i>	<i>Civil engineering</i>	<i>Structure</i>
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Srednjobosanski kanton	111.081	9,2	43.342	9,8	67.739	8,8
Bugojno	2.494		2.147		347	
Busovača	2.486		309		2.177	
Donji Vakuf	1.165		-		1.165	
Fojnica	5.117		1.110		4.007	
Gornji Vakuf - Uskoplje	344		10		334	
Kiseljak	42.226		27.929		14.297	
Kreševo	1.254		50		1.204	
Grad Novi Travnik	5.398		2.410		2.988	
Travnik	7.991		4.562		3.429	
Vitez	36.509		2.829		33.680	
Dobretići	-		-		-	
Jajce	6.097		1.986		4.111	
Hercegovačko-neretvanski kanton	217.962	18,0	58.209	13,2	159.753	20,7
Grad Čapljina	66.067		2.362		63.705	
Čitluk	3.246		2.361		885	
Jablanica	4.296		386		3.910	
Grad Konjic	10.246		2.360		7.886	
Neum	4.097		1.590		2.507	
Prozor	13.411		7.926		5.485	
Ravno	1.655		26		1.629	
Grad Stolac	37.945		3.219		34.726	
Grad Mostar	76.999		37.979		39.020	
Zapadnohercegovački kanton	45.106	3,7	14.282	3,2	30.824	4,0
Grude	18.445		8.047		10.398	
Grad Široki Brijeg	3.150		665		2.485	
Grad Ljubuški	13.302		4.401		8.901	
Posušje	10.209		1.169		9.040	
Kanton Sarajevo	269.753	22,3	141.540	32,1	128.213	16,6
Centar Sarajevo	37.514		25.450		12.064	
Hadžići	37.587		5.169		32.418	
Ilidža	41.844		22.798		19.046	
Ilijaš	6.558		1.529		5.029	
Novi Grad Sarajevo	64.830		41.465		23.365	
Novo Sarajevo	38.026		20.505		17.521	
Stari Grad Sarajevo	14.295		5.078		9.217	
Trnovo	15.112		8.363		6.749	
Vogošća	13.987		11.183		2.804	
Kanton 10	38.844	3,2	9.383	2,1	29.461	3,8
Tomislavgrad	13.393		520		12.873	
Grad Livno	21.467		7.001		14.466	
Drvar	2.906		1.676		1.230	
Bosansko Grahovo	-		-		-	
Glamoč	-		-		-	
Kupres	1.078		186		892	

1.6.1 Broj zgrada i građevinska veličina, 2022
Number of buildings, buildings floor area and volume, 2022

	Broj zgrada Number of buildings			Građevinska veličina Buildings floor area		
	Ukupno <i>Total</i>	Završenih <i>Completed</i>	Nezavršenih <i>Uncompleted</i>	Jedinica mjere <i>Unit</i>	Završenih <i>Completed</i>	Nezavršenih <i>Uncompleted</i>
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	189	98	91	m²	146.647	274.202
				m³	479.846	863.060
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	97	47	50	m²	76.306	176.685
				m³	256.898	529.138
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	30	21	9	m ²	2.590	2.364
				m ³	7.672	6.807
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	3	3	-	m ²	776	-
				m ³	2.203	-
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	63	22	41	m ²	70.060	174.321
				m ³	238.383	522.331
Zgrade za stanovanje zajednica <i>Residences for communities</i>	1	1	-	m ²	2.880	-
				m ³	8.640	-
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	92	51	41	m²	70.341	97.517
				m³	222.948	333.922
Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	9	4	5	m ²	7.091	4.258
				m ³	24.775	12.732
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	20	14	6	m ²	18.782	11.950
				m ³	54.695	40.770
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	11	7	4	m ²	10.738	21.340
				m ³	35.441	83.161
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoćni objekti <i>Communication buildings, stations, terminals</i>	2	1	1	m ²	210	300
				m ³	630	885
Garaze <i>Garage buildings</i>	3	3	-	m ²	64	-
				m ³	197	-
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	21	7	14	m ²	16.093	27.666
				m ³	49.884	102.590
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	4	3	1	m ²	780	8.677
				m ³	-	-
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	3	1	2	m ²	300	499
				m ³	880	1.497
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	-	-	-	m ²	-	-
				m ³	-	-
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School, university and research buildings</i>	5	2	3	m ²	1.402	2.270
				m ³	5.608	7.875
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	4	3	1	m ²	11.060	15.000
				m ³	39.024	60.000
Sportske dvorane <i>Sports haalls</i>	3	1	2	m ²	1.521	5.161
				m ³	4.563	23.224
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	2	2	-	m ²	1.620	-
				m ³	5.265	-
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	4	2	2	m ²	320	396
				m ³	906	1.188
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	-	-	-	m ²	-	-
				m ³	-	-
Ostale zgrade <i>Other non-residential buildings</i>	1	1	-	m ²	360	-
				m ³	1.080	-

