



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
FEDERALNI ZAVOD ZA STATISTIKU

*Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
INSTITUTE FOR STATISTICS OF B&H*

**GRAĐEVINARSTVO
U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE
U 2012. GODINI**

**CONSTRUCTION
IN THE FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
2012**

Sarajevo, 2013.

Izdavač: Federalni zavod za statistiku, Zelenih beretki 26, 71000 Sarajevo
Publisher: *Federal Office of Statistics, Zelenih beretki 26, 71000 Sarajevo*
Telefon/Phone/Faks: +387 33 22 61 51
Elektronska pošta/E-mail: fedstat@fzs.ba
Internetska stranica/Web site: <http://www.fzs.ba>

Odgovara direktor: Hidajeta Bajramović
Person responsible: Hidajeta Bajramović, Director General

Pripremili:

Prepared:

Nusreta Imamović – Kaljanac
Edina Dulić

Molimo korisnike da prilikom korišćenja podataka navedu izvor
Tusers are kindly requested to state the source

Štampano/Tiskano u 100 primjeraka
Printed in 100 copies

Obavijesti daje Odsjek za odnose s javnošću
Information is available at the Department of Public Relations
Telefon/Phone: +387 33 20 64 52/lok 131
Pretplata publikacija: +387 33 20 64 52/lok 132

PREDGOVOR

U statističkom biltenu "Građevinarstvo u Federaciji Bosne i Hercegovine u 2012 godini" objavljujemo podatke građevinske djelatnosti, s namjerom da upoznamo institucije Federacije Bosne i Hercegovine i druge korisnike sa statističkim podacima i pokazateljima iz područja građevinske proizvodnje u Federaciji BiH.

Rezultati statističkih istraživanja iz područja građevinarstva daju podatke o vrijednosti izvršenih radova na građevinskim objektima, posebno podatke o stambenim zgradama, o izvršenim građevinskim radovima u inostranstvu/inozemstvu, te podatke o stanovima.

Publikacija je urađena na temelju raspoloživih statističkih podataka koje su izvještajne jedinice dostavile Federalnom zavodu za statistiku prema Planu provođenja statističkih istraživanja od interesa za FBiH i njihovoj periodičnosti.

Podaci su obrađeni za 2012 godinu i rezultat su statističkih istraživanja kojima Federalni zavod za statistiku kvartalno, polugodišnje i godišnje prati građevinsku djelatnost.

Radi pravilnog sagledavanja pojedinih podataka objavljenih u ovoj publikaciji i njihove usporedbe sa podacima objavljenim u drugim statističkim publikacijama mole se korisnici da pročitaju metodološka objašnjenja jer se uslijed prilagodavanja statističkim standardima Europske unije mijenjaju definicije sadržaja pojedinih podataka ili obuhvati pojave.

PREFACE

In the publication "Construction in Federation B&H, 2012" we are published results of monitoring construction activity with intention to inform institutions of the Federation of Bosnia and Herzegovina and other users with basic statistical data and indicators from the field of construction activity in the Federation of B&H.

Results of monitoring in the field of construction are given the data about value construction put in place on construction facility, especially the data of residential buildings, value construction put in place in abroad and number of completed dwellings.

The publication is prepared on the basis of available statistical data which are reporting units send to Federal Statistics Office according to Statistical Researches Programme and their periodical.

Data are given for 2012, and they are results statistical monitoring construction activity.

For regular consideration the data are announced in this publication and their comparing with other data, users should read methodological explanation. Reason is because of accommodating with statistical standards of Eurostat are changed definition some data or involving of appearance.

SKRAĆENICE / KRATICE

ABBREVIATIONS

d.n.	drugdje nespomenuto
EU	Evropska/Europska unija
GWh	gigavat-sat
000	hiljadu / tisuću
KM	konvertibilna marka
KVG	Klasifikacija vrsta građevina
m	metar
m^2	kvadratni metar
m^3	kubni/kubični metar
USD	američki dolar

<i>n.e.c.</i>	<i>not elsewhere classified</i>
<i>EU</i>	<i>European Union</i>
<i>GWh</i>	<i>gigawatt-hours</i>
<i>000</i>	<i>thousand</i>
<i>KM</i>	<i>Convertible marks</i>
<i>CC</i>	<i>Classification of Types of Constructions</i>
<i>M</i>	<i>meter</i>
<i>M^2</i>	<i>square meter</i>
<i>M^3</i>	<i>cubic meter</i>
<i>USD</i>	<i>American dollar</i>

STATISTIČKI ZNAKOVI

-	nema pojave
θ	prosjek
1)	oznaka za napomenu
*	ispravljen podatak
()	nepotpun podatak

STATISTICAL SYMBOLS

-	<i>no occurrence</i>
θ	<i>average</i>
1)	<i>footnote</i>
*	<i>corrected data</i>
()	<i>incomplete data</i>

SADRŽAJ
CONTENT

PREDGOVOR

PREFACE

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA NOTES ON METHODOLOGY	9
1. GRAĐEVINSKA DJELATNOST PRAVNIH OSOBA S 10 I VIŠE ZAPOSLENIH CONSTRUCTION ACTIVITY OF LEGAL ENTITIES WITH 10 AND MORE PERSONS IN PAID EMPLOYMENT	
1.1 Broj radnika, sati rada,vrijednost radova prema vrsti građevina	11
<i>Number of workers hours worked on sites, value of construction projects put in place by type of objectives</i>	
1.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti radova	12
<i>Value of construction projects put in place according to type of works</i>	
1.3 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti investitora	13
<i>Value of construction projects put in place by investor</i>	
1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti građevinskih objekata	15
<i>Value of construction projects put in place by type of structure</i>	
1.5.1 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po kantonima i općinama F BiH,2011	18
<i>Value of construction projects put in place by municipalities,2011</i>	
1.5.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po kantonima i općinama F BiH,2012	20
<i>Value of construction projects put in place by municipalities,2012</i>	
1.6.1 Broj zgrada, građevinska veličina zgrada,vrijednost izvršenih radova,2011	22
<i>Number of buildings,buildings floor area and volume , value of construction works put in place, 2011</i>	
1.6.2 Broj zgrada, građevinska veličina zgrada,vrijednost izvršenih radova,2012	23
<i>Number of buildings, buildings floor area and volume , value of construction works put in place, 2012</i>	
1.7.1 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori, 2011	24
<i>Buidings by purpose, rooms for business, 2011</i>	
1.7.2 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori, 2012	25
<i>Buidings by purpose, rooms for business, 2012</i>	
1.8.1 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i katnosti, 2011	26
<i>Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2011</i>	
1.8.2 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i katnosti, 2012	26
<i>Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2012</i>	
1.9.1 Završene stambene zgrade po broju stanova i katnosti ,2011	27
<i>Completed residential buildings by number of rooms and by storeys, 2011</i>	
1.9.2 Završene stambene zgrade po broju stanova i katnosti, 2012.....	27
<i>Completed residential buildings by number of rooms and by storeys, 2012</i>	
1.10 Stambene zgrade, stanovi	28
<i>Residential buldings, dwellings</i>	
1.11 Struktura stambene izgradnje	28
<i>Composition of dwellings</i>	
1.12 Struktura stambene izgradnje po svim građevinskim aktivnostima	29
<i>Composition of dwellings by all construction activity</i>	
1.13.1 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba, 2011	30
<i>Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms, 2011</i>	
1.13.2 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba, 2012	30
<i>Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms, 2012</i>	

2.	GRAĐEVINSKI RADOVI U INOSTRANSTVU/INOZEMSTVU <i>MONITORING CONSTRUCTION ACTIVITY IN ABROAD</i>	
2.1	Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inostranstvu/inozemstvu, 000 KM,2008-2012 <i>Value construction put in place in abroad, 000 KM, 2008-2012</i>	31
2.2	Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inostranstvu/inozemstvu, 000 USD, 2008-2012 <i>Value construction put in place in abroad, 000 USD, 2008 -2012</i>	32
2.3	Građevinska djelatnost u inostranstvu/inozemstvu <i>Construction activity in abroad</i>	33
3.	PROSJEČNA CIJENA STANOVA, 2012 <i>AVERAGE PRICES OF DWELLINGS, 2012</i>	
3.1	Prosječna cijena stanova, 2012 <i>Average prices of dwellings, 2012</i>	34

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

NOTES ON METHODOLOGY

Izvori i metode prikupljanja podataka

Podaci građevinske statistike prikazani u tabelama od 1.1 do 1.13.2 prikupljeni su pomoću Godišnjeg izještaja o građevinskom objektu (**GRAD-11**). Ovaj izještaj popunjavaju pravne osobe ili njihovi dijelovi koji su prema Klasifikaciji djelatnosti u Registru poslovnih subjekata razvrstani u području F – Građevinarstvo i imaju 10 i više zaposlenih.

