

SAOPĆENJE PRIOPĆENJE FIRST RELEASE



B O S N A I H E R C E G O V I N A
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
FEDERALNI ZAVOD ZA STATISTIKU

B O S N I A A N D H E R Z E G O V I N A
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
INSTITUTE FOR STATISTICS OF FB&H

GODINA / YEAR II

SARAJEVO, 20. 05. 2015.

BROJ / NUMBER: 2.4.1

Molimo korisnike da prilikom korišćenja podataka navedu izvor
Those using data from this issue are requested to state the source

IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE U F BiH, I TROMJESEČJE 2015. BUILDING PERMITS ISSUED IN THE F B&H, I QUARTER 2015

Broj izdatih odobrenja za građenje u prvom tromjesečju 2015. godine u odnosu na prosječan broj izdatih odobrenja za građenje u 2014. godini manji je za 20,6% a u odnosu na prvo tromjesečje 2014. godine manji je za 26,1%.

Broj predviđenih stanova za gradnju u prvom tromjesečju 2015. godine u odnosu na prosječan broj predviđenih stanova za gradnju u 2014. godini veći za 33,5%, a u odnosu na prvo tromjesečje 2014. godine veći za 33,0%.

Number of building permits for construction issued in the first quarter of 2015, compared to the average number of building permits issued in 2014 less than 20,6%, and compared to the first quarter of 2014, less than 26,1%.

Number of dwellings planned for construction in the first quarter of 2015, compared to the average number of dwellings planned for construction in 2014, more than 33,5%, while it was more than 33,0% compared to the first quarter of 2014.

1. INDEKSI IZDATIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE, I TROMJESEČJE 2015. GODINE INDICES OF BUILDING PERMITS ISSUED, 1st QUARTER 2015

	I2015 Ø 2014	I2015 I2014	
UKUPNO	79,4	73,9	TOTAL
Objekti visokogradnje	82,0	77,5	Buildings
Stambene zgrade	95,5	92,9	Residential buildings
Nestambene zgrade	44,0	38,5	Non-residential buildings
Objekti niskogradnje	62,7	53,4	Civil engineering

2. INDEKSI PREDVIĐENIH STANOVA INDICES OF PLANNED DWELLINGS

	I2015 Ø 2014	I2015 I2014	
Broj	133,5	133,0	Number
Korisna površina	127,2	121,7	Useful floor area

3. IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI RADOVA, I TROMJESEČJE 2015. GODINE
 BUILDING PERMITS ISSUED BY TYPE OF WORKS, 1ST QUARTER 2015

Vrsta radova	Ukupno <i>Total</i>	Objekti visokogradnje <i>Buildings</i>	Objekti niskogradnje <i>Civil engineering</i>	<i>Type of works</i>
UKUPNO	360	321	39	TOTAL
Novogradnja	311	278	33	New construction
Dogradnja/Nadogradnja	31	29	2	Upgrade/extension
Obnavljanje starih urušenih zgrada	-	-	-	Renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Prenamjena nestambenog prostora u nove stanove	2	2	-	Conversion of non-residential space into new dwellings
Ostale prenamjene prostora u zgradama	2	2	-	Other conversion of space in buildings
Ostale rekonstrukcije	14	10	4	Other reconstruction

4. STANOVI U OBJEKTIMA VISOKOGRADNJE ZA KOJA SU IZDATA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PREMA VRSTI ZGRADA, RADOVA I BROJU
 SOBA, I TROMJESEČJE 2015. GODINE

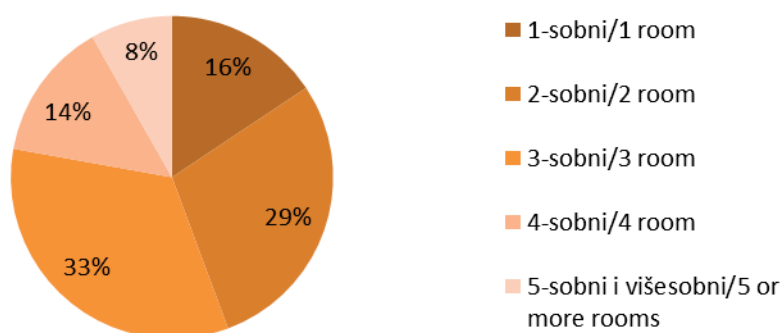
DWELLINGS IN BUILDINGS FOR WHICH PERMITS WERE ISSUED, BY TYPE OF BUILDINGS, TYPE OF WORKS AND NUMBER OF
 ROOMS, 1ST QUARTER 2015