1.6.2 Broj zgrada i građevinska veličina, 2023
Number of buildings, buildings floor area and volume, 2023

	Broj zgrada Number of buildings			Građevinska veličina Buildings floor area		
	Ukupno <i>Total</i>	Završenih <i>Completed</i>	Nezavršenih <i>Uncompleted</i>	Jedinica mjere <i>Unit</i>	Završenih <i>Completed</i>	Nezavršenih <i>Uncompleted</i>
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	182	114	68	m ²	152.826	235.750
				m ³	440.994	620.934
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	83	50	33	m ²	68.682	146.163
				m ³	204.500	352.451
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	26	20	6	m ²	3.472	1.185
				m ³	7.052	3.555
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	7	6	1	m ²	1.388	750
				m ³	4.320	2.250
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	50	24	26	m ²	63.822	144.228
				m ³	193.128	346.646
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	99	64	35	m ²	84.144	89.587
				m ³	236.494	268.483
Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	7	4	3	m ²	2.432	3.739
				m ³	7.464	10.853
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	25	14	11	m ²	11.544	38.255
				m ³	32.557	121.708
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	9	8	1	m ²	26.820	1.610
				m ³	81.060	4.669
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoćni objekti <i>Communication buildings, stations, terminals</i>	1	-	1	m ²	-	4.160
				m ³	-	11.630
Garaze <i>Garage buildings</i>	2	1	1	m ²	850	50
				m ³	2.125	150
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	18	11	7	m ²	22.255	19.253
				m ³	77.785	59.696
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	4	2	2	m ²	8.977	5.400
				m ³	-	-
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	4	3	1	m ²	925	210
				m ³	2.669	588
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	1	-	1	m ²	-	2.560
				m ³	-	7.160
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School, university and research buildings</i>	6	6	-	m ²	3.370	-
				m ³	12.908	-
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	4	3	1	m ²	1.850	320
				m ³	4.280	864
Sportske dvorane <i>Sports halls</i>	7	3	4	m ²	3.660	13.750
				m ³	10.620	50.325
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	-	-	-	m ²	-	-
				m ³	-	-
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	4	3	1	m ²	614	220
				m ³	2.190	660
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	5	4	1	m ²	381	60
				m ³	996	180
Ostale zgrade <i>Other non-residential buildings</i>	2	2	-	m ²	466	-
				m ³	1.840	-

1.7.1 Zgrade prema namjeni ¹⁾, 2022
Buildings by purpose ¹⁾, 2022

	Namjena zgrade <i>Buildings by purpose</i>								
	Ukupno <i>Total</i>	Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	Zgrade za trgovinu <i>Trade buildings</i>	Zgrade za promet i komunik. <i>Traffic and comunic. buildings</i>	Industrijske zgrade i skladišta <i>Industrial buildings</i>	Zgrade za kulturu i školstvo <i>School and public buildings</i>	Ostale nestambene zgrade <i>Other non- residential buildings</i>
Broj zgrada <i>Number of buildings</i>	189	97	9	20	11	5	25	15	7
Završene <i>Completed</i>	98	47	4	14	7	4	10	7	5
Nezavršene <i>Uncompleted</i>	91	50	5	6	4	1	15	8	2
Površina zgrada (m²) <i>Floor area of buildings (m²)</i>	420.849	252.991	11.349	30.732	32.078	574	53.216	37.213	2.696
Završenih (m²) <i>Completed (m²)</i>	146.647	76.306	7.091	18.782	10.738	274	16.873	14.283	2.300
Nezavršenih (m²) <i>Uncompleted (m²)</i>	274.202	176.685	4.258	11.950	21.340	300	36.343	22.930	396
Volumen zgrada (m³) <i>Volume of buildings (m³)</i>	1.342.906	786.036	37.507	95.465	118.602	1.712	152.474	142.671	8.439
Završenih (m³) <i>Completed (m³)</i>	479.846	256.898	24.775	54.695	35.441	827	49.884	50.075	7.251
Nezavršenih (m³) <i>Uncompleted (m³)</i>	863.060	529.138	12.732	40.770	83.161	885	102.590	92.596	1.188
Korisna površina poslovnog prostora u zgradama <i>Useful floor area rooms for business</i>	150.194	22.668	8.963	23.543	23.197	417	40.184	29.184	2.038
Završenim (m²) <i>Completed (m²)</i>	59.810	6.375	5.585	14.163	7.965	207	12.715	11.058	1.742
Nezavršenim (m²) <i>Uncompleted (m²)</i>	90.384	16.293	3.378	9.380	15.232	210	27.469	18.126	296