Cilj ovakvog selektivnog pristupa u obuhvatu izještajnih jedinica je dobiti pokazatelje obima i strukture građevinskih radova u većem dijelu građevinskih pravnih osoba čija aktivnost odražava kretanje ukupne građevinske djelatnosti.

Prema tome, podaci u tabelama ne sadrže ukupnu vrijednost izvršenih građevinskih radova niti sve završene zgrade i stanove na području Federacije BiH jer nisu obuhvaćene pravne osobe s manje od 10 zaposlenih i zanatlje.

Podaci o vrijednosti izvršenih radova temelje se na obračunskim situacijama o izvršenim radovima na pojedinim građevinskim objektima u izještajnoj godini. Pravne osobe iskazuju samo radove koje su izvršile s vlastitim radnicima, bez radova vlastitih podizvođača.

Podatke o završenim zgradama i stanovima u izještajnoj godini prikazuju samo pravne osobe koje su glavni izvođači radova.

Vrijednost izvršenih građevinskih radova data je u tekućim cijenama, a obuhvaća vrijednost rada, utrošenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove korištenja građevinskih mašina i druge troškove u vezi s izvođenjem građevinskih radova.

Podaci prikazani u tabelama od 2.1 do 2.3 prikupljeni su Tromjesečnim izještajem o građevinskim radovima u inostranstvu (**GRAD-33**) koje obavljaju pravne osobe. Izvor podataka su obračuni koji se podnose inozemnom investitoru, te evidencije o radnicima na gradilištu.

Kako bi podaci o radovima u inostranstvu/inozemstvu, koji su prikazani u seriji od nekoliko godina, bili međusobno usporedivi u tabelama 2.1 i 2.3, izračunati su na tečaj američkog dolara koji je vrijedio za posljednju godinu u seriji. Koeficijenti za preračunavanje vrijednosti iz pojedinih godina izračunati su stavljanjem u odnos tečaja američkog dolara iz posljednje godine u seriji i tečaja koji je vrijedio za pojedinu godinu.

Sources and methods of collecting of data

Data on construction presented in tables from 1.1 to 1.13.2 are collected through the yearly report (GRAD-11). Reports submitted by legal entities with 10 and more persons engaged in construction works described in the Classification of Economic Activities, section F – Construction.

The goal this cut-off approach of reporting units is get points of size and structure of construction works in most part construction legal entities, which activities are reflection movement of total construction activities.

Data in the tables doesn't content amount of total construction works, all completed buildings and dwellings in F B&H. The reason for that is no involving legal entities with less than 10 employees, craftsmans.

The value of construction works put in place is make from accounting report about construction works on construction objects in reporting year. Legal entities give only works with own employees, without works sub-contractors.

The data on the number completed buildings and dwellings in reporting year are shown only legal entities who have a direct contract with investor.

Value of construction put in place are expressed in current prices and includes the value of work, building materials, complete units and structures, propulsion material and other expenses which make part of the accounting report.

Data on construction presented in tables from 2.1 to 2.3 are collected through the quarterly report (GRAD-33) and represent the value of construction works put in place in abroad from accounting reports submitted to a foreign investor and records on workers on building sites abroad.

In order to compare construction works in abroad , which are represent in set of years in tables 2.1 and 2.3, we calculated coefficient for revising . Coefficient for revising of the value of one year is calculated as ratio exchange 1 USD from last year in set and exchange for observe year.

Podaci prikazani u tabeli 3.1 prikupljeni su pomoću Polugodišnjeg izvještaja o cijenama novih stanova (**GRAD-41**). Izvještajem se prate podaci o cijeni kvadratnog metra stambene površine završenih stanova i stanova u gradnji.

In table 3.1 are data collecting with a Semi annual – report on Prices of new dwellings (GRAD-41).The survey covers prices of dwellings completed in the observed year and prices of dwellings whose construction started in the observed period.

U cijenu su pored troškova gradnje uključeni i troškovi dobijanja, pripreme i komunalnog uređenja zemljišta, te troškovi projektovanja, stručnog nadzora, kontrole projekta i drugi troškovi.

In addition to construction costs, the price includes the costs of obtaining, preparing and regulating the land as well as costs of engineering, supervision, contributions and other costs.

U prosječnu cijenu (prosječna cijena m^2 novoizgrađenog stana) ne ulaze promjene u strukturi novogradnje kao što je gradnja u različitim vremenskim periodima, lokacija objekta, kvalitet gradnje i drugi parametri koji definišu cijenu.

In average prices (average price m^2 of new floor area) exclude changes in structure of new buildings in different time period. So, are not includes place of building, quality of building and other arguments which determine of price.

DEFINICIJE

Građevinski objekat je svaka podzemna i nadzemna konstrukcija, koja je u građevinskom smislu jedna cjelina sa unaprijed određenom namjenom, vezana za određeni prostor. Podkategorije građevinskih objekata su navedene u «Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata»

DEFINITIONS

Constructions are structures connected with the ground which are made of construction materials and components and/or for which construction work is carried out. Subcategories constructions are made in «Classification of Types of Constructions».

Zgrade ili objekti visokogradnje su pokrivene konstrukcije koje se lako upotrebljavaju kao samostalne cjeline, izgrađeni kao trajni objekti, namijenjeni za zaštitu ljudi, životinja i stvari.

Buildings are roofed constructions that can be used separately, have been built for permanent purposes, can be entered by persons and are suitable or intended for protecting persons, animals or objects.

Stambene zgrade su konstrukcije kod kojih se najmanje polovina ukupne površine zgrade upotrebljava za namjene stanovanja. Zgrade sa stanovima za odmor i zgrade za kolektivni smještaj (npr. starački domovi, domovi za studente, radnike itd.) svrstavamo kao druge stambene zgrade.

Residential buildings are constructions at least half of which is used for residential purposes. Buildings with holiday dwellings and collective accommodation buildings (e.g. old people's homes, student hostels, etc.) are classified as other residential buildings.

Nestambene zgrade su konstrukcije kod kojih se većina ukupne površine zgrade upotrebljava za nestambene svrhe ili je sva namijenjena za nestambene svrhe.

Non-residential buildings are constructions which are mainly used or intended for non-residential purposes.

Površina zgrade je zbir svih podnih površina etaža zgrade koja posjeduje ispravnu tehničku dokumentaciju.

Floor area of buildings is the sum total of floor area of all storeys of the building defined by the valid technical regulation.

Volumen/zapremina zgrade je zbir svih zapremina/volumena etaža zgrade koja posjeduje ispravnu tehničku dokumentaciju.

Volume of building is the sum total of the volume of all storeys of the building defined by the valid technical regulation.

Stan je svaka građevinska cjelina namijenjena za stanovanje koja se sastoji od jedne ili više soba sa pomoćnim prostorima (kuhinja, ostava, predsoblje, kupaonica, toalet) ili bez pomoćnih prostorija sa najmanje jednim odvojenim ulazom.

A dwelling is any structurally unified whole intended for residence, with one or more rooms, with or without appropriate utility spaces (kitchen, larder, hallway, bathroom and toilet) and with at least one separate entrance.

