

SAOPĆENJE PRIOPĆENJE FIRST RELEASE



GODINA / YEAR IV

SARAJEVO, 20. 02. 2018.

BROJ / NUMBER: 2.4.4

IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, IV TROMJESEČJE 2017. PRVI REZULTATI¹⁾ BUILDING PERMITS ISSUED, IV QUARTER 2017 FIRST RESULTS¹⁾

Broj izdatih odobrenja za građenje u četvrtom tromjesečju 2017. godine u odnosu na prosječan broj izdatih odobrenja za građenje u 2016. godini veći je za 12,8% a u odnosu na četvrto tromjesečje 2016. godine veći je za 9,8%.

Broj predviđenih stanova za gradnju u četvrtom tromjesečju 2017. godine u odnosu na prosječan broj predviđenih stanova za gradnju u 2016. godini veći je za 32,2%, a u odnosu na četvrto tromjesečje 2016. godine manji je za 0,5%.

Number of building permits for construction issued in the fourth quarter of 2017, compared to the average number of building permits issued in 2016 increased by 12,8%, and compared to the fourth quarter of 2016, increased by 9,8%.

Number of dwellings planned for construction in the fourth quarter of 2017, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2016, increased by 32,2%, while it was decreased by 0,5% compared to the fourth quarter of 2016.

1. INDEKSI IZDATIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, IV TROMJESEČJE 2017.GODINE

INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED, 4th QUARTER 2017

	<u>IV 2017</u> Ø 2016	<u>IV 2017</u> IV 2016	<u>I-IV 2017</u> I-IV 2016	
UKUPNO	112,8	109,8	112,2	TOTAL
Objekti visokogradnje	112,2	105,7	111,3	Buildings
Stambene zgrade	111,8	104,6	109,4	Residential buildings
Nestambene zgrade	113,3	108,6	116,0	Non-residential buildings
Objekti niskogradnje	116,3	140,7	117,1	Civil engineering

2. INDEKSI PREDVIĐENIH STANOVA

INDICES OF PLANNED DWELLINGS

	<u>IV 2017</u> Ø 2016	<u>IV 2017</u> IV 2016	<u>I-IV 2017</u> I-IV 2016	
Broj	132,2	99,5	118,3	Number
Korisna površina	138,3	105,8	125,6	Useful floor area

¹⁾Prvi rezultati postaju konačni danom objavljivanja saopćenja za naredno tromjesečje.

¹⁾First results become final day of the publication of announcements for the next quarter.

3. IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI RADOVA, IV TROMJESEČJE 2017. GODINE

BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 4th QUARTER 2017

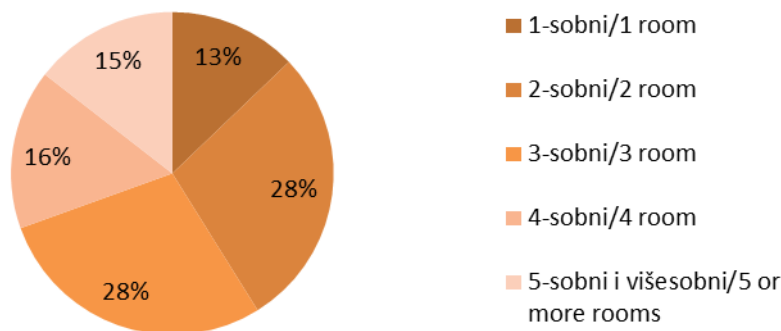
Vrsta radova	Ukupno Total	Objekti visokogradnje Buildings	Objekti niskogradnje Civil engineering	Type of works
UKUPNO	759	645	114	TOTAL
Novogradnja	627	531	96	New construction
Dogradnja/Nadogradnja	85	78	7	Upgrade/extension
Obnavljanje starih urušenih zgrada	5	5	-	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	4	4	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Ostale prenamijene prostora u zgradama	8	8	-	Other conversion of space in buildings
Ostale rekonstrukcije	30	19	11	Other reconstruction

4. STANOV I U OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE ZA KOJA SU IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI ZGRADA, RADOVA I BROJU SOBA, IV TROMJESEČJE 2017. GODINE

DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF ROOMS, 4th QUARTER 2017

	Broj stanova Number of dwellings	Korisna površina, m ² Useful floor area, m ²	Stanovi prema broju soba Dwellings by number of rooms					
			1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5-sobni i višesobni 5 or more rooms	
UKUPNO	980	95.794	126	277	278	157	142	TOTAL
Stanovi u novim zgradama	889	85.108	104	255	249	146	135	Dwellings in new construction
Stambene zgrade	873	83.387	103	251	245	146	128	Residential buildings with:
Sa jednim stanom	293	43.216	18	22	56	76	121	One dwelling
Sa dva stana	142	10.841	9	75	44	11	3	Two dwellings
Sa tri i više stanova	438	29.330	76	154	145	59	4	Three or more dwellings
Nestambene zgrade	16	1.721	1	4	4	-	7	Non-residential buildings
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	77	9.466	20	16	25	10	6	Dwellings obtained by upgrade/extension
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	4	375	2	1	-	-	1	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	10	845	-	5	4	1	-	Dwellings obtained by conversion of non-residential space

Stanovi prema broju soba/Dwellings by number of rooms



METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Podaci dati u ovom saopćenju dobijeni su na osnovu Mjesečnog izvještaja o izdatim odobrenjima za građenje (GRAD-OG). Izvještaj GRAD-OG popunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.

Razvrstavanje građevinskih objekata i radova izvršeno je prema „Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata u BiH“ (KVG0 BiH) koja je usklađena sa „Klasifikacijom vrsta građevinskih objekata EU“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Korisna površina stana je podna površina stana mjerena unutar zidova stana.

Stambene zgrade su objekti u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade su objekti koji nemaju stambenu površinu ili je manja od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, ostava i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više ulaza.

Soba je prostorija za stanovanje koja je od drugih prostorija stana odvojena stalnim zidovima i ima direktnu dnevnu svjetlost i čija podna površina iznosi najmanje 4 m².

NOTES OF METHODOLOGY

Data presented in the first release were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAD-OG).

Report GRAD-OG is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal and entity level.

Constructions and works are classified in accordance with the „Classification of Types of Constructions in B&H (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are construction without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

Izdaje Federalni zavod za statistiku FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26
Published by the Institute for Statistics of FBiH, 71000 Sarajevo, Zelenih beretki 26

Telefon/Phone: +387 (33) 20 20 64 52, Fax: +387 (33) 22 61 51
Elektronska pošta/E-mail: fedstat@fzs.ba, Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

Odgovara: Doc. dr. Emir Kremić, direktor
Person responsible: Assist. Prof. Dr. Emir Kremić, PhD, Director General

Saopćenje pripremili: Nusreta Imamović-Kaljanac, Edina Dulić
Prepared by: Ms. Nusreta Imamović-Kaljanac, Ms. Edina Dulić

<p>Molimo korisnike da pri korištenju podataka navedu izvor <i>Users are kindly requested to state the source</i></p>
--

Podaci iz ovog saopćenja objavljuju se na internetu
First Release data are published on the Internet