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata
according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.7.2 Zgrade prema namjeni ¹⁾, 2023
Buildings by purpose ¹⁾, 2023

	Namjena zgrade <i>Buildings by purpose</i>								
	Ukupno <i>Total</i>	Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	Hoteli i slične zgrade <i>Hotels and similar buildings</i>	Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	Zgrade za trgovinu <i>Trade buildings</i>	Zgrade za promet i komunik. <i>Traffic and comunic. buildings</i>	Industrijske zgrade i skladišta <i>Industrial buildings</i>	Zgrade za kulturu i škولstvo <i>School and public buildings</i>	Ostale nestambene zgrade <i>Other non- residential buildings</i>
Broj zgrada <i>Number of buildings</i>	182	83	7	25	9	3	22	22	11
Završene <i>Completed</i>	114	50	4	14	8	1	13	15	9
Nezavršene <i>Uncompleted</i>	68	33	3	11	1	2	9	7	2
Površina zgrada (m²) <i>Floor area of buildings (m²)</i>	388.576	214.845	6.171	49.799	28.430	5.060	55.885	26.645	1.741
Završenih (m²) <i>Completed (m²)</i>	152.826	68.682	2.432	11.544	26.820	850	31.232	9.805	1.461
Nezavršenih (m²) <i>Uncompleted (m²)</i>	235.750	146.163	3.739	38.255	1.610	4.210	24.653	16.840	280
Volumen zgrada (m³) <i>Volume of buildings (m³)</i>	1.061.928	556.951	18.317	154.265	85.729	13.905	137.481	89.414	5.866
Završenih (m³) <i>Completed (m³)</i>	440.994	204.500	7.464	32.557	81.060	2.125	77.785	30.477	5.026
Nezavršenih (m³) <i>Uncompleted (m³)</i>	620.934	352.451	10.853	121.708	4.669	11.780	59.696	58.937	840
Korisna površina poslovnog prostora u zgradama <i>Useful floor area rooms for business</i>	149.316	16.629	4.658	38.675	21.725	3.650	42.031	20.616	1.332
Završenim (m²) <i>Completed (m²)</i>	67.795	2.836	1.933	9.158	20.595	680	23.818	7.660	1.115
Nezavršenim (m²) <i>Uncompleted (m²)</i>	81.521	13.793	2.725	29.517	1.130	2.970	18.213	12.956	217

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata
according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.8.1 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2022

Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2022

	Zgrade po broju spratova/katova ¹⁾								
	Number of buildings by storeys ¹⁾								
	Ukupno	Prizemne	1-spratne/	2-spratne/	3-spratne/	4-spratne/	5-spratne/	6	
	Total	Groundfloor	katne	katne	katne	katne	katne	+	
		buildings	1 storey	2 storey	3 storey	4 storey	5 storey	6 + storey	
		buildings	buildings	buildings	buildings	buildings	buildings	buildings	
Zgrade ukupno	47	16	5	7	2	8	4	5	Total buildings
površina m ²	76.306	985	1.685	4.735	3.279	11.625	12.949	41.048	floor area of building m ²
volumen m ³	256.898	3.036	4.807	15.646	9.146	30.130	39.650	154.483	volume of building m ³
Način gradnje:									Way of buildings
tradicionalni	45	16	4	6	2	8	4	5	traditional
djelimično montažni	-	-	-	-	-	-	-	-	half-prefabricated
montažni	2	-	1	1	-	-	-	-	prefabricated
Zgrade koje imaju:									Buildings with:
plin i centralno	6	-	-	2	-	-	-	4	gas and heating
centralno grijanje	32	14	2	3	2	6	4	1	central heating
bez plina i centralnog	-	-	-	-	-	-	-	-	without gas and central heating
grijanja	9	2	3	2	-	2	-	-	
Završeni stanovi									Dwellings completed
broj									number
površina m ²	976	16	9	66	33	170	141	541	useful floor area m ²
	54.060	785	920	3.684	1.426	8.991	9.959	28.295	