1.Građevinska djelatnost pravnih osoba s 10 i više zaposlenih
Construction activity of legal person with 10 and more persons in paid employment

1.1 Broj radnika, sati rada, vrijednost radova prema vrsti građevina i završeni stanovi
*Number of works, hours worked on sites, value of construction projects put in place
 by type of facilities and finished dwellings*

	2010	2011	2012	Indeksi Indices	
				<u>2011</u> 2010	<u>2012</u> 2011
Prosječan broj radnika na gradilištima <i>Average number of workers on sites</i>	9123	9056	9216	99,2	101,7
Odraženi sati rada na gradilištima, ` 000 sati <i>Hours worked on sites</i>	17499	17258	17602	98,6	101,9
Vrijednost izvršenih radova , ` 000 KM <i>Value of construction projects put in place</i>					
Ukupno/Total	616726	703230	695543	114,0	98,9
Zgrade/Buildings					
Stambene/Residential	305701	356223	298911	116,5	83,9
Nestambene/Non residential	107333	118613	106646	110,5	89,9
	198368	237610	192265	119,7	80,9
Ostale građevine/Civil engineering works	311025	347007	396632	111,5	114,3
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	221730	248171	277399	111,9	111,7
Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	70392	80735	92127	114,6	114,1
Složene industrijske građevine <i>Complex construction on industrial sites</i>	14843	14675	21632	98,8	147,4
Ostale nespomenute građevine <i>Other civil engineering works</i>	4060	3426	5474	84,4	159,7
Završeni stanovi¹⁾/Completed dwellings					
Broj/Number	1328	1375	1532	103,5	111,4
Površina,m ² /Useful floor area,m ²	71883	70046	77675	97,5	110,8
Prosječna površina, m ² /Average useful floor area, m ²	54,2	50,9	50,6	93,9	99,4

¹⁾Pravne osobe prikazuju samo završene nove stanove koje grade kao glavni izvođači radova
Only legal entities with a direct contract with investor give data of number completed new dwellings

1.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti radova
Value of construction projects put in place by type of works

	ukupno <i>Total</i> ` 000 KM	Vrijednost izvršenih građevinskih radova, ` 000 KM <i>Value of construction projects put in place</i>			
		novogradnja newly built buildings	ostali radovi <i>other works</i>		
			dogradnja i rekonstrukcije <i>attached building, reconstruction</i>	velike popravke <i>repairing</i>	redovno održavanje <i>maintenance</i>
2009	684385	366141	189484	57145	71615
2010	616726	320193	189945	44477	62111
2011	703230	360732	234156	50596	57746
2012	695543	416048	163567	52883	63045
Ukupno/Total	695543	416048	163567	52883	63045
Zgrade/Buildings	298911	227686	53423	11940	5862
Stambene/ <i>Residential</i>	106646	92491	10079	2220	1856
Nestambene/ <i>Non residential</i>	192265	135195	43344	9720	4006
Ostale građevine/Civil engineering works	396632	188362	110144	40943	57183
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	277399	111903	82468	32132	50896
Cjevovodi, komunik. i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	92127	71141	12766	4402	3818
Složene industrijske građevine <i>Complex construction on industrial sites</i>	21632	1523	13491	4177	2441
Ostale nespomenute građevine <i>Other civil engineering works</i>	5474	3795	1419	232	28

1.3 Vrijednost izvršenih radova prema vrsti investitora
Value of construction projects put in place by investor

	Ukupno ¹⁾ Total ¹⁾	Pravne osobe <i>Legal entities</i>	Fizičke osobe <i>Natural person</i>	‘000 KM
2009				
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	684385	667493		16892
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,5		2,5
2010				
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	616726	599282		17444
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	97,2		2,8
2011				
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	703230	675770		27460
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	96,1		3,9
2012				
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	695543	652346		43197
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	93,8		6,2
Unsko-sanski kanton				
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	43865	42050		1815
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	95,8		4,2
Kanton Posavski				
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	8481	8120		361
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	95,7		4,3
Tuzlanski kanton				
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	138915	134280		4635
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	96,7		3,3

1.3 Vrijednost izvršenih građevinskih radova prema vrsti investitora
Value of construction projects put in place by investor

nastavak
continued

`000 KM

	Ukupno ¹⁾ Total ¹⁾	Pravne osobe <i>Legal entities</i>	Fizičke osobe <i>Natural person</i>
Zeničko-dobojski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	122705	121493	1212
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	99,0	1,0
Bosansko-podrinjski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	8565	7548	1017
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	88,1	11,9
Srednjobosanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	46115	44419	1696
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	96,3	3,7
Hercegovačko-neretvanski kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	136562	105322	31240
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	77,1	22,9
Zapadnohercegovački kanton			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	26339	22180	4159
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	84,2	15,8
Kanton Sarajevo			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	144085	142577	1508
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	98,9	1,1
Kanton 10			
Vrijednost izvršenih radova <i>Value of construction projects put in place</i>	19911	19837	74
Struktura, % <i>Structure, %</i>	100,0	99,6	0,4

¹⁾ **Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata**
according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.4 Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama građevinskih objekata

Value of construction projects put in place by type of structure

	2011		2012	
	ukupno total	od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>of these instalacion and handcraft works</i>	ukupno total	od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>of these instalacion and handcraft works</i>
	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM
Ukupno <i>Total</i>	703230	105084	695543	101725
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	356223	73268	298911	59255
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	118613	26779	106646	24173
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	20064	3811	10563	2499
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	1999	451	3483	748
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	93367	21705	86723	19457
Zgrade za stanovanje zajednica <i>Residences for communities</i>	3183	812	5877	1469
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	237610	46489	192265	35082
Hoteli <i>Hotel buildings</i>	13120	2715	12945	3179
Ostale zgrade za kratkotrajni boravak <i>Other short-stay accommodation buildings</i>	2132	1613	1601	1093
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	78751	11367	57328	9294
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	34343	3666	31053	3260
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoći objekti <i>Communication buildings, stations,terminals</i>	7167	1726	6033	1210
Garaže <i>Garage buildings</i>	1827	997	1401	525
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	30290	2956	27494	2075
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	6275	638	7376	916
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	2640	1175	3374	1496
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	2908	555	1492	367
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School,university and research buildings</i>	20892	8646	16527	4935
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	14679	6625	13361	4836
Sportske dvorane <i>Sports haalls</i>	8104	1313	6225	1261
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	958	238	370	72
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	7074	1469	3159	276
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	3069	340	1248	97
Ostale zgrade koje nisu drugdje pomenute <i>Other buildings not elsewhere classified</i>	3381	450	1278	190

continued

	2011		2012	
	ukupno <i>total</i>	od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>of these instalacion and handcraft works</i>	ukupno <i>total</i>	od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>of these instalacion and handcraft works</i>
	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM
Objekti niskogradnje <i>Civil engineering works</i>	347007	31816	396632	42470
Prometna infrastruktura <i>Transport infrastructure</i>	248171	25442	277399	33826
Autoceste <i>Highways</i>	61844	57	73072	92
Ceste i ulice <i>Streets and roads</i>	139246	21325	150696	24746
Međugradske željeznice <i>Long-distance railways</i>	6033	980	10829	1340
Gradska željeznica <i>Urban railways</i>	142	-	140	-
Aerodromske staze <i>Airfield runways</i>	319	42	109	63
Mostovi i vijadukti <i>Bridges,elevated highways</i>	17357	260	20442	545
Tuneli i podhodnici <i>Tunnels and subways</i>	8066	3013	11097	5120
Luke i plovni kanali <i>Harbours,waterways</i>	2066	267	1143	130
Brane <i>Dams</i>	7850	611	5686	590
Akvadukti, hidrograđevinski objekti za odvodnjavanje i navodnjavanje <i>Aqueducts,irrigation and cultivation waterworks</i>	5248	790	4185	1200
Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi <i>Pipelines, communication and electricity lines</i>	80735	3935	92127	6454
Daljinski cjevovodi za naftu i plin <i>Long-distance oil and gas pipelines</i>	3607	42	3496	89
Daljinski vodovodi <i>Long-distance water pipelines</i>	1765	103	2791	323
Daljinski telekomunikacijski vodovi <i>Long-distance telecommunication lines</i>	2535	78	13481	358
Daljinski električni vodovi <i>Long-distance electricity lines</i>	10990	1393	16768	1610
Lokalni plinovodi <i>Local gas supply lines</i>	1301	16	1826	79
Lokalni vodovodi <i>Lokal water supply pipelines</i>	12365	1370	10649	2861
Lokalna kanalizacija <i>Lokal waste water pipelines</i>	8286	71	9113	104
Lokalni električni i telekomunikacijski kablovi <i>Local electricity and telecommunication cables</i>	39886	862	34003	1030

