

# SAOPĆENJE PRIOPĆENJE FIRST RELEASE



GODINA / YEAR VI

SARAJEVO, 20. 02. 2020.

BROJ / NUMBER: 2.4.4

## IZDATA / IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, IV TROMJESEČJE 2019.

### PRVI REZULTATI<sup>1)</sup>

### BUILDING PERMITS ISSUED, IV QUARTER 2019

### FIRST RESULTS<sup>1)</sup>

Broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u četvrtom tromjesečju 2019. godine u odnosu na prosječan broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u 2018. godini veći je za 2,5% a u odnosu na četvrto tromjesečje 2018. godine manji je za 1,4%.

Broj predviđenih stanova za gradnju u četvrtom tromjesečju 2019. godine u odnosu na prosječan broj predviđenih stanova za gradnju u 2018. godini veći je za 1,6%, a u odnosu na četvrto tromjesečje 2018. godine veći je za 6,5%.

Number of building permits for construction issued in the fourth quarter of 2019, compared to the average number of building permits issued in 2018 increased by 2,5%, and compared to the fourth quarter of 2018, decreased by 1,4%.

Number of dwellings planned for construction in the fourth quarter of 2019, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2018, increased by 1,6%, while it was increased by 6,5% compared to the fourth quarter of 2018.

## 1. INDEKSI IZDATIH/IZDANIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, IV TROMJESEČJE 2019. GODINE

### INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED, 4<sup>th</sup> QUARTER 2019

	<u>IV 2019</u> Ø 2018	<u>IV 2019</u> IV 2018	<u>I-IV 2019</u> I-IV 2018	
UKUPNO	102,5	98,6	102,0	TOTAL
Objekti visokogradnje	102,5	95,8	99,5	Buildings
Stambene zgrade	101,8	91,6	105,2	Residential buildings
Nestambene zgrade	104,1	106,3	87,1	Non-residential buildings
Objekti niskogradnje	102,7	114,9	113,9	Civil engineering

## 2. INDEKSI PREDVIĐENIH STANOVA

### INDICES OF PLANNED DWELLINGS

	<u>IV 2019</u> Ø 2018	<u>IV 2019</u> IV 2018	<u>I-IV 2019</u> I-IV 2018	
Broj	101,6	106,5	100,8	Number
Korisna površina	97,8	101,5	100,7	Useful floor area

<sup>1)</sup>Prvi rezultati postaju konačni danom objavljivanja saopćenja za naredno tromjesečje.

<sup>1)</sup>First results become final day of the publication of announcements for the next quarter.

### 3. IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI RADOVA, IV TROMJESEČJE 2019. GODINE

BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 4<sup>th</sup> QUARTER 2019

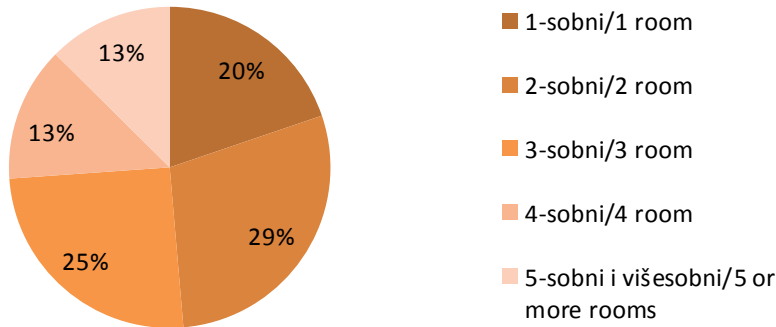
Vrsta radova	Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	Type of works
UKUPNO	771	640	131	TOTAL
Novogradnja	685	572	113	New construction
Dogradnja/Nadogradnja	46	44	2	Upgrade/extension
Obnavljanje starih urušenih zgrada	3	2	1	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	4	4	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Ostale prenamjene prostora u zgradama	11	11	-	Other conversion of space in buildings
Ostale rekonstrukcije	22	7	15	Other reconstruction

### 4. STANOV I U OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE ZA KOJA SU IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI ZGRADA, RADOVA I BROJU SOBA, IV TROMJESEČJE 2019. GODINE

DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, 4<sup>th</sup> QUARTER 2019

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Korisna površina, m <sup>2</sup> <i>Useful floor area, m<sup>2</sup></i>	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					5-sobni i višesobni <i>5 or more rooms</i>	
			1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>			
UKUPNO	915	84.642	181	264	231	124	115	TOTAL	
Stanovi u novim zgradama	890	82.066	175	259	227	120	109	Dwellings in new construction	
Stambene zgrade	873	80.581	166	258	224	116	109	Residential buildings with:	
Sa jednim stanom	312	44.917	22	37	59	102	92	One dwelling	
Sa dva stana	142	11.804	15	69	33	12	13	Two dwellings	
Sa tri i više stanova	419	23.860	129	152	132	2	4	Three or more dwellings	
Nestambene zgrade	17	1.485	9	1	3	4	-	Non-residential buildings	
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	21	2.444	2	5	4	4	6	Dwellings obtained by upgrade/extension	
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	1	44	1	-	-	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings	
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	3	88	3	-	-	-	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space	

### Stanovi prema broju soba/Dwellings by number of rooms



#### METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Podaci dati u ovom saopćenju dobijeni su na osnovu Mjesečnog izvještaja o izdatim/izdanim odobrenjima za građenje (GRAĐ-OG). Izvještaj GRAĐ-OG popunjavaju/ispunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.

Razvrstavanje građevinskih objekata i radova izvršeno je prema „Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata u BiH“ (KVG0 BiH) koja je usklađena sa „Klasifikacijom vrsta građevinskih objekata EU“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Korisna površina stana je podna površina stana mjerena unutar zidova stana.

Stambene zgrade su objekti u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade su objekti koji nemaju stambenu površinu ili je manja od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo/kupaonica, predsoblje, ostava i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više ulaza.

Soba je prostorija za stanovanje koja je od drugih prostorija stana odvojena stalnim zidovima i ima direktnu dnevnu svjetlost i čija podna površina iznosi najmanje 4 m<sup>2</sup>.

#### NOTES OF METHODOLOGY

Data presented in the first release were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAĐ-OG).

Report GRAĐ-OG is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal and entity level.

Constructions and works are classified in accordance with the „Classification of Types of Constructions in B&H (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are construction without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

**Izdaje Federalni zavod za statistiku FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26**  
*Published by the Institute for Statistics of FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26*

**Telefon/Phone: +387 (33) 20 20 64 52, Fax: +387 (33) 22 61 51**  
Elektronska pošta/E-mail: [fedstat@fzs.ba](mailto:fedstat@fzs.ba), Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

**Odgovara: Doc. dr. Emir Kremić, direktor**  
*Person responsible: Assist. Prof. Dr. Emir Kremić, PhD, Director General*

**Saopćenje pripremili: Nusreta Imamović, Edina Dulić**  
*Prepared by: Ms. Nusreta Imamović, Ms. Edina Dulić*

<p><b>Molimo korisnike da pri korištenju podataka navedu izvor</b> <i>Users are kindly requested to state the source</i></p>
--

**Podaci iz ovog saopćenja objavljuju se na internetu**  
*First Release data are published on the Internet*