1.8.2 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti/katnosti, 2023

Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2023

	Zgrade po broju spratova ¹⁾								
	Number of buildings by storeys ¹⁾								
	Ukupno	Prizemne	1-spratne/	2-spratne/	3-spratne/	4-spratne/	5-spratne/	6	
	Total	Groundfloor	katne	katne	katne	katne	katne	+	
		buildings	1 storey	2 storey	3 storey	4 storey	5 storey	6 + storey	
		buildings	buildings	buildings	buildings	buildings	buildings	buildings	
Zgrade ukupno	50	7	19	5	6	5	-	8	Total buildings
površina m ²	68.682	906	4.017	5.126	11.231	10.724	-	36.678	floor area of building m ²
volumen m ³	204.500	1.945	9.515	13.009	33.626	34.199	-	112.206	volume of building m ³
Način gradnje:									Way of buildings
tradicionalni	46	5	17	5	6	5	-	8	traditional
djelimično montažni	-	-	-	-	-	-	-	-	half-prefabricated
montažni	4	2	2	-	-	-	-	-	prefabricated
Zgrade koje imaju:									Buildings with:
plin i centralno	6	-	1	-	1	2	-	2	gas and heating
centralno grijanje	31	4	14	4	4	3	-	2	central heating
samo plin	-	-	-	-	-	-	-	-	only gas
bez plina i centralnog	13	3	4	1	1	-	-	4	without gas and central heating
grijanja									
Završeni stanovi									Dwellings completed
broj	878	7	31	81	145	157	-	457	number
površina m ²	50.919	731	3.267	3.798	7.694	8.356	-	27.073	useful floor area m ²

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata
according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.9.1 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2022

Completed residential buildings by the number of rooms and storeys and investor, 2022

	Zgrade po broju stanova Buildings by the number of dwellings						
	Ukupno Total	1-2	3-10	11-20	21-50	51 i više 51 and more	
Zgrade ukupno	47	23	3	8	10	3	Total buildings
površina m ²	76.306	2.886	2.939	11.927	21.582	36.972	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	256.898	8.483	8.406	34.423	63.234	142.352	Volume of buildings (m ³)
prizemne	16	16	-	-	-	-	groundfloor
površina m ²	985	985	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	3.036	3.036	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
1- spratne/katne	5	4	1	-	-	-	1 - storey
površina m ²	1.685	1.205	480	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	4.807	3.415	1.392	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
2- spratne/katne	7	3	1	3	-	-	2 - storey
površina m ²	4.735	696	399	3.640	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	15.646	2.032	1.038	12.576	-	-	Volume of buildings (m ³)
3- spratne/katne	2	-	1	-	1	-	3 - storey
površina m ²	3.279	-	2.060	-	1.219	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	9.146	-	5.976	-	3.170	-	Volume of buildings (m ³)
4- spratne/katne	8	-	-	4	4	-	4 - storey
površina m ²	11.625	-	-	5.371	6.254	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	30.130	-	-	14.266	15.864	-	Volume of buildings (m ³)
5- spratne/katne	4	-	-	1	2	1	5 - storey
površina m ²	12.949	-	-	2.916	4.880	5.153	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	39.650	-	-	7.581	17.119	14.950	Volume of buildings (m ³)
6 i više spratne/katne	5	-	-	-	3	2	6 and more storeys
površina m ²	41.048	-	-	-	9.229	31.819	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	154.483	-	-	-	27.081	127.402	Volume of buildings (m ³)

1.9.2 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti/katnosti, 2023

Completed residential buildings by the number of rooms and storeys and investor, 2023

	Zgrade po broju stanova Buildings by the number of dwellings						
	Ukupno Total	1-2	3-10	11-20	21-50	51 i više 51 and more	
Zgrade ukupno	50	26	5	4	11	4	Total buildings
površina m ²	68.682	4.860	1.931	4.875	32.017	24.999	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	204.500	11.372	4.240	12.808	101.647	74.433	Volume of buildings (m ³)
prizemne	7	7	-	-	-	-	groundfloor
površina m ²	906	906	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	1.945	1.945	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
1- spratne/katne	19	17	2	-	-	-	1 - storey
površina m ²	4.017	3.639	378	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	9.515	8.759	756	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
2- spratne/katne	5	2	1	-	2	-	2 - storey
površina m ²	5.126	315	380	-	4.431	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	13.009	668	904	-	11.437	-	Volume of buildings (m ³)
3- spratne/katne	6	-	2	3	-	1	3 - storey
površina m ²	11.231	-	1.173	3.690	-	6.368	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	33.626	-	2.580	9.208	-	21.838	Volume of buildings (m ³)
4- spratne/katne	5	-	-	1	4	-	4 - storey
površina m ²	10.724	-	-	1.185	9.539	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	34.199	-	-	3.600	30.599	-	Volume of buildings (m ³)
5- spratne/katne	-	-	-	-	-	-	5 - storey
površina m ²	-	-	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	-	-	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
6 i više spratne/katne	8	-	-	-	5	3	6 and more storeys
površina m ²	36.678	-	-	-	18.047	18.631	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	112.206	-	-	-	59.611	52.595	Volume of buildings (m ³)