continued

	2011		2012	
	ukupno <i>total</i>	od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>of these instalacion and handcraft works</i>	ukupno <i>total</i>	od toga obrtnički i instalaterski radovi <i>of these instalacion and handcraft works</i>
	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM	‘000 KM
Kompleksni industrijski objekti <i>Complex construction on industrial sites</i>	14675	2340	21632	2007
Objekti za rudarstvo i eksploataciju drugih sirovina <i>Construction for mining or extraction</i>	5049	834	3277	560
Energetski objekti <i>Power plant construction</i>	6014	785	13461	636
Građevine i postrojenja za hemijsku industriju <i>Chemical plant construction</i>	910	209	2060	321
Objekti i postrojenja u teškoj industriji na drugom mjestu neklasificirana <i>Heavy industrial plants,not elsewhere classified</i>	2702	512	2834	490
Ostali nespomenuti objekti niskogradnje <i>Other civil engineering works</i>	3426	99	5474	183
Sportski tereni <i>Sports grounds</i>	1087	66	1565	58
Drugi objekti za sport i rekreaciju <i>Other construction for sport and recreation</i>	1500	21	2570	96
Drugi objekti niskogradnje na drugom mjestu neklasificirani <i>Other civil engineering works not elsewhere classified</i>	839	12	1339	29

1.5.1 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama , 2011
Value of construction projects put in by municipalities , 2011

	ukupno total	struktura structure	visokogradnja buildings	struktura structure	niskogradnja civil engineering	struktura structure
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Ukupno <i>Total</i>	703230	100,0	356223	100,0	347007	100,0
Unsko-sanski kanton	41480	5,9	24207	6,7	17273	4,9
Bihać	18311		10563		7748	
Bosanska Krupa	3690		1719		1971	
Bužim	2177		596		1581	
Cazin	6529		2931		3598	
Ključ	611		28		583	
Sanski Most	8106		7346		760	
Bosanski Petrovac	854		791		63	
Velika Kladuša	1202		233		969	
Kanton Posavski	8842	1,3	5317	1,5	3525	1,1
Domaljevac-Šamac	529		-		529	
Odžak	2887		1499		1388	
Orašje	5426		3818		1608	
Tuzlanski kanton	163577	23,3	98116	27,5	65461	18,8
Banovići	3424		1161		2263	
Gračanica	5407		4505		902	
Gradačac	12133		7287		4846	
Kalesija	3109		815		2294	
Kladanj	4394		321		4073	
Lukavac	9790		4132		5658	
Srebrenik	11831		6385		5446	
Tuzla	105346		71373		33973	
Živinice	5322		1924		3398	
Čelić	835		28		807	
Sapna	1197		104		1093	
Teočak	652		-		652	
Doboj-Istok	137		81		56	
Zeničko-dobojski kanton	98439	13,9	22463	6,3	75976	21,8
Breza	406		267		139	
Kakanj	40723		1607		39116	
Maglaj	617		65		552	
Olovo	2218		1387		831	
Tešanj	5050		4109		941	
Vareš	1042		29		1013	
Visoko	3736		3114		622	
Zavidovići	360		305		55	
Zenica	41295		9270		32025	
Žepče	1139		693		446	
Doboj-Jug	171		105		66	
Usora	1682		1512		170	

continued

	ukupno <i>total</i>	struktura <i>structure</i>	visokogradnja <i>buildings</i>	struktura <i>structure</i>	niskogradnja civil engineering	struktura <i>structure</i>
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Bosansko - podrinjski kanton	38928	5,5	9316	2,6	29612	8,5
Foča	9891		552		9339	
Goražde	29037		8764		20273	
Srednjobosanski kanton	38132	5,4	22701	6,4	15431	4,5
Bugojno	3632		2987		645	
Busovača	777		185		592	
Donji Vakuf	736		260		476	
Fojnica	2420		1251		1169	
Gornji Vakuf - Uskoplje	772		356		416	
Kiseljak	4572		1226		3346	
Kreševо	313		-		313	
Novi Travnik	1719		1266		453	
Travnik	11522		5696		5826	
Vitez	7933		7415		518	
Dobretići	99		99		-	
Jajce	3637		1960		1677	
Hercegovačko-neretvanski kanton	115825	16,4	65619	18,4	50206	14,5
Čapljina	3187		1432		1755	
Čitluk	3986		3773		213	
Jablanica	13315		8219		5096	
Konjic	9555		3710		5845	
Neum	1643		108		1535	
Prozor	4951		-		4951	
Ravno	384		384		-	
Stolac	4889		3531		1358	
Grad Mostar	73915		44462		29453	
Zapadnohercegovački kanton	39827	5,7	6019	1,7	33808	9,7
Grude	967		258		709	
Široki Brijeg	26344		3955		22389	
Ljubuški	1584		1477		107	
Posušje	10932		329		10603	
Kanton Sarajevo	138745	19,7	93870	26,3	44875	12,9
Centar	33336		25256		8080	
Hadžići	5419		2276		3143	
Ilići	37441		35215		2226	
Ilijaš	706		706		-	
Novi Grad	9457		4451		5006	
Novo Sarajevo	31966		8920		23046	
Stari Grad	11367		10261		1106	
Vogošća	9053		6785		2268	
Kanton 10	19435	2,8	8595	2,4	10840	3,1
Tomislavgrad	2739		2513		226	
Glamoč	613		613		-	
Livno	15622		5042		10580	
Drvar	461		427		34	

1.5.2 Vrijednost izvršenih radova po kantonima i općinama , 2012
Value of construction projects put in by municipalities , 2012

	ukupno total	struktura structure	visokogradnja buildings	struktura structure	niskogradnja civil engineering	struktura structure
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Ukupno <i>Total</i>	695543	100,0	298911	100,0	396632	100,0
Unsko-sanski kanton	43865	6,3	15658	5,2	28207	7,1
Bihać	25860		7135		18725	
Bosanska Krupa	3087		2293		794	
Bužim	5002		166		4836	
Cazin	1631		1255		376	
Ključ	407		172		235	
Sanski Most	4986		2024		2962	
Bosanski Petrovac	134		134		-	
Velika Kladuša	2758		2479		279	
Kanton Posavski	8481	1,2	4246	1,4	4235	1,1
Domaljevac-Šamac	2878		2710		168	
Odžak	2716		537		2179	
Orašje	2887		999		1888	
Tuzlanski kanton	138915	20,1	51696	17,6	87219	21,9
Banovići	6750		1117		5633	
Gračanica	2530		2080		450	
Gradačac	2685		210		2475	
Kalesija	3694		1238		2456	
Kladanj	453		253		200	
Lukavac	15153		5042		10111	
Srebrenik	2843		1077		1766	
Tuzla	94433		39818		54615	
Živinice	8355		856		7499	
Čelić	190		5		185	
Sapna	761		-		761	
Teočak	1068		-		1068	
Zeničko-dobojski kanton	122705	17,6	18966	6,3	103739	26,1
Breza	1743		1245		498	
Kakanj	47638		1251		46387	
Maglaj	2276		595		1681	
Olovo	2812		4		2808	
Tešanj	5582		3607		1975	
Vareš	353		311		42	
Visoko	3404		2207		1197	
Zavidovići	3252		1686		1566	
Zenica	52557		7561		44996	
Žepče	3037		499		2538	
Usora	51		-		51	
Bosansko - podrinjski kanton	8565	1,2	4060	1,4	4505	1,3
Foča	1872		996		876	
Goražde	6693		3064		3629	

