

SAOPĆENJE PRIOPĆENJE FIRST RELEASE



GODINA / YEAR V

SARAJEVO, 20. 02. 2019.

BROJ / NUMBER: 2.4.4

IZDATA / IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, IV TROMJESEČJE 2018.

PRVI REZULTATI¹⁾

BUILDING PERMITS ISSUED, IV QUARTER 2018

FIRST RESULTS¹⁾

Broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u četvrtom tromjesečju 2018. godine u odnosu na prosječan broj izdatih/izdanih odobrenja za građenje u 2017. godini veći je za 3,6% a u odnosu na četvrto tromjesečje 2017. godine veći je za 3,0%.

Broj predviđenih stanova za gradnju u četvrtom tromjesečju 2018. godine u odnosu na prosječan broj predviđenih stanova za gradnju u 2017. godini manji je za 1,9%, a u odnosu na četvrto tromjesečje 2017. godine manji je za 12,3%.

Number of building permits for construction issued in the fourth quarter of 2018, compared to the average number of building permits issued in 2017 increased by 3,6%, and compared to the fourth quarter of 2017, increased by 3,0%.

Number of dwellings planned for construction in the fourth quarter of 2018, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2017, decreased by 1,9%, while it was decreased by 12,3% compared to the fourth quarter of 2017.

1. INDEKSI IZDATIH/IZDANIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, IV TROMJESEČJE 2018.GODINE

INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED, 4th QUARTER 2018

	<u>IV 2018</u> Ø 2017	<u>IV 2018</u> IV 2017	<u>I-IV 2018</u> I-IV 2017	
UKUPNO	103,6	103,0	99,7	TOTAL
Objekti visokogradnje	104,4	103,6	97,6	Buildings
Stambene zgrade	106,7	104,4	96,0	Residential buildings
Nestambene zgrade	99,2	101,6	101,3	Non-residential buildings
Objekti niskogradnje	99,3	100,0	111,1	Civil engineering

2. INDEKSI PREDVIĐENIH STANOVA

INDICES OF PLANNED DWELLINGS

	<u>IV 2018</u> Ø 2017	<u>IV 2018</u> IV 2017	<u>I-IV 2018</u> I-IV 2017	
Broj	98,1	87,7	102,8	Number
Korisna površina	95,9	87,0	99,5	Useful floor area

¹⁾Prvi rezultati postaju konačni danom objavljivanja saopćenja za naredno tromjesečje.

¹⁾First results become final day of the publication of announcements for the next quarter.

3. IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI RADOVA, IV TROMJESEČJE 2018. GODINE

BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 4th QUARTER 2018

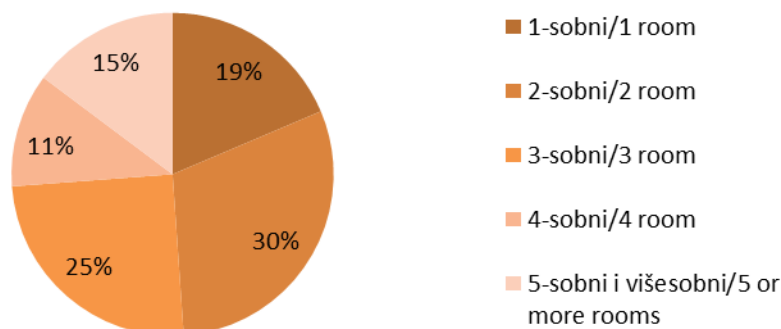
Vrsta radova	Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	Type of works
UKUPNO	782	668	114	TOTAL
Novogradnja	668	574	94	New construction
Dogradnja/Nadogradnja	69	60	9	Upgrade/extension
Obnavljanje starih urušenih zgrada	8	8	-	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	2	2	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Ostale prenamjene prostora u zgradama	10	10	-	Other conversion of space in buildings
Ostale rekonstrukcije	25	14	11	Other reconstruction

4. STANOV I U OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE ZA KOJA SU IZDATA/IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI ZGRADA, RADOVA I BROJU SOBA, IV TROMJESEČJE 2018. GODINE

DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, 4th QUARTER 2018

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Korisna površina, m ² <i>Useful floor area, m²</i>	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					5-sobni i višesobni <i>5 or more rooms</i>	
			1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>			
UKUPNO	859	83.379	160	260	214	98	127	TOTAL	
Stanovi u novim zgradama	810	79.451	138	251	204	96	121	Dwellings in new construction	
Stambene zgrade	796	78.376	138	245	197	95	121	Residential buildings with:	
Sa jednim stanom	336	44.298	40	40	77	74	105	One dwelling	
Sa dva stana	134	11.325	12	72	28	12	10	Two dwellings	
Sa tri i više stanova	326	22.753	86	133	92	9	6	Three or more dwellings	
Nestambene zgrade	14	1.075	-	6	7	1	-	Non-residential buildings	
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	39	3.450	15	6	10	2	6	Dwellings obtained by upgrade/extension	
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	8	397	5	3	-	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings	
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	2	81	2	-	-	-	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space	

Stanovi prema broju soba/Dwellings by number of rooms



METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Podaci dati u ovom saopćenju dobijeni su na osnovu Mjesečnog izvještaja o izdatim/izdanim odobrenjima za građenje (GRAĐ-OG). Izvještaj GRAĐ-OG popunjavaju/ispunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.

Razvrstavanje građevinskih objekata i radova izvršeno je prema „Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata u BiH“ (KVG0 BiH) koja je usklađena sa „Klasifikacijom vrsta građevinskih objekata EU“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Korisna površina stana je podna površina stana mjerena unutar zidova stana.

Stambene zgrade su objekti u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade su objekti koji nemaju stambenu površinu ili je manja od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo/kupaonica, predsoblje, ostava i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više ulaza.

Soba je prostorija za stanovanje koja je od drugih prostorija stana odvojena stalnim zidovima i ima direktnu dnevnu svjetlost i čija podna površina iznosi najmanje 4 m².

NOTES OF METHODOLOGY

Data presented in the first release were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAĐ-OG). Report GRAĐ-OG is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal and entity level.

Constructions and works are classified in accordance with the „Classification of Types of Constructions in B&H (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are construction without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

Izdaje Federalni zavod za statistiku FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26
Published by the Institute for Statistics of FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26

Telefon/Phone: +387 (33) 20 20 64 52, Fax: +387 (33) 22 61 51
Elektronska pošta/E-mail: fedstat@fzs.ba, Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

Odgovara: Doc. dr. Emir Kremić, direktor
Person responsible: Assist. Prof. Dr. Emir Kremić, PhD, Director General

Saopćenje pripremili: Nusreta Imamović, Edina Dulić
Prepared by: Ms. Nusreta Imamović, Ms. Edina Dulić

<p>Molimo korisnike da pri korištenju podataka navedu izvor <i>Users are kindly requested to state the source</i></p>
--

Podaci iz ovog saopćenja objavljuju se na internetu
First Release data are published on the Internet