1.10 Stambene zgrade i stanovi u stambenim zgradama
Residential buildings and dwellings in residential buildings

	Stambene zgrade Residential buildings		Stanovi Dwellings						
	Ukupno Total	Od toga završenih Of these completed	Nezavršeni stanovi Uncompleted dwellings	Završeni u završenim zgradama Completed in finished buildings					
				po vrstama by structure					
				Ukupno Total	1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5 i više 5 rooms and more
2022									
broj/number	97	47	1.908	976	296	390	211	78	1
površina m ² /useful floor area	252.991	76.306	104.949	54.060	11.970	20.202	14.999	6.729	160
2023									
broj/number	83	50	1.302	878	206	451	195	16	10
površina m ² /useful floor area	214.845	68.682	89.599	50.919	8.342	24.401	14.430	2.334	1.412

1.11 Završeni stanovi prema vrsti zgrade i gradnje
Completed dwellings, by types of buildings and construction works

Svi završeni stanovi	Broj Number	Površina, m ² Useful floor area, m ²	Dwellings completed-total
2022			2022
Ukupno	1.174	67.885	Total
U stambenim zgradama	1.171	67.639	<i>In residential buildings</i>
novogradnja:	1.154	65.695	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	976	54.060	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	178	11.635	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena, obnavljanje ruševnih zgrada	17	1.944	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
stanovi u završenim zgradama	17	1.944	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
U nestambenim zgradama	3	246	<i>In non-residential buildings</i>
novogradnja:	3	246	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	1	40	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	2	206	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena, obnavljanje ruševnih zgrada	-	-	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
stanovi u završenim zgradama	-	-	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
2023			2023
Ukupno	1.087	63.112	Total
U stambenim zgradama	1.087	63.112	<i>In residential buildings</i>
novogradnja:	1.061	61.732	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	852	49.521	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	209	12.211	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena, obnavljanje ruševnih zgrada	26	1.380	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
stanovi u završenim zgradama	26	1.380	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
U nestambenim zgradama	-	-	<i>In non-residential buildings</i>
novogradnja:	-	-	<i>newly built</i>
stanovi u završenim zgradama	-	-	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>
dogradnja, prenamjena, obnavljanje ruševnih zgrada	-	-	<i>attached building, adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings</i>
stanovi u završenim zgradama	-	-	<i>dwellings in completed buildings</i>
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-	<i>dwellings in non-completed buildings</i>

1.12 Završeni stanovi po broju soba
Completed dwellings by number of rooms

Svi završeni stanovi	Broj Number	Površina, m² Useful floor area, m²	Dwellings completed - total
2022			2022
Ukupno	1.174	67.885	Total
1-sobni	354	15.095	1-room
2-sobni	509	28.402	2-rooms
3-sobni	226	16.638	3-rooms
4-sobni	82	7.164	4-rooms
5-sobni	2	370	5-rooms
6 i više sobni	1	216	6 and more rooms
Od ukupnog broja stanovi novogradnje:	1.157	65.941	<i>New dwellings</i>
1-sobni	354	15.095	1-room
2-sobni	509	28.402	2-rooms
3-sobni	209	14.694	3-rooms
4-sobni	82	7.164	4-rooms
5-sobni	2	370	5-rooms
6 i više sobni	1	216	6 and more rooms
Stanovi sa:			<i>Dwellings with</i>
centralnim grijanjem	1.013	58.214	<i>central heating</i>
drugi grijni sistemi	161	9.671	<i>other heating</i>
Stanovi u:			<i>Dwellings in</i>
urbanim naseljima	1.154	66.402	<i>Urban areas</i>
drugim naseljima	20	1.483	<i>Other areas</i>
2023			2023
Ukupno	1.087	63.130	Total
1-sobni	264	10.612	1-room
2-sobni	522	28.601	2-rooms
3-sobni	263	19.061	3-rooms
4-sobni	28	3.444	4-rooms
5-sobni	10	1.412	5-rooms
6 i više sobni	-	-	6 and more rooms
Od ukupnog broja stanovi novogradnje:	1.061	61.732	<i>New dwellings</i>
1-sobni	260	10.432	1-room
2-sobni	501	27.493	2-rooms
3-sobni	263	19.061	3-rooms
4-sobni	28	3.444	4-rooms
5-sobni	9	1.302	5-rooms
6 i više sobni	-	-	6 and more rooms
Stanovi sa:			<i>Dwellings with</i>
centralnim grijanjem	912	51.140	<i>central heating</i>
drugi grijni sistemi	175	11.990	<i>other heating</i>
Stanovi u:			<i>Dwellings in</i>
urbanim naseljima	1.076	61.526	<i>Urban areas</i>
drugim naseljima	11	1.604	<i>Other areas</i>