continued

	ukupno <i>total</i>	struktura <i>structure</i>	visokogradnja <i>buildings</i>	struktura <i>structure</i>	niskogradnja civil <i>engineering</i>	struktura <i>structure</i>
	` 000 KM	%	` 000 KM	%	` 000 KM	%
Srednjobosanski kanton	46115	6,6	16174	5,4	29941	7,5
Bugojno	1171		140		1031	
Busovača	1188		210		978	
Donji Vakuf	2197		1881		316	
Fojnica	1635		258		1377	
Gornji Vakuf - Uskoplje	106		2		104	
Kiseljak	2428		934		1494	
Kreševо	2411		-		2411	
Novi Travnik	1418		1250		168	
Travnik	28623		8287		20336	
Vitez	2357		1479		878	
Dobretići	8		8		-	
Jajce	2573		1725		848	
Hercegovačko-neretvanski kanton	136562	19,6	88148	29,4	48414	12,2
Čapljina	17184		4211		12973	
Čitluk	31675		28559		3116	
Jablanica	5005		2365		2640	
Konjic	9733		5154		4579	
Neum	814		84		730	
Prozor	275		95		180	
Ravno	285		250		35	
Stolac	847		701		146	
Grad Mostar	70744		46729		24015	
Zapadnohercegovački kanton	26339	3,8	7898	2,6	18441	4,8
Grude	4448		82		4366	
Široki Brijeg	6298		6032		266	
Ljubuški	14538		881		13657	
Posušje	1055		903		152	
Kanton Sarajevo	144085	20,7	87959	29,4	56126	14,1
Centar	23381		9772		13609	
Hadžići	9921		629		9292	
Iliđa	55084		51091		3993	
Ilijaš	2250		2093		157	
Novi Grad	18360		6767		11593	
Novo Sarajevo	21399		8215		13184	
Stari Grad	6585		5172		1413	
Vogošća	7105		4220		2885	
Kanton 10	19911	2,9	4106	1,3	15805	3,9
Tomislavgrad	503		298		205	
Glamoč	17		17		-	
Livno	19197		3790		15407	
Drvar	1		1		-	
Bosansko Grahovo	193		-		193	

1.6.1 Broj zgrada, građevinska veličina i vrijednost izvršenih radova¹⁾, 2011
Number of buildings, buildings floor area and value of constr. put in place¹⁾, 2011

	Broj zgrada ²⁾ Number of buildings ²⁾			Građevinska veličina Buildings floor area			Vrijednost izvršenih radova Value of construction put in place	
	ukupno total	završenih completed	nezavr- šenih uncom- pleted	jedin. mjere <i>m²</i> <i>m³</i>	završenih completed	nezavr- šenih uncom- pleted	ukupno total	zanatski i instalac. rad. installation and handcraft works
	 '000 KM							
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	214	156	58	<i>m²</i> <i>m³</i>	249667	181919	166979	53491
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	55	36	19	<i>m²</i> <i>m³</i>	87400	96357	55618	19458
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	2	2	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	596 1710	-	255	-
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	-	-	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	-	-	-	-
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	53	34	19	<i>m²</i> <i>m³</i>	86804 263973	96357 307967	55363	19458
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	159	120	39	<i>m²</i> <i>m³</i>	162267	85562	111361	34033
Hoteli <i>Hotel buildings</i>	8	6	2	<i>m²</i> <i>m³</i>	6615 21860	7700 29630	8410	2356
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	44	30	14	<i>m²</i> <i>m³</i>	71997 209340	32871 84060	33812	7010
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	22	18	4	<i>m²</i> <i>m³</i>	9065 26418	8165 17400	6863	2242
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoći objekti <i>Communication buildings, stations, terminals</i>	9	8	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	5740 16640	820 1690	2725	1180
Garaže <i>Garage buildings</i>	3	3	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	2402 6980	-	1456	960
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	24	18	6	<i>m²</i> <i>m³</i>	20816 62123	10467 27638	13204	1932
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	7	6	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	244 -	216 -	1292	477
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	5	4	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	6390 17320	300 1260	2371	1023
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	3	3	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	6520 17980	-	1520	555
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School, university and research buildings</i>	9	6	3	<i>m²</i> <i>m³</i>	8713 26584	11543 47120	15147	7269
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	9	7	2	<i>m²</i> <i>m³</i>	14439 48264	1980 5830	12460	6286
Sportske dvorane <i>Sports haalls</i>	6	3	3	<i>m²</i> <i>m³</i>	3550 9752	11030 47360	4893	30
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	1	1	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	12 36	-	612	230
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	5	3	2	<i>m²</i> <i>m³</i>	640 1852	470 1635	4244	1202
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	1	1	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	56 143	-	43	13
Ostale zgrade koje nisu drugdje pomenute <i>Other non-residential buildings</i>	3	3	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	1230 4860	480 1470	142	17

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata/according to the Classification of Type of Construction (CC)

²⁾ Novogradnja, dogradnja, adaptacija nestambenog u stambeni prostor/new buildings, extension, adaptacion into residential area

1.6.2 Broj zgrada, građevinska veličina i vrijednost izvršenih radova¹⁾, 2012
Number of buildings, buildings floor area and value of constr. put in place¹⁾, 2012

	Broj zgrada ²⁾ Number of buildings ²⁾			Građevinska veličina Buildings floor area			Vrijednost izvršenih radova Value of construction put in place	
	ukupno total	završenih completed	nezavr- šenih uncom- pleted	jedin. mjere <i>m²</i> <i>m³</i>	završenih completed	nezavr- šenih uncom- pleted	ukupno total	zanatski i instalac. rad. installation and handcraft works
							000 KM	
Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	201	131	70	<i>m²</i> <i>m³</i>	219280	211295	171150	34323
Stambene zgrade <i>Residential buildings</i>	53	32	21	<i>m²</i> <i>m³</i>	102093	110033	79818	17746
Zgrade s jednim stanom <i>One-dwelling buildings</i>	7	6	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	749	40	323	98
Zgrade s dva stana <i>Two-dwelling buildings</i>	4	3	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	660	150	632	75
Zgrade s tri i više stanova <i>Three and more dwelling buildings</i>	40	21	19	<i>m²</i> <i>m³</i>	1730	540		
Zgrade za stanovanje zajednica <i>Collective accommodation buildings</i>	2	2	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	94164	109843	75209	17573
Nestambene zgrade <i>Non-residential buildings</i>	148	99	49	<i>m²</i> <i>m³</i>	117187	101262	91332	16577
Hoteli <i>Hotel buildings</i>	6	5	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	8090	1900	7956	2412
Poslovne zgrade <i>Office buildings</i>	39	25	14	<i>m²</i> <i>m³</i>	53210	11467	38030	5701
Zgrade za trgovinu na veliko i malo <i>Wholesale and retail trade buildings</i>	19	14	5	<i>m²</i> <i>m³</i>	8328	10987	4221	248
Zgrade za komunikacije, stanice, terminali i pomoći objekti <i>Communication buildings, stations, terminals</i>	6	6	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	2402	-	834	25
Garaže <i>Garage buildings</i>	3	2	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	4150	4416	224	-
Industrijske zgrade <i>Industrial buildings</i>	21	14	7	<i>m²</i> <i>m³</i>	23908	15078	15856	3493
Rezervoari, silosi i skladišta <i>Reservoirs, silos and warehouses</i>	8	6	2	<i>m²</i> <i>m³</i>	63624	47280		
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost <i>Public entertainment buildings</i>	4	3	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	1524	4550	2806	173
Muzeji i biblioteke <i>Museums and libraries</i>	1	1	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	17980	-	55	-
Školske, fakultetske zgrade i zgrade za naučnu djelatnost <i>School, university and research buildings</i>	8	3	5	<i>m²</i> <i>m³</i>	2950	29684	6203	881
Bolnice i zgrade za institucionalnu zaštitu <i>Hospital or institutional care buildings</i>	9	5	4	<i>m²</i> <i>m³</i>	7090	8300	9022	1277
Sportske dvorane <i>Sports halls</i>	9	4	5	<i>m²</i> <i>m³</i>	2025	13370	4247	2235
Nestambene poljoprivredne zgrade <i>Non-residential farm buildings</i>	1	1	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	8973	55280		
Zgrade za obavljanje vjerskih i drugih obreda <i>Buildings for religious activities</i>	8	5	3	<i>m²</i> <i>m³</i>	1110	760	541	56
Historijski ili zaštićeni spomenici <i>Historic or protected monuments</i>	5	4	1	<i>m²</i> <i>m³</i>	3185	2290		
Ostale zgrade koje nisu drugdje pomenute <i>Other non-residential buildings</i>	1	1	-	<i>m²</i> <i>m³</i>	2700	890	344	27
					620	-	454	-
					2604	-		

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata/according to the Classification of Type of Construction (CC)

