

# SAOPĆENJE PRIOPĆENJE FIRST RELEASE



GODINA / YEAR VII

SARAJEVO, 26.10.2020.

BROJ / NUMBER: 2.4.9

## IZDATA / IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, SEPTEMBAR/RUJAN 2020. PRVI REZULTATI<sup>1)</sup> BUILDING PERMITS ISSUED, SEPTEMBER 2020 FIRST RESULTS<sup>1)</sup>

Broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u septembru/rujnu 2020. godine u odnosu na prosječan broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u 2019. godini manji je za 12,7%, a u odnosu na septembar/rujan 2019. godine manji je za 5,1%.

Number of building permits for construction issued in September 2020, compared to the average number of building permits issued in 2019 decreased by 12,7%, and compared with September 2019, decreased by 5,1%.

Broj predviđenih stanova za gradnju u septembru/rujnu 2020. godine u odnosu na prosječan broj predviđenih stanova za gradnju u 2019. godini manji je za 14,4%, a u odnosu na septembar/rujan 2019. godine veći za 22,7%.

Number of dwellings planned for construction in September 2020, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2019, decreased by 14,4%, and compared with September 2019, increased by 22,7%.

### 1. INDEKSI IZDATIH/IZDANIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, SEPTEMBAR/RUJAN 2020.GODINE INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED, SEPTEMBER 2020

	<u>IX 2020</u> Ø 2019	<u>IX 2020</u> IX 2019	<u>I-IX 2020</u> I-IX 2019	
UKUPNO	87,3	94,9	88,6	TOTAL
Objekti visokogradnje	80,6	89,8	88,4	Buildings
Stambene zgrade	67,2	82,1	85,8	Residential buildings
Nestambene zgrade	116,0	104,8	95,8	Non-residential buildings
Objekti niskogradnje	115,7	114,3	89,3	Civil engineering

### 2. INDEKSI PREDVIĐENIH STANOVA INDICES OF PLANNED DWELLINGS

	<u>IX 2020</u> Ø 2019	<u>IX 2020</u> IX 2019	<u>I-IX 2020</u> I-IX 2019	
Broj	85,6	122,7	95,3	Number
Korisna površina	70,1	97,3	92,9	Useful floor area

<sup>1)</sup>Prvi rezultati postaju konačni danom objavljivanja saopćenja za naredno tromjesečje.

<sup>1)</sup>First results become final day of the publication of announcements for the next quarter.

### 3. IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI RADOVA, SEPTEMBAR/RUJAN 2020 GODINE

BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, SEPTEMBER 2020

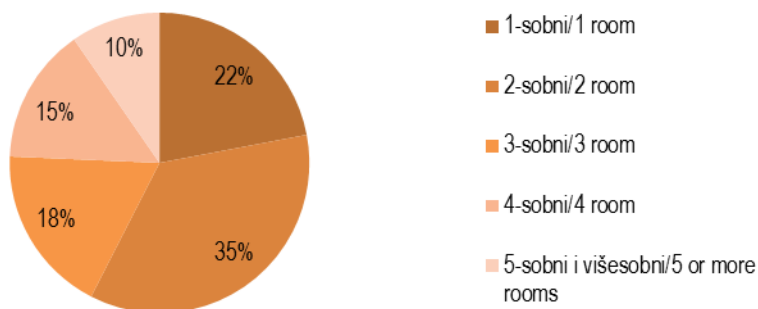
Vrsta radova	Ukupno Total	Objekti visokogradnje Buildings	Objekti niskogradnje Civil engineering	Type of works
UKUPNO	223	167	56	TOTAL
Novogradnja	182	134	48	New construction
Dogradnja/Nadogradnja	26	23	3	Upgrade/extension
Obnavljanje starih urušenih zgrada	1	1	-	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	1	1	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Ostale prenamjene prostora u zgradama	3	3	-	Other conversion of space in buildings
Ostale rekonstrukcije	10	5	5	Other reconstruction

### 4. STANOV I U OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE ZA KOJA SU IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI ZGRADA, RADOVA I BROJU SOBA, SEPTEMBAR/RUJAN 2020. GODINE

DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, SEPTEMBER 2020

	Broj stanova Number of dwellings	Korisna površina, m <sup>2</sup> Useful floor area, m <sup>2</sup>	Stanovi prema broju soba Dwellings by number of rooms					
			1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5-sobni i višesobni 5 or more rooms	
UKUPNO	259	20360	57	92	47	38	25	TOTAL
Stanovi u novim zgradama	213	17328	28	85	41	36	23	Dwellings in new construction
Stambene zgrade	212	17234	28	85	40	36	23	Residential buildings with:
Sa jednim stanom	68	8590	4	12	11	20	21	One dwelling
Sa dva stana ili više stanova	144	8644	24	73	29	16	2	Two or more dwellings
Nestambene zgrade	1	94	-	-	1	-	-	Non-residential buildings
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	45	3008	28	7	6	2	2	Dwellings obtained by upgrade/extension
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	-	-	-	-	-	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	1	24	1	-	-	-	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space

Stanovi prema broju soba/Dwellings by number of rooms



## METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Podaci dati u ovom saopćenju dobijeni su na osnovu Mjesečnog izvještaja o izdatim/izdanim odobrenjima za građenje (GRAD-OG). Izvještaj GRAD-OG popunjavaju/ispunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.

Razvrstavanje građevinskih objekata i radova izvršeno je prema „Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata u BiH“ (KVGGO BiH) koja je usklađena sa „Klasifikacijom vrsta građevinskih objekata EU“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Korisna površina stana je podna površina stana mjerena unutar zidova stana.

Stambene zgrade su objekti u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade su objekti koji nemaju stambenu površinu ili je manja od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo/kupaonica, predsoblje, ostava i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više ulaza.

Soba je prostorija za stanovanje koja je od drugih prostorija stana odvojena stalnim zidovima i ima direktnu dnevnu svjetlost i čija podna površina iznosi najmanje 4 m<sup>2</sup>.

## NOTES OF METHODOLOGY

Data presented in the first release were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAD-OG).

Report GRAD-OG is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal and entity level.

Constructions and works are classified in accordance with the „Classification of Types of Constructions in B&H (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are construction without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

**Izdaje Federalni zavod za statistiku FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26**  
*Published by the Institute for Statistics of FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26*

**Telefon/Phone: +387 (33) 20 64 52, Fax: +387 (33) 22 61 51**  
Elektronska pošta/E-mail: [fedstat@fzs.ba](mailto:fedstat@fzs.ba), Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

**Odgovara: Doc. Dr. Emir Kremić, direktor**  
*Person responsible: Assist. Prof. Emir Kremić, Director General*

**Saopćenje pripremili: Nusreta Imamović, Edina Dulić**  
*Prepared by: Ms. Nusreta Imamović, Ms. Edina Dulić*

<p><b>Molimo korisnike da pri korištenju podataka navedu izvor</b> <i>Users are kindly requested to state the source</i></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Podaci iz ovog saopćenja objavljuju se na internetu**  
*First Release data are published on the Internet*