1.13.1 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba¹⁾, 2022
Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms¹⁾, 2022

	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					
	Ukupno <i>Total</i>	1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>	5-sobni i više <i>5 rooms and more</i>
Ukupno <i>Total</i>	1174	354	509	226	82	3
Prema površini: <i>By useful floor area</i>						
ispod 50 m ²	390	227	163	-	-	-
50-74	634	127	307	188	12	-
75-99	107	-	39	14	54	-
100-124	34	-	-	19	15	-
125-149	1	-	-	1	-	-
150-174	5	-	-	4	-	1
175 i više	3	-	-	-	1	2
Prosječna korisna podna površina, m² <i>Average useful floor area, m²</i>	57,8	42,6	55,8	73,6	87,4	196,3

1.13.2 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba¹⁾, 2023
Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms¹⁾, 2023

	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					
	Ukupno <i>Total</i>	1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>	5-sobni i više <i>5 rooms and more</i>
Ukupno <i>Total</i>	1087	264	522	263	28	10
Prema površini: <i>By useful floor area</i>						
ispod 50 m ²	411	262	149	-	-	-
50-74	543	2	353	188	-	-
75-99	100	-	20	56	19	5
100-124	19	-	-	17	1	1
125-149	3	-	-	-	3	-
150-174	1	-	-	-	-	1
175 i više	10	-	-	2	5	3
Prosječna korisna podna površina, m² <i>Average useful floor area, m²</i>	58,1	40,2	54,8	72,5	123,0	141,2

¹⁾Stanovi u stambenim i nestambenim zgradama
Dwellings in residential and non residential buildings

2. Građevinski radovi u inozemstvu Construction activity abroad

2.1 Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inozemstvu i prosječan broj radnika Value of construction put in place in abroad and average number of workers abroad

	Vrijednost ugovorenih radova Value of construction 000 KM	Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama objekata Value of construction put in place by type of structure 000 KM			Prosječan broj radnika na gradilištima Average number of workers on buildings sites		
		Ukupno Total	Visokogradnja Building	Niskogradnja Civil engineering works	Ukupno Total	Od toga iz FBiH na građ. poslovima Of these from FBiH on building sites	
2019	256.573	110.501	41.511	68.990	459	422	
2020	129.357	108.596	36.329	72.267	429	408	
2021	128.473	110.342	49.758	60.584	438	410	
2022	130.743	112.260	42.443	69.817	451	425	
2023	129.093	114.111	46.122	67.989	453	436	
Ukupno	129.093	114.111	46.122	67.989	453	436	TOTAL
Njemačka	17.324	14.361	12.724	1.637	120	117	Germany
Srbija	28.156	27.856	21.982	5.874	66	64	Serbia
Crna Gora	16.392	16.206	3.100	13.106	21	19	Montenegro
Hrvatska	34.408	23.984	4.645	19.339	154	151	Croatia
Slovenija	16.343	16.093	2.950	13.143	60	57	Slovenia
Austrija	721	721	721	-	10	9	Austria
Albanija	13.100	13.100	-	13.100	10	9	Albania
Sjeverna Makedonija	439	439	-	439	5	4	North Macedonia
Libija	330	180	-	180	2	2	Libia
Alžir	1.880	1.171	-	1.171	5	4	Algeria

2.2 Građevinska djelatnost u inozemstvu Construction activity abroad

	Izvršeni građevinski radovi <i>Construction projects in place abroad</i>			Vrijednost ugovorenih radova <i>Value of contracts</i> ` 000 KM	Prosječan broj radnika na gradilištima <i>Average number of workers employed on building sites</i>
	Ukupno <i>Total</i> ` 000 KM	Struktura prema vrsti građevina % <i>Composition by types of structure %</i>			
		Visokogradnja <i>Buildings</i>	Niskogradnja <i>Civil engineering</i>		