²⁾ Novogradnja, dogradnja, adaptacija nestambenog u stambeni prostor/new buildings, extension, adaptacion into residential area

1.7.1 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori ¹⁾, 2011
Buildings by purpose, rooms for business ¹⁾, 2011

	Namjena zgrade Buildings by purpose								
	UKUPNO TOTAL	stambene zgrade <i>residential buildings</i>	hoteli i sl. <i>hotels</i>	poslovne zgrade <i>office buildings</i>	zgrade za trgovinu <i>trade buildings</i>	zgrade za promet i komunik. <i>traffic and communic. buildings</i>	industrijske zgrade i skladišta <i>industrial buildings</i>	zgrade za kulturu i školstvo <i>school and public buildings</i>	ostale nestambene zgrade <i>other non- residential buildings</i>
Ukupno <i>Total</i>									
Broj zgrada <i>Number of buildings</i>	214	55	8	44	22	12	31	32	10
Završene <i>Completed</i>	156	36	6	30	18	11	24	23	8
Nezavršene <i>Uncompleted</i>	58	19	2	14	4	1	7	9	2
Površina zgrada (m²) <i>Floor area of buildings (m²)</i>	431586	183757	14315	104868	17230	8962	31743	64465	6246
Završenih (m ²) <i>Completed (m²)</i>	249667	87400	6615	71997	9065	8142	21060	39612	5776
Nezavršenih (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	181919	96357	7700	32871	8165	820	10683	24853	470
Volumen zgrada (m³) <i>Volume of buildings (m³)</i>	1390763	573650	35990	293400	43818	25310	89761	221470	22364
Završenih (m ³) <i>Completed (m³)</i>	749673	265683	21860	209340	26418	23620	62123	119900	20729
Nezavršenih (m ³) <i>Uncompleted (m³)</i>	641090	307967	14130	84060	17400	1690	27638	101570	1635
Korisna površina poslovnog prostora u zgradama <i>Useful floor area rooms for business</i>	196217	9536	10619	78164	12895	6789	24497	49047	4670
Završenim (m ²) <i>Completed (m²)</i>	127379	4855	4999	54104	6725	6134	16554	29702	4306
Nezavršenim (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	68838	4681	5620	24060	6170	655	7943	19345	364

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata
according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.7.2 Zgrade prema namjeni, poslovni prostori ¹⁾, 2012
Buildings by purpose, rooms for business ¹⁾, 2012

	Namjena zgrade Buildings by purpose								
	UKUPNO TOTAL	stambene zgrade <i>residential buildings</i>	hoteli i sl. <i>hotels</i>	poslovne zgrade <i>office buildings</i>	zgrade za trgovinu <i>trade buildings</i>	zgrade za promet i komunik. <i>traffic and communic. buildings</i>	industrijske zgrade i skladišta <i>industrial buildings</i>	zgrade za kulturu i školstvo <i>school and public buildings</i>	ostale nestambene zgrade <i>other non- residential buildings</i>
Ukupno <i>Total</i>									
Broj zgrada <i>Number of buildings</i>	201	53	6	39	19	9	29	31	15
Završene <i>Completed</i>	131	32	5	25	14	8	20	16	11
Nezavršene <i>Uncompleted</i>	70	21	1	14	5	1	9	15	4
Površina zgrada (m²) <i>Floor area of buildings (m²)</i>	430575	212126	9990	64677	19315	10968	45060	64659	3780
Završenih (m ²) <i>Completed (m²)</i>	219280	102093	8090	53210	8328	6552	25432	12975	2600
Nezavršenih (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	211295	110033	1900	11467	10987	4416	19628	51684	1180
Volumen zgrada (m³) <i>Volume of buildings (m³)</i>	1246066	620064	17730	180649	55167	28380	110904	221073	12099
Završenih (m ³) <i>Completed (m³)</i>	614968	306889	11600	144792	23433	15369	63624	40342	8919
Nezavršenih (m ³) <i>Uncompleted (m³)</i>	631098	313175	6130	35857	31734	13011	47280	180731	3180
Korisna površina poslovnog prostora u zgradama <i>Useful floor area rooms for business</i>	176056	6120	7798	50118	15085	8598	35495	49908	2934
Završenim (m ²) <i>Completed (m²)</i>	93780	2932	6288	41240	6317	5088	20049	9854	2012
Nezavršenim (m ²) <i>Uncompleted (m²)</i>	82276	3188	1510	8878	8768	3510	15446	40054	922

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata
according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.8.1 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti, 2011
Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2011

	Zgrade po broju spratova ¹⁾ Number of buildings by storeys ¹⁾								
	Ukupno Total	prizemne groundfloor buildings	1- spratne 1 storey buildings	2-spratne 2 storey buildings	3-spratne 3 storey buildings	4-spratne 4 storey buildings	5-spratne 5 storey buildings	6 + 6 storey and more buildings	
Zgrade ukupno	36	-	1	4	5	7	1	18	Total buildings
površina m ²	87400	-	71	4956	6447	9222	6228	60476	floor area of building m ²
volumen m ³	265683	-	260	15380	21389	27127	16170	185357	volume of building m ³
Način gradnje:									Way of buildings
tradicionalni	34	-	1	4	4	7	1	17	traditional
djelimično montažni	2	-	-	-	1	-	-	1	half-prefabricated
montažni	-	-	-	-	-	-	-	-	prefabricated '000 m ³
Zgrade koje imaju:									Buildings with:
plin i centralno	14	-	-	-	-	1	1	12	gas and heating
centralno grijanje	20	-	-	3	5	6	-	6	central heating
bez plina i centralnog	2	-	1	1	-	-	-	-	no instalation
Završeni stanovi									Dwellings completed
broj	1267	-	1	54	81	122	96	913	number
površina m ²	63971	-	56	3546	4297	7172	5190	43710	useful floor area m ²
Vrijednost građev. radova na završenim zgradama, '000KM	55643	-	230	2586	4089	3529	2952	42257	Value of construction projects put in place on completed buildings '000 KM

1.8.2 Završene stambene zgrade po sistemu gradnje i spratnosti, 2012
Completed residential buildings by the way of buildings and by storeys, 2012

	Zgrade po broju spratova ¹⁾ Number of buildings by storeys ¹⁾								
	Ukupno Total	prizemne groundfloor buildings	1- spratne 1 storey buildings	2-spratne 2 storey buildings	3-spratne 3 storey buildings	4-spratne 4 storey buildings	5-spratne 5 storey buildings	6 + 6 storey and more buildings	
Zgrade ukupno	32	-	7	2	6	2	8	7	Total buildings
površina m ²	102093	-	1180	531	6378	1805	15099	77100	floor area of building m ²
volumen m ³	306889	-	3060	1508	16660	5580	47380	232701	volume of building m ³
Način gradnje:									Way of buildings
tradicionalni	27	-	7	2	6	2	3	7	traditional
djelimično montažni	5	-	-	-	-	-	5	-	half-prefabricated
montažni	-	-	-	-	-	-	-	-	prefabricated '000 m ³
Zgrade koje imaju:									Buildings with:
plin i centralno	17	-	3	2	4	1	1	6	gas and heating
centralno grijanje	12	-	1	-	2	1	7	1	central heating
bez plina i centralnog	3	-	3	-	-	-	-	-	no instalation
Završeni stanovi									Dwellings completed
broj	1478	-	12	2	97	20	183	1164	number
površina m ²	74565	-	952	195	4860	1495	11351	55712	useful floor area m ²
Vrijednost građev. radova na završenim zgradama, '000KM	78548	-	814	492	3609	1135	16144	56354	Value of construction projects put in place on completed buildings '000 KM

¹⁾ Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata/according to the Classification of Type of Construction (CC)
Stambene zgrade bez vikend kuća
Residential buildings without holiday houses

1.9.1 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti, 2011
Completed residential buildings by the number of rooms and storeys and investor, 2011