	Broj stanova <i>Number of dwellings</i>	Korisna površina, m ² <i>Useful floor area, m²</i>	Stanovi prema broju soba <i>Dwellings by number of rooms</i>					
			1-sobni <i>1 room</i>	2-sobni <i>2 rooms</i>	3-sobni <i>3 rooms</i>	4-sobni <i>4 rooms</i>	5-sobni i višesobni <i>5 or more rooms</i>	
UKUPNO	645	54267	101	185	216	90	53	TOTAL
Stanovi u novim zgradama	600	51309	81	175	205	86	53	Dwellings in new construction
Stambene zgrade	599	51165	81	175	205	85	53	Residential buildings with:
Sa jednim stanom	195	23403	13	26	43	69	44	One dwelling
Sa dva stana	83	6580	12	25	29	11	6	Two dwellings
Sa tri i više stanova	321	21182	56	124	133	5	3	Three or more dwellings
Nestambene zgrade	1	144	-	-	-	1	-	Non-residential buildings
Stanovi dobijeni dogradnjom/nadogradnjom	38	2664	15	8	11	4	-	Dwellings obtained by upgrade/extension
Stanovi dobijeni obnavljanjem starih urušenih zgrada	-	-	-	-	-	-	-	Dwellings obtained by renewal of old, ruinous or abandoned buildings
Stanovi dobijeni prenamjenom nestambenog prostora	7	294	5	2	-	-	-	Dwellings obtained by conversion of non- residential space

Napomena: Preliminarni podaci

Note: Preliminary data

Stanovi prema broju soba/Dwellings by number of rooms



METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Podaci dati u ovom saopćenju dobijeni su na osnovu Mjesečnog izvještaja o izdatim odobrenjima za građenje (GRAĐ-OG). Izvještaj GRAĐ-OG popunjavaju odgovarajuća upravna tijela-organi nadležni za izdavanje odobrenja za građenje (odjeli, službe, odsjeci, sektori ili ministarstva) na općinskom/gradskom, kantonalnom ili entitetskom nivou.

Razvrstavanje građevinskih objekata i radova izvršeno je prema „Klasifikaciji vrsta građevinskih objekata u BiH“ (KVGGO BiH) koja je usklađena sa „Klasifikacijom vrsta građevinskih objekata EU“ (The Classification of Types of Construction-CC, final version, Eurostat 1997).

Korisna površina stana je podna površina stana mjerena unutar zidova stana.

Stambene zgrade su objekti u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade su objekti koji nemaju stambenu površinu ili je manja od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, ostava i sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više ulaza.

Soba je prostorija za stanovanje koja je od drugih prostorija stana odvojena stalnim zidovima i ima direktnu dnevnu svjetlost i čija podna površina iznosi najmanje 4 m².

NOTES OF METHODOLOGY

Data presented in the first release were obtained on the basis of the Monthly report on building permits issued (GRAĐ-OG).

Report GRAĐ-OG is completed by respective governing bodies responsible for issuing building permits (departments, services, sectors or ministries) at the municipal/city, cantonal and entity level.

Constructions and works are classified in accordance with the „Classification of Types of Constructions in B&H (CC, final version, Eurostat 1997).

Useful floor area of dwelling is the floor area of the dwelling, measured inside the dwelling walls.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of the useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are construction without dwelling area or those in which less than 50% of the overall useful floor area is intended for dwelling purposes.

Dwelling is any construction unit intended for dwelling purposes, consisting of one or more rooms with adequate auxiliary spaces (such as kitchen, bathroom, lobby, pantry etc.) or without auxiliary spaces and with one or more separate entrances.

Room is a space intended for dwelling purposes, separated from the rest of the dwelling by permanent walls, having direct daylight and at least 4 square metres of floor area.