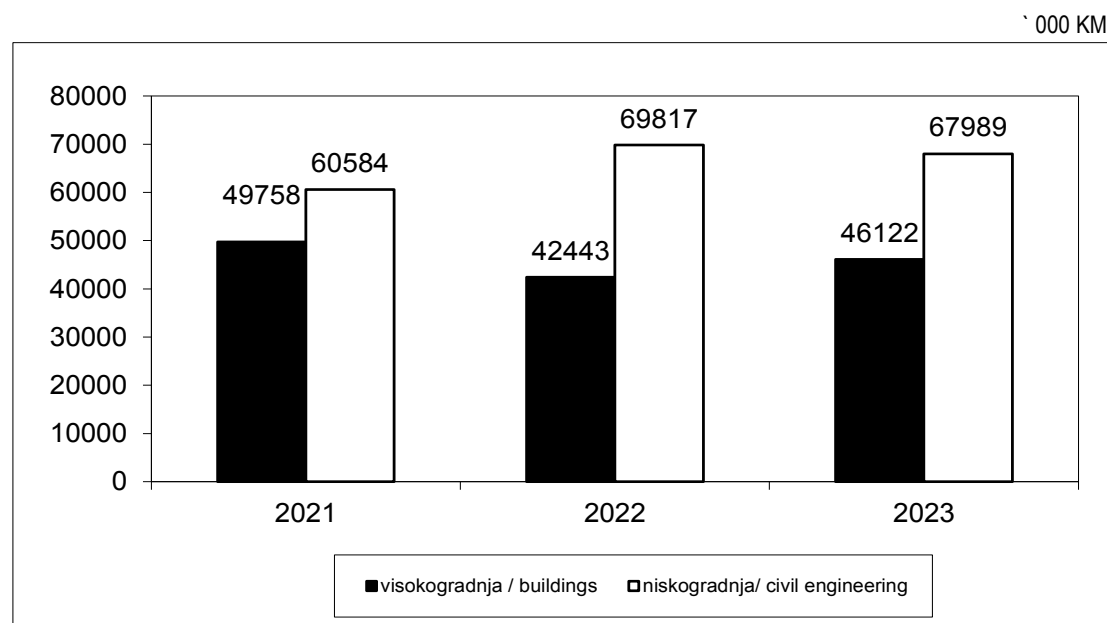
2022

I - III	21.550	35,5	64,5	47.942	412
I - VI	52.814	41,7	58,3	73.822	837
I - IX	84.798	42,7	57,3	103.910	1.276
I - XII	112.260	37,8	62,2	130.743	1.701

2023

I - III	22.161	41,5	58,5	47.209	428
I - VI	52.744	42,4	57,6	74.508	851
I - IX	85.070	36,9	63,1	103.400	1.288
I - XII	114.111	40,4	59,6	129.093	1.724

Vrijednost izvršenih radova na građevinskim objektima u inozemstvu, I - XII 2023
Value of construction put in place abroad, I - XII 2023



3. Prosječna cijena stanova

Average prices of dwellings

3.1 Prosječne cijene prodatih/prodanih novih stanova

Prices of sold new dwellings

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Stambena površina <i>Floor area of dwellings (m²)</i>	Prosječna cijena kvadratnog metra <i>Average prices of square meter</i>	Od toga troškovi gradnje za kvadratni metar <i>Of that construction costs for square meter</i>		
			KM	KM	udio u ukupnoj cijeni <i>share of total price (%)</i>	
Ukupno u 2022	975	56.030	2.259	1.469	65,0	<i>Total in 2022</i>
Ukupno u 2023	986	55.452	2.591	1.629	62,9	<i>Total in 2023</i>
Sarajevo	266	14.131	3.443	2.059	59,9	<i>Sarajevo</i>
Ostale općine	720	41.321	2.300	1.482	64,4	<i>Other municipalities</i>

3.2 Prosječna cijena prodatih/prodanih novih stanova i struktura cijene

Average prices of sold new dwellings and price structure

	Stanovi <i>Dwellings</i>		Prosječna cijena po 1 m ² , KM <i>Average price per 1 m², KM</i>				
	Broj <i>number</i>	Površina <i>useful floor area m²</i>	Ukupno <i>total</i>	Građevinsko zemljište <i>cost of sites building</i>	Troškovi gradnje <i>cost of building</i>	Ostali troškovi <i>Other costs</i>	
Ukupno u 2022	975	56.030	2.259	246	1.469	544	<i>Total in 2022</i>
Ukupno u 2023	986	55.452	2.591	248	1.629	714	<i>Total in 2023</i>
Sarajevo	266	14.131	3.443	340	2.059	1.044	<i>Sarajevo</i>
Ostale općine	720	41.321	2.300	217	1.482	601	<i>Other municipalities</i>