	Zgrade po broju stanova Buildings by the number of dwellings						
	UKUPNO TOTAL	1.-2	3.-10	11.-20	21-50	51 i više 51 and more	
Zgrade ukupno	36	1	7	5	16	7	Total buildings
površina m ²	87400	71	4000	6382	38055	38892	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	265683	260	12193	20228	113387	119615	Volume of buildings (m ³)
prizemne	-	-	-	-	-	-	groundfloor
površina m ²	-	-	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	-	-	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
1- spratne	1	1	-	-	-	-	1 - storey
površina m ²	71	71	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	260	260	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
2- spratne	4	-	3	-	1	-	2 - storey
površina m ²	4956	-	1056	-	3900	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	15380	-	2880	-	12500	-	Volume of buildings (m ³)
3- spratne	5	-	2	1	2	-	3 - storey
površina m ²	6447	-	1864	1523	3060	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	21389	-	6065	5724	9600	-	Volume of buildings (m ³)
4- spratne	7	-	2	4	1	-	4 - storey
površina m ²	9222	-	1080	4859	3283	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	27127	-	3248	14504	9375	-	Volume of buildings (m ³)
5- spratne	1	-	-	-	-	1	5 - storey
površina m ²	6228	-	-	-	-	6228	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	16170	-	-	-	-	16170	Volume of buildings (m ³)
6 i više spratne	18	-	-	-	12	6	6 and more storeys
površina m ²	60476	-	-	-	27812	32664	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	185357	-	-	-	81912	103445	Volume of buildings (m ³)

1.9.2 Završene stambene zgrade po broju stanova i spratnosti, 2012
Completed residential buildings by the number of rooms and storeys and investor, 2012

	Zgrade po broju stanova Buildings by the number of dwellings						
	UKUPNO TOTAL	1.-2	3.-10	11.-20	21-50	51 i više 51 and more	
Zgrade ukupno	32	11	2	6	6	7	Total buildings
površina m ²	102093	2099	525	8350	14019	77100	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	306889	5678	1440	29360	37710	232701	Volume of buildings (m ³)
prizemne	-	-	-	-	-	-	groundfloor
površina m ²	-	-	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	-	-	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
1- spratne	7	6	1	-	-	-	1 - storey
površina m ²	1180	1000	180	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	3060	2640	420	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
2- spratne	2	2	-	-	-	-	2 - storey
površina m ²	531	531	-	-	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	1508	1508	-	-	-	-	Volume of buildings (m ³)
3- spratne	6	3	-	-	3	-	3 - storey
površina m ²	6378	568	-	-	5810	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	16660	1530	-	-	15130	-	Volume of buildings (m ³)
4- spratne	2	-	1	1	-	-	4 - storey
površina m ²	1805	-	345	1460	-	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	5580	-	1020	4560	-	-	Volume of buildings (m ³)
5- spratne	8	-	-	5	3	-	5 - storey
površina m ²	15099	-	-	6890	8209	-	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	47380	-	-	24800	22580	-	Volume of buildings (m ³)
6 i više spratne	7	-	-	-	-	7	6 and more storeys
površina m ²	77100	-	-	-	-	77100	Floor area of buildings (m ²)
volumen m ³	232701	-	-	-	-	232701	Volume of buildings (m ³)

1.10 Stambene zgrade i stanovi u stamenim zgradama
Residential buildings and dwellings in residential buildings

	Stambene zgrade ¹⁾ Residential buildings ¹⁾		stanovi dwellings						
	Ukupno Total	od toga završenih of these completed	nezavršeni stanovi uncompleted dwellings	završeni u završenim zgradama completed in finished buildings					
				Ukupno Total	1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5 rooms and more
2011									
broj/number	55	36	1293	1267	351	639	216	59	2
površina m ² /useful floor area	186637	87400	68549	63971	11132	33289	14486	4769	295
2012									
broj/number	53	32	1524	1478	483	631	317	41	6
površina m ² /useful floor area	212126	102093	82302	74565	18579	31861	19472	3573	1080

¹⁾Bez vikend kuća/ without weekend houses

Po Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata/according to the Classification of Type of Construction (CC)

1.11 Struktura stambene izgradnje
Composition of dwellings

Svi završeni stanovi	broj number	površina, m ² useful floor area ' m ²	Dwelling completed-total	2011 Total
2011				
Ukupno	1375	70046		
U stambenim zgradama	1375	70046		In residential buildings
novogradnja:				newly built
stanovi u završenim zgradama	1325	67116		dwellings in completed buildings
stanovi u nezavršenim zgradama	1217	61041		dwellings in non-completed buildings
dogradnja,prenamjena,obnavljanje	108	6075		attached building,adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings
ruševnih zgrada	50	2930		dwellings in completed buildings
stanovi u završenim zgradama	-	-		dwellings in non-completed buildings
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-		In non-residential buildings
U nestambenim zgradama	-	-		
novogradnja:				newly built
stanovi u završenim zgradama	-	-		dwellings in completed buildings
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-		dwellings in non-completed buildings
dogradnja,prenamjena,obnavljanje	-	-		attached building,adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings
ruševnih zgrada	-	-		dwellings in completed buildings
stanovi u završenim zgradama	-	-		dwellings in non-completed buildings
2012				
Ukupno	1532	77575		2012 Total
U stambenim zgradama	1532	77575		In residential buildings
novogradnja:				newly built
stanovi u završenim zgradama	1528	77255		dwellings in completed buildings
stanovi u nezavršenim zgradama	1474	74245		dwellings in non-completed buildings
dogradnja,prenamjena,obnavljanje	54	3010		attached building,adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings
ruševnih zgrada	4	320		dwellings in completed buildings
stanovi u završenim zgradama	-	-		dwellings in non-completed buildings
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-		In non-residential buildings
U nestambenim zgradama	-	-		
novogradnja:				newly built
stanovi u završenim zgradama	-	-		dwellings in completed buildings
stanovi u nezavršenim zgradama	-	-		dwellings in non-completed buildings
dogradnja,prenamjena,obnavljanje	-	-		attached building,adaption non-residential into residential, reconstruction remain buildings
ruševnih zgrada	-	-		dwellings in completed buildings
stanovi u završenim zgradama	-	-		dwellings in non-completed buildings

1.12 Struktura stambene izgradnje po svim građevinskim aktivnostima
Composition dwellings by all construction activity

Svi završeni stanovi	broj number	površina, m2 <i>useful floor area,m2</i>	Dwellings completed - total
2011			2011
Ukupno	1375	70046	Total
1-sobni	383	12107	1-room
2-sobni	674	35307	2-rooms
3-sobni	251	16902	3-rooms
4-sobni	65	5435	4-rooms
5-sobni	2	295	5-rooms
6 i više sobni	-	-	6 and more rooms
Od ukupnog broja stanovi novogradnje:	1325	67116	<i>New dwellings</i>
1-sobni	371	11584	1-room
2-sobni	646	33746	2-rooms
3-sobni	244	16397	3-rooms
4-sobni	63	5232	4-rooms
5-sobni	1	157	5-rooms
6 i više sobni	-	-	6 and more rooms
Stanovi sa:			<i>Dwellings with</i>
centralnim grijanjem	1335	67290	<i>central heating</i>
drugi grijni sistemi	40	2756	<i>other heating</i>
Stanovi u:			<i>Dwellings in</i>
urbanim naseljima	1235	62330	<i>Urban areas</i>
drugim naseljima	140	7716	<i>Other areas</i>
2012			2012
Ukupno	1532	77575	Total
1-sobni	501	19251	1-room
2-sobni	653	33083	2-rooms
3-sobni	327	20200	3-rooms
4-sobni	45	3961	4-rooms
5-sobni	6	1080	5-rooms
6 i više sobni	-	-	6 and more rooms
Od ukupnog broja stanovi novogradnje:	1528	77255	<i>New dwellings</i>
1-sobni	501	19251	1-room
2-sobni	653	33083	2-rooms
3-sobni	324	19970	3-rooms
4-sobni	44	3871	4-rooms
5-sobni	6	1080	5-rooms
6 i više sobni	-	-	6 and more rooms
Stanovi sa:			<i>Dwellings with</i>
centralnim grijanjem	1504	75717	<i>central heating</i>
drugi grijni sistemi	28	1858	<i>other heating</i>
Stanovi u:			<i>Dwellings in</i>
urbanim naseljima	1530	77375	<i>Urban areas</i>
drugim naseljima	2	200	<i>Other areas</i>

1.13.1 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba¹⁾, 2011
 Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms¹⁾, 2011