4. Izdata/izdana odobrenja za građenje
Issued building permits

4.1 Izdata/izdana odobrenja za građenje
Issued building permits

	Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	
2021	3.005	2.282	723	
2022	3.148	2.438	710	
2023	3.379	2.586	793	
UKUPNO	3.379	2.586	793	TOTAL
Novogradnja	3.093	2.340	753	<i>New construction</i>
Dogradnja/Nadogradnja	187	179	8	<i>Upgrade/extension</i>
Obnavljanje starih urušenih zgrada	4	4	-	<i>Renewal of old, ruinous or abandoned buildings</i>
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	8	8	-	<i>Conversion of non-residential space into new dwellings</i>
Ostale prenamjene prostora u zgradama	24	24	-	<i>Other conversion of space in buildings</i>
Ostale rekonstrukcije	63	31	32	<i>Other reconstruction</i>

Stanovi za koja su izdata/izdana odobrenja za građenje
Dwellings in buildings for which permits were issued

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Korisna površina, m2 <i>Useful floor area, m2</i>	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					
			1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>	5-sobni i višesobni <i>5 or more rooms</i>	
2021	3.947	364.725	741	1.310	908	475	513	
2022	4.698	440.927	747	1.399	1.114	766	672	
2023	4.698	440.927	747	1.399	1.114	766	672	
UKUPNO	4.718	470.174	614	1.351	1.259	737	757	TOTAL
Stanovi u novim zgradama	4.512	451.983	587	1.264	1.218	714	729	<i>Dwellings in new construction</i>
Stambene zgrade	4.483	448.564	585	1.255	1.210	710	723	<i>Residential buildings with</i>
sa jednim stanom	1.520	219.505	98	172	297	398	555	<i>One dwelling</i>
sa dva i više stanova	2.963	229.059	487	1.083	913	312	168	<i>Two and more dwellings</i>
Nestambene zgrade	29	3.419	2	9	8	4	6	<i>Non-residential buildings</i>
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	155	15.217	23	51	32	22	27	<i>Dwellings obtained by upgrade/extension</i>
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	2	155	-	1	-	1	-	<i>Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings</i>
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	49	2.819	4	35	9	-	1	<i>Dwellings obtained by conversion of non-residential space</i>

5. Proizvođačke cijene u građevinarstvu
Producer Price Indices in Construction

5.1 INDEKSI PROIZVOĐAČKIH CIJENA U GRAĐEVINARSTVU / STANOGRADNJA
CONSTRUCTION PRODUCER (OUTPUT) PRICE INDICES FOR RESIDENTIAL BUILDINGS

	Struktura Structure	<u>2020</u> 2019	<u>2021</u> 2020	<u>2022</u> 2021	<u>2023</u> 2022	
Ukupni indeksi	100	100,8	106,2	119,0	105,3	Total index
Arhitektonski i građevinski radovi	80,58	100,6	106,6	119,9	105,7	Architecture and construction works
Vodoinstalaterski i kanalizacioni radovi	8,43	100,9	105,1	114,5	104,3	Plumbing and sewege works
Elektro- instalacijski radovi	7,58	101,2	105,7	115,5	104,6	Electrical installations works
Mašinsko- instalacijski radovi	3,41	100,4	104,7	113,1	101,7	Heating installations works

INDEKSI PROIZVOĐAČKIH CIJENA U GRAĐEVINARSTVU / STANOGRADNJA
CONSTRUCTION PRODUCER (OUTPUT) PRICE INDICES FOR RESIDENTIAL BUILDINGS

2015=100

	Struktura Structure	2020	2021	2022	2023	
Ukupni indeksi	100	104,5	111,0	132,1	139,1	Total index
Arhitektonski i građevinski radovi	80,58	105,0	111,9	134,2	141,8	Architecture and construction works
Vodoinstalaterski i kanalizacioni radovi	8,43	100,7	105,8	121,2	126,4	Plumbing and sewege works
Elektro- instalacijski radovi	7,58	103,5	109,4	126,4	132,2	Electrical installations works
Mašinsko- instalacijski radovi	3,41	101,8	106,6	120,6	122,6	Heating installations works

5.2 INDEKSI PROIZVOĐAČKIH CIJENA U GRAĐEVINARSTVU / NISKOGRADNJA
CONSTRUCTION PRODUCER (OUTPUT) PRICE INDICES FOR CIVIL ENGINEERING

	Struktura Structure	<u>2020</u> 2019	<u>2021</u> 2020	<u>2022</u> 2021	<u>2023</u> 2022	
Ukupni indeksi	100	103,6	108,9	115,0	112,4	Total index
Magistralne ceste	3,58	102,2	106,3	114,5	108,7	Main roads
Autoputevi	15,77	106,2	105	111,8	108,9	Highways
Mostovi	11,55	104,8	109,5	110,5	107,9	Bridges
Tuneli	69,10	102,8	109,9	116,6	114,2	Tunnels