	Stanovi prema broju soba Dwellings by number of rooms					
	Ukupno <i>Total</i>	1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5-sobni i više 5 rooms and more
Ukupno <i>Total</i>	1375	383	674	251	65	2
Prema površini: <i>By useful floor area</i>						
ispod 50 m ²	606	383	223	-	-	-
50-74	618	-	451	147	20	-
75-99	133	-	-	104	29	-
100-124	16	-	-	-	16	-
125-149	1	-	-	-	-	1
150-174	1	-	-	-	-	1
175-199	-	-	-	-	-	-
200 i više	-	-	-	-	-	-
Prosječna korisna podna površina, m ² <i>Average useful floor area, m²</i>	50,9	31,6	52,4	67,3	83,6	147,5

1.13.2 Ukupan broj završenih stanova po površini i broju soba¹⁾, 2012
 Total number of completed dwellings by floor area and number of rooms¹⁾, 2012

	Stanovi prema broju soba Dwellings by number of rooms					
	UKUPNO <i>TOTAL</i>	1-sobni 1 room	2-sobni 2 rooms	3-sobni 3 rooms	4-sobni 4 rooms	5-sobni i više 5 rooms and more
Ukupno <i>Total</i>	1532	501	653	327	45	6
Prema površini: <i>By useful floor area</i>						
ispod 50 m ²	788	388	343	57	-	-
50-74	584	71	303	210	-	-
75-99	129	42	7	36	44	-
100-124	25	-	-	24	1	-
125-149	-	-	-	-	-	-
150-174	6	-	-	-	-	6
175-199	-	-	-	-	-	-
200 i više	-	-	-	-	-	-
Prosječna korisna podna površina, m ² <i>Average useful floor area, m²</i>	50,6	38,4	50,7	61,8	88,0	180,0

¹⁾Stanovi u stambenim i nestambenim zgradama
Dwellings in residential and non residential buildings

2. Građevinski radovi u inostranstvu/inozemstvu
Monitoring construction activity in abroad

2.1 Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inostranstvu i prosječan broj radnika
Value of construction put in place in abroad and average number of workers abroad

	Vrijednost narudžbi Value of contracts	Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama objekata Value of construction put in place by type of structure			Prosječan broj radnika na gradilištima Average number of workers on buildings sites		
		ukupno total	visoko gradnja building	nisko gradnja civil engineering works	ukupno total	od toga iz FBiH na građ. poslovima of these from FBiH on building	
		'000 KM					
2008	395875	239855	132369	107486	1710	627	
2009	482929	244660	127787	116873	1432	616	
2010	581540	243037	96972	146065	1412	642	
2011	398824	82186	30746	51440	1124	431	
2012	348534	99212	22956	76256	1012	372	
Ukupno Total	348534	99212	22956	76256	1012	372	TOTAL
Njemačka Germany	9516	8300	7060	1240	192	180	Germany
Srbija	6087	3978	2735	1243	79	70	Serbia
Crna Gora	2346	1345	1345	-	14	11	Montenegro
Hrvatska	12938	11963	11810	153	59	56	Croatia
Slovenija	6	6	6	-	-	-	Slovenia
Italija	-	-	-	-	-	-	Italy
Slovačka	15221	8133	-	8133	8	6	Slovakia
Pakistan	6035	6035	-	6035	39	2	Pakistan
Kenija	83948	20849	-	20849	578	20	Kenya
Libija	158847	13378	-	13378	-	-	Libia
Alžir	9298	1965	-	1965	12	9	Algeria
Etiopija	44292	23260	-	23260	31	18	Ethiopia

2.2 Vrijednost izvršenih građevinskih radova u inostranstvu/inozemstvu
Value of construction put in place in abroad

` 000 USD ¹⁾

	Vrijednost narudžbi <i>Value of contracts</i>	Vrijednost izvršenih građevinskih radova po vrstama objekata <i>Value of construction put in place by type of structure</i>			
		ukupno <i>total</i>	visoko gradnja <i>building</i>	nisko gradnja <i>civil engineering</i>	
2008	297377	180176	99434	80742	
2009	352352	178506	93235	85271	
2010	426320	178166	71089	107077	
2011	270796	55803	20876	34927	
2012	230576	65634	15187	50447	
UKUPNO	230576	65634	15187	50447	TOTAL
Njemačka	6295	5491	4671	820	<i>Germany</i>
Srbija	4026	2632	1810	822	<i>Serbia</i>
Crna Gora	1552	889	889	-	<i>Montenegro</i>
Hrvatska	8559	7915	7813	102	<i>Croatia</i>
Slovenija	4	4	4	-	<i>Slovenia</i>
Italija	-	-	-	-	<i>Italy</i>
Slovačka	10069	5380	-	5380	<i>Slovakia</i>
Pakistan	3993	3993	-	3993	<i>Pakistan</i>
Kenija	55538	13793	-	13793	<i>Kenya</i>
Libija	105087	8850	-	8850	<i>Libia</i>
Alžir	6151	1300	-	1300	<i>Algeria</i>
Etiopija	29302	15387	-	15387	<i>Ethiopia</i>

1) Vrijednosti su preračunate po srednjem kursu kursne liste Centralne banke BiH broj 256 utvrđenoj na dan 31.12. 2011.
(1 USD = 1,511577 KM)

1) Values are calculated at the medium exchange rates of the Central Bank of BiH No. 256 of 31.12. 2011.
(1 USD = 1,511577 KM)

2.3 Građevinska djelatnost u inostranstvu/inozemstvu
Construction activity in abroad

	Izvršeni građevinski radovi <i>Construction projects in place abroad</i>			Vrijednost ugovorenih radova <i>Value of contracts</i> ` 000 KM	Prosječan broj radnika na gradilištima <i>Average number of workers employed on building sites</i>		
	Ukupno <i>Total</i> ` 000 KM	Struktura prema vrsti građevina <i>Composition by types of structure</i>					
		Visokogradnja <i>Buildings</i>	Niskogradnja <i>Civil engineering</i>				
2010							
I - XII	243037	39,9	60,1	581540	1412		
I - III	34182	41,6	58,4	279304	1306		
IV - VI	42789	33,2	66,8	159865	1331		
VII - IX	49336	53,6	46,4	130388	1373		
X - XII	116730	49,8	50,2	11983	1412		
2011							
I - XII	82186	37,4	62,6	398824	969		
I - III	19303	37,7	62,3	342882	874		
IV - VI	14863	44,8	55,2	4853	901		
VII - IX	20115	42,3	57,7	39674	980		
X - XII	27905	46,2	53,8	11415	1124		
2012							
I - XII	99212	21,1	78,9	348534	1012		
I - III	24507	22,2	77,8	325438	846		
IV - VI	23442	18,9	81,1	4643	836		
VII - IX	27396	25,4	74,6	9886	864		
X - XII	23867	21,1	78,9	8567	1012		

3. Prosječna cijena stanova, 2012

Averaga prices of dwellings , 2012

3.1 Prosječene cijene završenih stanova, 2012

Average prices of dwellings completed, 2012

Broj stanova Number of dwellings	Stambena površina Floor area of dwellings (m ²)	Prosječna cijena kvadratnog metra Average prices of square meter	Od toga troškovi gradnje za kvadratni metar <i>Of that construction costs for square meter</i>		udio u ukupnoj cijeni share of total price (%)
			KM	KM	

F BIH	1148	57855,0	1521,4	1180,4	77,6	F BIH
Sarajevo	772	36488,0	1573,7	1204,7	76,6	Sarajevo
Ostale općine	376	21367,0	1414,0	1130,6	79,9	Other municipalities

Prosječene cijene stanova u gradnji, 2012

Average prices of dwellings under construction, 2012

Broj stanova Number of dwellings	Stambena površina Floor area of dwellings (m ²)	Prosječna cijena kvadratnog metra Average prices of square meter	Od toga troškovi gradnje za kvadratni metar <i>Of that construction costs for square meter</i>		udio u ukupnoj cijeni share of total price (%)
			KM	KM	

F BIH	1372	67111,0	1452,3	1157,7	79,7	F BIH
Sarajevo	1049	49802,0	1480,2	1187,3	88,0	Sarajevo
Ostale općine	323	17309,0	1361,6	1061,9	78,0	Other municipalities